

Zápis z rokovania Komisie MZ pre financie, rozpočet a majetok mesta uskutočnenej 12.10.2017 (štvrtok) o 16:00 vo veľkej zasadačke mestského úradu

Prítomní členovia:

Ing. Zloch, JUDr. Klačková, Ing. Madrová, Ing. Petrášová, Janka Trúsiková, Ing. Görög

Ospravedlnení členovia:

Ing. Mgr. Adámek, Mgr. Császár

Ostatní:

Ing. Galovičová, Mgr. Krištofiková, Ing. Volár, Ing. Mat'ková, Mgr. Hučková, Mgr. Dolníková, Mgr. Barbušinová, Bc. Adámková, Ing. Durec, Ing. Málek, p. Schwartzová, Mgr. Košťalová

PROGRAM:

1. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
2. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
3. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení / návrh rozpočtového opatrenia
4. Návrh programového rozpočtu m. p. o DK Javorina Stará Turá na obdobie 2018-2020
5. Návrh programového rozpočtu m. p. o Technické služby Stará Turá na obdobie 2018-2020
6. Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2018-2020
7. Návrh na usporiadanie dobrovoľnej zbierky mestom Stará Turá
8. Ostatné
9. Záver

Úvod

Rokovanie finančnej komisie zahájil o 16:00 hod. predseda komisie Ing. Görög.

K bodu 1 - Majetkové záležitosti

1. Žiadosť o odkúpenie pozemku

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pána Michala Štesu, Hľubockého 313/16, Stará Turá o odkúpenie pozemku parc. č. 471/4 – trvalý trávny porast o výmere 74 m² (časť parcely reg. „E“ parc. č. 4273/42) . Uvedený pozemok sa nachádza na Hľubockého ul. v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta odpredaj pozemku parc. č. 471/4 **neodporúča**.

2. Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pána Ladislava Hudeca a Kataríny Hudecovej, bytom Fadruszova 1, Bratislava o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1606 (parcela reg. „E“ parc. č. 1532/21 a parc. č. 1416/1). Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia elektrickej prípojky k pozemku parc. č. 1604 a k rodinnému domu súp. č. 95. Elektrická prípojka bude realizovaná súčasne s prípojkou, ktorú bude realizovať Staroturanský okrášľovací spolok.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcele reg. „E“ parc. č. 1532/21 a parc. č. 1416/1 **odporúča**.

3. Žiadosť o vydanie súhlasu k napojeniu sa na komunikáciu a zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 8814/1

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pána Jána Bartkovského, Bernolákova 13, Podolíneec o vydanie súhlasu k napojeniu sa na komunikáciu nachádzajúcu sa na pozemku parc. č. 8814/1 a zriadenie vecného bremena práva vjazdu a výjazdu na pozemok parc. č. 8814/1.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta vydanie súhlasu k napojeniu na miestnu komunikáciu zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 8814/1 **odporúča**.

4. Žiadosť o vydanie súhlasu k napojeniu sa na komunikáciu a zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 5762/4

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pani Kataríny Sadloňovej, Hrašné 72 o vydanie súhlasu k napojeniu sa na komunikáciu nachádzajúcu sa na pozemku parc. č. 5762/4 a zriadenie vecného bremena práva vjazdu a výjazdu na pozemok parc. č. 5762/4.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta vydanie súhlasu k napojeniu na miestnu komunikáciu zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 5762/4 **odporúča**.

5. Súhlas s umiestnením a zhotovením súčasti verejnej elektronickej komunikačnej siete

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť spoločnosti Slovak Telekom, a.s. Bratislava o vydanie súhlasu s umiestnením a zhotovením verejnej elektronickej komunikačnej siete na Hľubockého ul. k novým bytovým domom súp. č. 676/1 a súp. č. 306/27.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta vydanie súhlasu s umiestnením a zhotovením súčasti verejnej elektronickej komunikačnej siete na Hľubockého ul. **neodporúča**. Súhlasí s návrhom Komisie pre výstavbu, ÚP a dopravu vyzvať žiadateľa o nasledovné:

- predložiť projekt napojenia telekomunikačnej siete a tento prejednať s majetkovým oddelením a oddelením výstavby, ÚP a ŽP MsÚ Stará Turá;
- projekt musí byť navrhnutý tak, aby neboli rozkopávané a poškodené jestvujúce spevnené plochy a prízjazdy k budovám;
- súčasne sa komisia stotožňuje s odporúčaním zriadiť odplatné bremeno na pozemky v majetku mesta.

