

Z á p i s n i c a

zo schôdze komisie pre výstavbu, ÚP a dopravu Mestského zastupiteľstva
v Starej Turej konanej dňa 15.02.2016 v zasadačke MsÚ v Starej Turej

Prítomní: Podľa prezenčnej listiny.

Prítomných privítal zasadnutie zahájil predseda komisie Ing. Ján Zloch. Po schválení programu, prítomnými členmi, komisia pokračovala v jednaní.

1.Odd. výstavby, ÚP a ŽP Mestského úradu Stará Turá predkladá projekt zmeny osadenia stavby „**Bytový dom Stará Turá 15 b. j. na Ul. Hlubockého**“, ktorý vypracovala Ing. Magdaléna Kroupová, autorizovaný projektant.

Komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu; **Neodporúča** vydať súhlas k posunu stavby podľa predloženého projektu zmeny osadenia stavby a odporúča MsZ aby trvalo na jej osadení v súlade s projektom stavby schváleným v územnom a stavebnom konaní.

Materiál predložený majetkovým odd.

1.Žiadosť o prenájom pozemku a doplnenie do zmluvy

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť spoločnosti STINEX s.r.o. Nové Mesto nad Váhom o prenájom časti pozemku parc.č.458/1, nakoľko do predmetného pozemku zasahujú časti objektov výstavby bytového domu na Ul. Hlubockého a to: okapový chodník, prípojka plynu, kanalizácie, vody, elektro, výjazd z parkovísk na cestu, kontajnerové státie.

Predmetný pozemok je potrebné doplniť aj do zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy č. 65/maj/2015.

Majetkové oddelenie prenájom časti z pozemku parc.č.458/1 a doplnenie do zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy odporúča v prípade, že bude vydané povolenie na zmenu stavby pred dokončením.

Komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu; **Neodporúča** prenájom časti pozemku, dôvodu, že odporúča, aby stavba bola osadená v súlade s projektom schváleným v územnom a stavebnom konaní. Zároveň odporúča, aby z dôvodu potreby odkopu zeme a osadenia oporného múra do pozemku p.č.440/2, bol tento predmetom dodatku k nájomnej zmluve.

Rôzne:

a)**Odd. výstavby, ÚP a ŽP Mestského úradu Stará Turá** predkladá požiadavku Ing. Igora Slezáčka, poslanec MsZ Stará Turá, ktorú predniesol na komisii konanej dňa 08.02.2016 o zrýchlenie realizácie projektu na Korčuliarsky chodník okolo vodnej nádrže Dubník I. Stará Turá. Keďže komisia konaná dňa 08.02.2016 k tomuto materiálu nezaujala stanovisko, predkladáme ho opätovne na prejednávanie.

Komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu; **Odporúča**, aby MsÚ začalo realizovať prípravné práce v rozsahu:

- návrh trasovania korčuliarskeho chodníka okolo Dubníka I.,
 - predbežné jednanie s dotknutými obcami o možnosti jeho umiestnenia a následnej realizácie podľa spracovaného návrhu trasovania,
 - predbežné jednanie s Povodím Váhu, ako správcom vodnej nádrže, o možnosti jeho umiestnenia a následnej realizácie podľa spracovaného návrhu,
 - predbežné jednanie s vlastníckymi pozemkami, ktorí budú navrhovanou stavbou dotknutí o možnosti jeho umiestnenia a následnej realizácie podľa spracovaného návrhu
- a do PR na ďalšie roky dalo náklady na projektovú prípravu a následnú realizáciu Korčuliarskeho chodníka.

b)**Odd. výstavby, ÚP a ŽP Mestského úradu Stará Turá** predkladá ústnu informáciu o zabezpečovaní podkladov pre možnosť získania NFP na stavbu **Materská škola na Ul. Hurbanova 142 alokované pracovisko Ul. Hurbanova 153 Stará Turá** a na stavbu **Rekonštrukcia a zateplenie Základnej školy na Ul. Hurbanova**, s vyčíslením odhadovaných fin. nákladov na zabezpečenie prípravy a podkladov pre podanie žiadosti o NFP a v prípade získania NFP aj predpokladanej čiastky spoluúčasti mesta pri realizácii predmetných stavieb.

Komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu; **Odporúča**, aby MsÚ zabezpečilo podklady a projekty pre obe stavby tak, aby mesto mohlo žiadať o NFP.

Zapísal: Ing. Jana Mináriková, vedúca odd. výstavby ÚP a ŽP MsÚ Stará Turá
Za správnosť zodpovedá: Ing. Ján Zloch, predseda KVUP a D MsZ Stará Turá
Stará Turá: 15.02.2016