

U Z N E S E N I A

z VIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá

konaného dňa 23. 7. 2015

Uznesenie číslo 1 – VIII / 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23. 7. 2015 návrh programu rokovania:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Návrh na riešenie majetkových záležitostí
4. Návrh rozpočtového opatrenia
5. Predĺženie platnosti PHSR 2007 - 2013
6. Návrh na podanie žiadosti z FEU - „Veľká Javorina- Bradlo, odkanalizovanie regiónu, Kanalizácia mesta Stará Turá“ obj. SO 02-Kanalizácia Trávniky, stoka „E“ a „Stará Turá – Trávniky – vodovod“
7. Návrh na schválenie navýšenia revolvingového úveru pre AQUATUR a.s.
8. Návrhy a otázky poslancov

a tento

s c h v a ľ u j e.

Uznesenie číslo 2 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23. 7. 2015 návrh na zloženie návrhovej komisie a týmto

s c h v a ľ u j e

návrhovú komisiu: Ing. Bohdan Görög, Mgr. Soňa Krištofiková, Ing. Ján Zloch

Uznesenie číslo 3 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23. 7. 2015 návrh na overovateľov zápisnice a týmto

s c h v a ľ u j e

overovateľov zápisnice: Monika Hluchá, Ing. Richard Bunčiak

Uznesenie číslo 4 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.7.2015 žiadosť pána Šena Hasipiho, Hurbanova 125/23, Stará Turá o prenájom časti cca 20 m² z pozemku parc. č. 582/2. Pozemok sa nachádza pri prevádzke predajne zmrzliny v obchodnom dome na ul. SNP 111. Na pozemku sa nachádza terasa. Zámer prenájmu časti pozemku bol zverejnený od 24.6.2015 v súlade s uznesením MsZ č. 22 - VII/2015. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

prenájom časti 20 m² z pozemku parc. č. 582/2 v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení za cenu 5,- €/m²/rok.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že na predmetnom pozemku má žiadateľ vybudovanú terasu prislúchajúcu k predajni.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť zmluvu o nájme pozemku.

Z: Majetkové odd.

T: 31. 8. 2015

Uznesenie číslo 5 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 18.6.2015 žiadosť spoločnosti RadioLan, s.r.o. Bratislava o nájom časti priestoru strechy veže na hasičskej zbrojnici v Drgoňovej doline z dôvodu zachovania prípojného bodu verejnej elektrickej komunikačnej siete. Spoločnosť RadioLan s.r.o. prebrala verejnú komunikačnú sieť prevádzkovanú spoločnosťou MyjavaNet s.r.o. Myjava, ktorá mala tento priestor v užívaní na základe zmluvy o výpožičke č.51/maj/2013. Z dôvodu zachovania vysokej kvality poskytovaných služieb pre obyvateľov mesta Stará Turá – Drgoňova Dolina by spoločnosť RadioLan naďalej rada prevádzkovala uvedený bod siete.

Zámer prenájmu nebytových priestorov bol zverejnený od 24.6.2015 v súlade s uznesením MsZ č. 9 - VII/2015. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

prenájom nebytových priestorov hasičskej zbrojnice v Drgoňovej doline v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení za cenu 50,- €/rok a úhradu nákladov elektrickej energie.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že prenajímané priestory bude spoločnosť využívať za účelom zachovania prípojného bodu verejnej elektrickej komunikačnej siete pre obyvateľov mesta Stará Turá – Drgoňova Dolina.

a) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti RadioLAN, s.r.o. Bratislava a uzatvoriť zmluvu o nájme nebytových priestorov.

Z: Majetkové odd.

T: 31. 8. 2015

Uznesenie číslo 6 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.7.2015 návrh spoločnosti STINEX s.r.o. Nové Mesto nad Váhom na prenájom pozemkov parc. č. 441 a parc. č. 442/1. Prenájom pozemkov je potrebný z dôvodu výstavby nájomného bytového domu s 15 b. j. Zámer prenájmu pozemku bol zverejnený od 24.6.2015 v súlade s uznesením MsZ č. 21 - VII/2015. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

prenájom pozemkov parc. č. 441 a parc. č. 442/1 v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení za cenu 1,- €/rok.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že žiadateľ na prenajímaných pozemkoch postaví bytový dom s 15 b.j.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti STINEX, s.r.o. Nové Mesto nad Váhom a uzatvoriť zmluvu o nájme pozemku.

Z.: Majetkové odd.

T : 31. 8. 2015

Uznesenie číslo 7 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.7.2015 žiadosť pána Petra Schwartz a manž. Jany, bytom SNP 3/12, Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 5689 – trvalý trávnatý porast o výmere 324 m², ktorý sa nachádza v miestnej časti Súš. Pozemok žiada odkúpiť z dôvodu, že na predmetnom pozemku sa nachádza časť rodinného domu a z dôvodu ucelenia svojich pozemkov. Žiadateľ pri kúpe týchto

nehnutelností zistil, že dom nie je riadne zakreslený a časť domu a dvora zasahujú aj do pozemku parc. č. 5689. Predchádzajúci vlastník predmetné pozemky takto užíval už od roku 1981.