6. Žiadosť o povolenie k prekládke telefonického stĺpa

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť Jozefa Matejku M+M, Mýtna 540, Stará Turá o povolenie prekládky telefonického stĺpa na pozemok parc. č. 1253 – ostatná plocha o výmere 989 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Stĺp je potrebné presunúť z dôvodu prestavby pekárne a prekládku bude realizovať spoločnosť SUPTel, s.r.o. Bratislava.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta prekládku stĺpa na pozemok parc. č. 1253 **odporúča** s podmienkou, aby stĺp bol umiestnený na okraji pozemku.

7. Žiadosť o zriadenie vecného bremena

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pána Ľubomíra Kľačku a manž. JUDr. Patrície, bytom Dr. D. Úradníčka 193/5, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 17221, ktoré bude spočívať v práve prechodu a prejazdu cez predmetný pozemok.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 17221 **odporúča**.

K bodu 2 - Informácia o aktuálnom hospodárení mesta

O aktuálnom hospodárení mesta informovala vedúca ekonomického oddelenia. Mesto Stará Turá eviduje k dátumu 04.10.2017 finančné prostriedky v celkovej výške 1.471.998,61 €; stav na jednotlivých bankových účtoch je uvedený v prílohe. Vývoj príjmov z podielových daní v mesiaci september zaznamenal mierny nárast. V septembri sme zinkasovali sumu 234.952 €, čo je o 8.149 € viac v porovnaní s rozpočtovanou čiastkou na rovnaké obdobie. Celkové inkaso podielových daní od začiatku tohto roka až do 04.10.2017 dosiahlo sumu 2.165.269 €, čo je o 25.294 € viac ako rozpočtovaná čiastka za toto obdobie. Celková výška nesplatených úverov k rovnakému dátumu je 1.463.259,62 €.

Z celkovej čiastky finančných prostriedkov, ktoré Mesto Stará Turá v súčasnosti eviduje, je časť finančných prostriedkov vo výške 1.036.834,86 € účelovo viazaná v rezervnom fonde a suma 23.826,65 € je viazaná na účte finančnej zábezpeky na nájom bytov. Stav finančných prostriedkov mesta je ustálený a vzhľadom na dostatočný disponibilný objem nebude potrebné použiť prostriedky rezervného fondu.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

K bodu 3 – Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení / návrh rozpočtového opatrenia

V súlade s ustanovením §14 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ekonomické oddelenie Mestského úradu Stará Turá predkladá mestskému zastupiteľstvu rozpočtové opatrenia k V. zmene rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2017.

Rozpočtové opatrenia č. 20170034 až 20170038 sú rozpočtové opatrenia, ktoré schválila primátorka mesta a mestskému zastupiteľstvu sú predložené na vedomie. Vplyvom vyššie uvedených rozpočtových opatrení dôjde k zvýšeniu príjmovej časti rozpočtu o sumu 7.548 € a vo výdavkovej časti rozpočtu k zvýšeniu o rovnakú sumu 7.548 €. Celkový rozpočet po zrealizovaných zmenách bude vykazovať prebytok vo výške 7.237 €.

Súčasne prednosta úradu, Ing. Volár, informoval o projekte „Monitorovanie a riadenie mimoriadnych udalostí“, o ktorý sa Mesto plánuje v roku 2018 uchádzať. Rozpočtové opatrenia č. 20170037 a č. 20170038 súvisia s nákladmi na prípravu uvedeného projektu v roku 2017.

