

Z Á P I S N I C A

zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá dňa 21. 12. 2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
- 3.1 Prenájom majetku Mesta Stará Turá spoločnosti AQUATUR a. s.
4. Návrhy a otázky poslancov

K p r i e b e h u r o k o v a n i a :

1. O t v o r e n i e

XIV. zasadnutie Mestského zastupiteľstva Stará Turá otvorila primátorka mesta Ing. Anna Halinárová o 15,00 hod. V čase zahájenia bolo prítomných 10 poslancov. Ospravedlnení boli poslanci JUDr. Patrícia Klačková, Lukáš Adámek, Mgr. Júlia Bublavá. Primátorka navrhla zaradiť do programu rokovania bod 3.2 Doplnenie uznesenia MsZ č. 20-XXXXI/2014.

Hlasovanie poslancov: za 10

2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov

Do návrhovej komisie boli navrhnutí Ing. Bohdan Görög, Mgr. Soňa Krištofiková, Ing. Ján Zloch a za overovateľov Bc. Zuzana Zigová a Ing. Richard Bunčiak.

Hlasovanie poslancov: za 9, zdržal sa: 1 /Ing. Bunčiak/

3.1 Prenájom majetku Mesta Stará Turá spoločnosti AQUATUR a. s.

Hlavná kontrolórka doporučila vypustiť zo zmluvy č. 124/maj/2015 o prenájme vodovodu v čl. I. ods. 2 znenie vety pokračujúce za slovom „prenajímateľ“ za ktorým sa dáva bodka.

Ing. Zloch sa pýtal prečo neobsahuje zmluva aj protokol o odovzdávanom majetku.

V materiáloch k rokovaniu nebol priložený a zdá sa mu to divné. Ing. Galovičová odpovedala, že k zmluve sa bude prikladať. Ing. Göröga zaujímalo, či následne dostane faktúru PreVaK od AQUATURU. Primátorka informovala, že dostane, faktúra je už pripravená.

Ing. Durca zaujímalo z čoho vznikol návrh na sumu 5 tis. €. Primátorka odpovedala, že s touto čiastkou sa počítalo v rozpočte na základe príjmov z prenájmu vodovodu z minulého obdobia.

Ing. Görög mal dotaz ako funguje údržba tohto vodovodu. Mgr. Škriečka informoval, že realita je taká, že vodovod neúdržbujeme, ale domáhame sa nájmu. Prebehlo rokovanie za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov.

V tejto súvislosti informoval poslancov predseda predstavenstva AQUATUR a. s. Ing. Ješko, ktorý sa zúčastnil dnes rokovania s TVK Trenčín. Informoval, že TVK ponúka mestu na výmenu za pozemok pri vodojeme na Dráhach iný pre mesto výhodnejší pozemok, a to vzhľadom na lokalitu a budúcu hodnotu pozemku. Túto výmenu bude potrebné prerokovať na budúcom zasadnutí MsZ, v prípade, že by bolo zvolané mimoriadne zasadnutie požiadal o zaradenie tohto materiálu do programu.

MsZ schválilo prenájom spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 1/33 nadobecného skupinového vodovodu Trenčín – Trenčianske Teplice – Nové Mesto nad Váhom v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Hlasovanie poslancov: za 10

3.2 Doplnenie uznesenia MsZ č. 20-XXXXI/2014

Informáciu k materiálu podala Ing. Galovičová. Mesto Stará Turá sa uznesením č. 20-XXXXI/2014 zo dňa 23.10.2014 v bode 5. zaviazalo, že po nadobudnutí vlastníckeho práva k bytovému domu na Ul. Hlubockého súp. č. 676/1 zriadi záložné právo v prospech ŠFRB na zabezpečenie úveru, ktorý bol mestu poskytnutý zo ŠFRB.

Na základe spomínaného uznesenia a požadovaných dokladov, ktoré sme predložili na ŠFRB nám bol zaslaný návrh záložnej zmluvy na podpis. Záložnú zmluvu je potrebné do 15 dní predložiť na Okresný úrad, Katastrálny odbor Nové Mesto nad Váhom. Zmluva so ŠFRB je už podpísaná.

MsZ schválilo zriadenie záložného práva na stavbu bytový dom, ktorá sa nachádza v k. ú. Stará Turá na parcele registra „C“, parc. č. 443/3 – zastavaná plocha o celkovej výmere 268 m², súp. č. 676, zapísanej na LV č. 10053 pod radovým číslom B1 v podiele 1/1, vrátane bytov č. 1 až 14 a príslušných spoluvlastníckych podielov na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, v prospech ŠFRB na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa v sume 374 080,- € predstavujúcej výšku poskytnutého úveru. Záložné právo sa schvaľuje aj na pozemok parc. č. 443/3, ktorý je vedený na LV č. 1 ako parcela registra „C“, zastavaná plocha o výmere 268 m², pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti.

Hlasovanie poslancov: za 10

4. Návrhy a otázky poslancov

Ing. Durec informoval poslancov o rokovaní Komisie životného prostredia vo veci Topolovej aleje. Informoval, že je tam približne 25 vlastníkov pozemkov i o tom, že v zmysle Obč. zákonníka v prípade škody, ktorú takýto strom spôsobí za ňu zodpovedá vlastník pozemku. Komisia sa touto problematikou bude zaoberať na ďalšom zasadnutí.

Primátorka poďakovala prítomným za účasť, popriala všetkým pokojné prežitie vianočných sviatkov a ukončila zasadnutie MsZ o 15.45 hod.

Ing. Anna H a l i n á r o v á
primátorka mesta

Ing. Ján V o l á r
prednosta úradu

Overovatelia: Bc. Zuzana Zigová
Ing. Richard Bunčiak

Zápis spracovala: Mgr. Ľubica Klimáčková