Zámer odpredaja pozemku bol zverejnený od 23.6.2015 v súlade s uznesením MsZ č. 6 - VII/2015. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

odpredaj pozemku parc. č. 5689 – trvalý trávny porast o výmere 324 m², ktorý sa nachádza v k. ú. Stará Turá, zapísaný je na LV č. 1 ako parcela reg. „C“ na mesto Stará Turá v celosti. Kúpna cena za odpredávaný pozemok je stanovená vo výške 3,- €/m².

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že predávaný pozemok je bezprostredne príslušný k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

Odpredaj sa schvaľuje pre pána Petra Schwartza, bytom SNP 3/12, Stará Turá a manželku Janu Schwartzovú, bytom SNP 3/12, Stará Turá v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

a) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť kúpnu zmluvu.

Z: Majetkové odd.

T: 31.8.2015

Uznesenie číslo 8 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.7.2015 žiadosť pána Róberta Sadloňa, bytom Dibrovova 225/25, Stará Turá o odkúpenie časti pozemku parc. č. 937/1, ktorý sa nachádza na ul. Dibrovovej. Predmetný pozemok má žiadateľ v súčasnej dobe v nájme na základe zmluvy o nájme č. 25/maj/2014. Kladné vyjadrenie vlastníka susednej nehnuteľnosti je priložené. Po vyhotovení geometrického plánu sa jedná o pozemok parc. č. 937/3 – zast. plocha o výmere 51 m². Pozemok bude evidovaný ako parcela registra „C“. Zámer odpredaja časti z pozemku bol zverejnený od 23.6.2015 v súlade s uznesením MsZ č. 4 - VII/2015. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

odpredaj pozemku parc. č. 937/3 – zast. plocha o výmere 51 m², ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 720-118/2015 z pôvodného pozemku parc. č. 937/1. Pôvodný pozemok parc. č. 937/1 – zast. plocha o celkovej výmere 144 m² je zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1 na mesto Stará Turá ako parcela reg. „C“. Kúpna cena za odpredávaný pozemok je stanovená vo výške 30,- €/m².

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že odpredávaný pozemok je bezprostredne priľahlý k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta. Žiadateľ má v súčasnej dobe predmetný pozemok prenajatý. Odpredaj sa schvaľuje pre pána Róberta Sadloňa, bytom Dibrova 225/25, Stará Turá v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť kúpnu zmluvu.

Z: Majetkové odd.

T : 31.8.2015

Uznesenie číslo 9 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.7.2015 žiadosť štátneho podniku LESY SR, š.p. Odštepny závod Trenčín, Hodžova 38, Trenčín o vydanie záväzného stanoviska vlastníka pozemku v k. ú. Lubina parcela reg. „C“ parc. č. 11577/2, k realizácii stavby „Lesná cesta Lubina, rekonštrukcia“ a zároveň predkladá návrh zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemok nachádzajúci sa v k. ú. Lubina parcela reg. „C“ parc. č. 11577/2 – ostatná plocha o celkovej výmere 16979 m² v podiele 1/33.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e

vydanie záväzného stanoviska vlastníka pozemku k realizácii stavby a uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 11577/2 – ostatná plocha o výmere 16979 m².

Pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 11577/2 je zapísaná na LV č. 3303 bod B 4 v podiele 1/33. Zriadenie vecného bremena sa schvaľuje pre Lesy Slovenskej republiky, š.p., Odštepny závod Trenčín. Vecné bremeno bude spočívať v práve realizácie stavby „Lesná cesta Lubina, rekonštrukcia“.

a) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a po realizácii a predložení geometrického plánu uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

Z: Majetkové odd.

T: bezodkladne po splnení podmienky

Uznesenie číslo 10 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.7.2015 návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemku parc. č. 1761/16 – ostatná plocha o výmere 436 m² od vlastníka Ing. Vladimíra Meštianka, CSc., Dunajská 1057/9, Šamorín v spoluvlastníckom podiele 2/6. Cenu za pozemok navrhujeme vo výške 1,50 €/m². Jedná sa o pozemok, ktorý tvorí súčasť horného parkoviska pri topolovej aleji na Dubníku I.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku parc. č. 1761/16 – ostatná plocha o výmere 436 m², ktorý je evidovaný v reg. parcel „C“ za kúpnu cenu 1,50 €/m².

Pozemok parc. č. 1761/16 je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 4100 na pána Ing. Vladimíra Meštianka, Csc., bytom Dunajská 1057/9, 931 01 Šamorín vo veľkosti podielu 2/6. Kupujúce Mesto Stará Turá, IČO 312002 nadobudne vlastnícke právo k predmetným nehnuteľnostiam vo veľkosti podielu 2/6.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť kúpnu zmluvu.