Ing. Görög sa zaujímal o to, aké budú náklady na prevádzku a údržbu takéhoto zariadenia a aká bude jeho využiteľnosť.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

K bodu 4 – Návrh programového rozpočtu m. p. o DK Javorina Stará Turá na obdobie 2018-2020

Riaditeľka DK Javorina Bc. Adámková na rokovaní finančnej komisie uviedla, že pri zostavovaní rozpočtu na rok 2018 vychádzali zo skutočného plnenia v roku 2017, z plánovaných podujatí na rok 2018 a zo zámerov týkajúcich sa opravy celého javiska, konkrétne by išlo o opravu pódia, výmenu opony a rekonštrukciu niektorých sociálnych zariadení. Náklady na opravu sú vyčíslené vo výške cca 30.000 €. Keďže sa jedná o opravu ide o bežné výdavky. V návrhu PR nepočítajú s kapitálovými výdavkami. Vzhľadom na uvedené skutočnosti požaduje DK navýšenie dotácií od Mesta oproti predchádzajúcemu roku o 40.790 €. V tejto sume sú zahrnuté náklady na opravu pódia a taktiež náklady súvisiace so zákonným navýšením miezd zamestnancov a bežnou prevádzkou objektov. V navrhovanom rozpočte uvažujú s navýšením príjmov v podprograme 11.1. Kultúrne podujatia. V súčasnosti sa znižuje počet predajných akcií v objekte DK, čo ovplyvňuje výšku príjmov.

Prednosta úradu, Ing. Volár, informoval prítomných o úpravách rozpočtu DK Javorina, ktoré boli urobené po vzájomnej konzultácii s riaditeľkou DK a taktiež primátorkou mesta. V upravenom návrhu sa zatiaľ počíta len s opravou pódia. Ostatné opravy by sa realizovali v ďalšom roku. Bežné výdavky po úprave sú rozpočtované sumou 116.845 €.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta prerokovala návrh rozpočtu m.p.o. DK Javorina. K predloženému materiálu nemala žiadne pripomienky a mestskému zastupiteľstvu ho **odporúča** zobrať na vedomie.

K bodu 5 – Návrh programového rozpočtu m. p. o Technické služby mesta Stará Turá na obdobie 2018-2020

Ekonomka m.p.o. Technické služby, p. Schwartzová, uviedla, že výdavky v jednotlivých programoch, podprogramoch a prvkoch sú rozpočtované zväčša na výkon najnevyhnutnejších prác, ktorými zabezpečujú plynulý chod na zverených úsekoch. V rozpočte sú zahrnuté tiež plánované investičné práce na miestnych komunikáciách a v oblasti programu Prostredie pre život. Počas roka sa však vyskytujú aj iné mimoriadne práce, ktoré vznikajú z potrieb mesta alebo organizácií a nie sú naplánované. Na rok 2018 sú v rozpočte zaradené kapitálové investície, a to v programe 7 Komunikácie, konkrétne ide o rekonštrukciu miestnych komunikácií, obstaranie auta na zimnú údržbu komunikácií s jeho využiteľnosťou počas celého roka (cisterna). V programe 12 Prostredie pre život je naplánovaná rekonštrukcia vnútrobloku na Hurbanovej ulici, úprava cintorína a pokračovanie rekonštrukcie Domu smútku. V bežných výdavkoch sú na rok 2018 navýšené mzdy (ide o plošné navýšenie miezd u robotníkov o 5%, administratívnych pracovníkov o 4%). Ostatné výdavky v podstate kopírujú očakávanú skutočnosť roku 2017. Rozpočet organizácie na rok 2018 je zostavený ako vyrovnaný. Celkové príjmy a tiež výdavky sú rozpočtované v sume 1.598.700 €.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta prerokovala návrh rozpočtu m.p.o. Technické služby mesta Stará Turá. K predloženému materiálu nemala žiadne pripomienky a mestskému zastupiteľstvu ho **odporúča** zobrať na vedomie.

K bodu 6 – Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2018-2020

Predložený návrh rozpočtu na rok 2018 s výhľadom na roky 2019 a 2020 odzrkadľuje potreby a záujmy občanov mesta a je zosúladený s volebným programom primátorky mesta. Mesto Stará Turá pre rok 2018 navrhuje vyrovnaný rozpočet. Celkové príjmy a tiež výdavky sú rozpočtované vo výške 8.950.376 €. Príjmová časť rozpočtu na nasledujúci rok odzrkadľuje mierne zvýšený príjem z podielových daní, ktoré avizuje ministerstvo financií. Sadzby dane z nehnuteľností pre nasledujúci rok mesto meniť neuvažuje, avšak celkový príjem dane z nehnuteľností v porovnaní s rokom 2017 rozpočtujeme o 7.000 € vyšší z dôvodu zvýšeného predpisu daní, ku ktorému došlo v dôsledku výsledkov kontrolnej činnosti správcu dane. Príjem dane z ubytovania rozpočtujeme vyšší oproti predchádzajúcemu roku o 6.000 €. Dôvodom je plánované navýšenie sadzby dane z ubytovania zo sumy 0,33 €/osoba na sumu 0,50 €/osoba a tiež skutočnosť, že v poslednom období je v našom meste ubytovaných viac cudzincov, ktorí v meste pracujú. Celkové príjmy bežného rozpočtu sú navrhnuté vo výške 6.040.033 €, čo je o 298.639 € viac ako v roku 2017. Celkové príjmy kapitálového rozpočtu sú navrhnuté v objeme 2.373.279 €, čo je v porovnaní s rokom 2017 navýšenie o 1.574.322 €. Príjem finančných operácií je navrhnutý vo výške 537.064 €. Uvedená čiastka je tvorená sumou 100.000 €, čo je splátka návratnej finančnej výpomoci, ktorá bola poskytnutá spoločnosti AQUATUR, a.s. Stará Turá v roku 2015 a sumou vo výške 437.064 €, ktorú navrhujeme použiť z rezervného fondu a to z dôvodu čiastočného vykrytia schodku kapitálového rozpočtu.

Výdavková časť celkového rozpočtu v sume 8.950.376 € je rozpočtovaná na bežné výdavky vo výške 5.811.492 €, suma 3.089.707 € je rozpočtovaná na kapitálové výdavky a suma 49.177 € je rozpočtovaná na výdavkové finančné operácie. Investičné akcie naplánované na rok 2018 v celkovom objeme 3.089.707 € budú financované v prevažnej miere z cudzích zdrojov, ktorých výška je

2.363.279 € a čiastočne aj z vlastných zdrojov, objem ktorých dosahuje sumu 726.428 €. Navrhovaný rozpočet na rok 2018 v bežnom rozpočte dosiahne prebytok v sume 228.541 € a v kapitálovom rozpočte schodok v sume 716.428 €. Celkový rozpočet v zmysle ustanovení § 10 ods. 3 písm. a) a b) a ustanovenia § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (t.j. rozdiel celkových príjmov bežného a kapitálového rozpočtu a celkových výdavkov bežného a kapitálového rozpočtu) je schodok vo výške 487.887 €. Navrhujeme, aby schodok v kapitálovom rozpočte bol krytý prebytkom z bežného rozpočtu v sume 228.541 € a prebytkom finančných operácií v sume 537.064 €, z ktorej suma 437.064 € sú prostriedky z účtu rezervného fondu. V dôsledku použitia prostriedkov z rezervného fondu by rezervný fond na konci roka 2018 vykazoval sumu minimálne 599.771 €.

Ing. Petrášová informovala o potrebe najnutnejších opráv v objekte Domu špecialistov. Požiadala, aby časť finančných prostriedkov určených v rozpočte Mesta na údržbu majetku – podprogram 3.4. Majetok – bola použitá na tento účel. S návrhom súhlasili všetci prítomní členovia komisie.

Ing. Durec upozornil, že v ďalších rokoch bude potrebné zvažovať v oblasti príjmov z vlastníctva výšku nájmu od spoločnosti Lesotur vzhľadom na podmienky v lesnom hospodárstve.

Pri prerokovávaní výhľadového rozpočtu na rok 2019 Ing. Durec navrhol, aby sa na rekonštrukciu budovy MsÚ nepoužívali finančné prostriedky z rezervného fondu. Na tento účel navrhuje použiť úverové zdroje. K návrhu sa priklonili všetci prítomní členovia komisie.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta prerokovala návrh rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2018 s výhľadom na roky 2019 až 2020 a **odporúča** mestskému zastupiteľstvu zobrať ho na vedomie.