Z: Majetkové odd.

T : 30.9.2015

Uznesenie číslo 11 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 23. 7. 2015 návrh zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením, ktorým sa vykonáva zmena pre **Projekt 3.6.1. „Eurofondy-Nákup triediacej linky odpadov“** presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v rámci schváleného rozpočtu na rok 2015, a to:

a) presunom čiastky **41 697,10 €**

z: prvku 3.6.1 – Projekt: Eurofondy- Nákup triediacej linky odpadov (**KV**)

na: prvok 3.6.1 – Projekt: Eurofondy- Nákup triediacej linky odpadov (**BV**)

b) presunom čiastky **42 224,745 €**

z: riadku 322 – grant (Verejné osvetlenie, Triediaca linka, Cyklotrasy, CMZ) (**KP**)

na: riadok 312001 – dotácia na rekonštrukciu ZUŠ, DK Javorina, CMZ, Triediaca linka (**BP**)

KV = kapitálové výdavky, BV = bežné výdavky, KP = kapitálové príjmy, BP = bežné príjmy

a tento:

a) schvaľuje

b) ukladá zapracovať do IV. zmeny rozpočtu

Z: prednosta MsÚ

T: bezodkladne

Uznesenie číslo 12 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 23.7.2015 prerokovalo návrh na predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Stará Turá na roky 2007- 2013 na obdobie do schválenia Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Stará Turá (ďalej len PHSR) na roky 2015 - 2022 a tento

a) s c h v a ľ u j e

b) ukladá zverejniť predĺženie platnosti PHSR na stránke mesta a úradnej tabuli

Z: Organizačné oddelenie

T: 27.7.2015

Uznesenie číslo 13 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom VIII. zasadnutí dňa 23.07.2015 návrh na odsúhlasenie podania žiadosti o finančný príspevok z fondov EU pre projekt: „**Veľká Javorina- Bradlo, odkanalizovanie regiónu, Kanalizácia mesta Stará Turá**“ obj. SO 02- Kanalizácia Trávniky, stoka „E“ a pre projekt: „**Stará Turá – Trávniky – vodovod**“ a tento:

a) s c h v a ľ u j e v nasledovnom rozsahu:

1. predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci operačného programu:
Kvalita životného prostredia,
prioritná os: *Udržateľné využívanie prírodných zdrojov prostredníctvom rozvoja environmentálnej infraštruktúry,*

špecifický cieľ:

- 1.2.1 *Zlepšenie odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd v aglomeráciách nad 2 000EO v zmysle záväzkov SR voči EU,*
- 1.2.2 *Zvýšenie spoľahlivosti úpravy vody odoberanej z veľkokapacitných zdrojov povrchových vôd v záujme zvýšenia bezpečnosti dodávky pitnej vody verejnými vodovodmi.*
2. zabezpečenie realizácie projektu, po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok, v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
3. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci.

Z: Prednosta MsÚ

Termín: v súlade s výzvou o NFP

kód.: OPKZP-PO1-SC121/122-2015

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá premietnuť objem fin. prostriedkov na spolufinancovanie do rozpočtu mesta.

Z: Prednosta MsÚ

T: do 30.09.2015

Uznesenie číslo 14 – VIII/ 2015

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23. 7. 2015 návrh na schválenie navýšenia revolvingového úveru pre Regionálnu vodárenskú spoločnosť AQUATUR a.s. Stará Turá, ktorým bude zabezpečené povinné spolufinancovanie akcie Rekonštrukcia mestskej ČOV Stará Turá. Mestské zastupiteľstvo Stará Turá schvaľuje postup jedinému akcionárovi spoločnosti AQUATUR, a.s., zastúpenému primátorkou mesta Ing. Annou Halinárovou, ktorým udelí predstavenstvu spoločnosti súhlas na realizáciu tohto úkonu a súhlas na podpis dodatku k Zmluve o revolvingovom úvere 133/2015/UZ. Mesto Stará Turá, ako jediný akcionár, zastúpený primátorkou mesta Ing. Annou Halinárovou, rozhodne o výške navýšenia úverového rámca podľa aktuálnej potreby čerpania úveru.

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo návrh spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR a.s. Stará Turá o navýšenie revolvingového úveru na realizáciu investičnej akcie „**Veľká Javorina – Bradlo, odkanalizovanie mikroregiónu Stará Turá, Stará Turá - Rekonštrukcia mestskej čistiarne odpadových vôd**“, kód ITMS 24110110207 a tento návrh:

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

predložiť informáciu o čerpaní revolvingového úveru a správu o priebehu rekonštrukcie ČOV.

Z: predseda predstavenstva spoločnosti

T: 17. 9. 2015

Ing. Anna Halinárová

primátorka mesta

S t a r á T u r á

Spracovala: Mgr. Ľubica Klimáčková

V Starej Turej dňa 24. 7. 2015