K bodu 7 – Návrh na usporiadanie dobrovoľnej zbierky mestom Stará Turá

Finančná komisia predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie do mestského zastupiteľstva.

K bodu 8 – Ostatné

Návrh na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie z fondov EÚ na projekt „Budovanie systémov vyhodnocovania rizík a včasného varovania a pripravenosti na zvládanie mimoriadnych udalostí ovplyvnených zmenou klímy v meste Stará Turá“ a odsúhlasenie finančnej spoluúčasti mesta.

Vážnym problémom na Slovensku je, že dochádza k lokálnym povodňam na vodných tokoch, ktoré sú za normálnych okolností takmer suché, vysychaniu studní, ktoré sú zdrojom vody a k lokálnemu znečisteniu ovzdušia. Za posledných 5 rokov obce vybudovali doplňujúci systém zberu dát z hladín vodných tokov, studní a pivníc so zberom lokálnych dát a prepojením na národný systém civilnej ochrany a systém monitoringu zrážok a vodných tokov vrátane monitoringu ovzdušia. Problém lokálnych povodní je čo raz aktuálnejší a čas na reakciu je čo raz kratší. V rámci budovania tohto systému si obce zabezpečili a zaktualizovali povodňové plány a strategické dokumenty, ktoré stanovili kompetencie pri opatreniach pred a po škodových udalostiach. Poisťovne podmieňovali existenciu povodňových plánov k poistnému plneniu. Zároveň si samosprávy zrekonštruovali systémy plošného vyznenia formou lokálnych verejných rozhlasov a SMS notifikácie obyvateľov nachádzajúc sa v nebezpečných lokalitách.

Ministerstvo vnútra SR vyhlásilo dňa 10.7.2017 výzvu OP KZP č.24 na predkladanie žiadosti o NFP. V rámci vyhlásenej výzvy chceme realizovať aktivity ako:

- vytvorenie siete meracích staníc na lokálnych zdrojoch rizík pri vodných tokoch,
- zber dát z týchto staníc, s cieľom rýchleho vyznenia obyvateľstva v ohrozenej lokalite formou verejného rádiového rozhlasu a GSM siete,
- meracie stanice – server – oprávnené osoby – vysielací pult, verejný rozhlas v prevádzke aj mimo výpadku napájacej siete.

Podrobnejšiu informáciu s vysvetlením podal Ing. Volár a pripomienky – vid'. bod 3 zápisu.

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta predložený materiál zobrala na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

Cenová ponuka na výrobu a vysielanie relácie Novinky zo Starej Turej

Tajomníčka komisie informovala prítomných o tom, že Mesto Stará Turá má záujem opätovne zaviesť vysielanie relácie Novinky zo Starej Turej, ktorá bola v roku 2013 zrušená. Vzhľadom na časté otázky a požiadavky občanov týkajúce sa obnovenia vysielania, primátorka mesta zorganizovala stretnutie s PaedDr. Príkopom zo spoločnosti Videoštúdio RIS, spol. s.r.o., Senica. Uvedená spoločnosť poskytovala tieto služby v predchádzajúcom období do roku 2013.

Na základe požiadavky zo strany Mesta bola vypracovaná cenová ponuka na výrobu a vysielanie relácie nasledovne:

- predpokladaná dĺžka vysielania – 12 min/mesiac, pričom relácia bude vysielaná v dvojtýždennom cykle
- celkom 27 vysielaní x 5 min
- náklady pre Mesto 8.436,96 €

Komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta predložený návrh uvítala, zobrala ho na vedomie a jednohlasne ho **odporúča** predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

K bodu 9 – Záver

Predseda komisie poďakoval členom komisie a hosťom za účasť a ukončil rokovanie komisie o 18:00 hod.

Zapísal: Mgr. Soňa Krištofiková, tajomníčka komisie

Za správnosť: Ing. Görög, predseda komisie

V Starej Turej 13.10.2017