

U Z N E S E N I A
z XXXII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá

konaného dňa 24. 10. 2013

Uznesenie číslo 1 – XXXII / 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom XXXII. zasadnutí dňa 24. 10. 2013 návrh programu rokovania

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na XXX. zasadnutí MsZ
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
6. Návrh dodatku č. 3 k zriaďovacej listine MŠ
- 7.1 Návrh rozpočtového opatrenia – expozícia sestier Royových a histórie Starej Turej
- 7.2 Návrh rozpočtového opatrenia – prestavba a nadstavba budovy MsÚ
- 7.3 Návrh rozpočtového opatrenia – infotabule projektov EÚ
- 7.4 Návrh rozpočtového opatrenia – navýšenie mzdových prostriedkov v pr. 15
- 7.5 Návrh rozpočtového opatrenia - centrálné verejné obstarávanie
- 7.6 Návrh rozpočtového opatrenia – skládka Drahy
- 7.7 Návrh rozpočtového opatrenia – zvýšenie výdavkov na rekonštrukciu kanalizácie v ZUŠ
- 7.8 Návrh rozpočtového opatrenia – presun mzdových prostriedkov
8. Návrh programového rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá pre rok 2014-2016
9. Návrh programového rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá pre rok 2014-2016
10. Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá pre rok 2014-2016
11. Správa hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol
12. Zadanie územného plánu zóny Drahy
13. Návrh na spolufinancovanie projektu cezhraničnej spolupráce
14. Návrhy a otázky poslancov

a tento

s c h v a ľ u j e .

Uznesenie číslo 2 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom XXXII. zasadnutí dňa 24. 10. 2013 návrh na zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice a týmto

s c h v a ľ u j e

- a) zloženie návrhovej komisie: JUDr. Oľga Baranová, Ing. Miroslav Nerád
Janka Trúsiková
- b) overovateľov zápisnice: Mgr. Soňa Krištofiková, Mgr. Ivan Klimáček

Uznesenie číslo 3 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24. 10. 2013 „Vyhodnotenie plnenia uznesení z XXX. zasadnutia MsZ “ a toto

berie na vedomie s pripomienkou

k plneniu uznesenia č. 25-XXX/2013, ktorého termín plnenia je podmienený schválením územného plánu zóny DRAHY a plnenie sa odkladá k 31.3.2014.

Uznesenie číslo 4 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 ponuku pána Mariána Kulicha a Libora Kulicha, obaja bytom Topolecká 2152, Stará Turá na bezodplatný prevod časti pozemku parc. č. 5767, ktorá bola označená ako pozemok parc. č. 5716/3 o výmere 7 m². Pozemok parc. č. 5716/3 bol vytvorený geom. plánom č. 720 – 190/2012. Na predmetnom pozemku sa nachádza miestna komunikácia v lokalite Súš. Uvedený pozemok je vo vlastníctve pána Mariána Kulicha a Romana Kulicha na každého v podiele 1/8.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní ponuky

a) s c h v a ľ u j e

darovaciu zmluvu na pozemok parc. č. 5716/3 – zast. plocha o výmere 7 m², ktorá bola vytvorená geom. plánom č. 720-190/2012 z pôvodného pozemku 5767. Pôvodný pozemok parc. č. 5767 je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 4801 na pána Mariána Kulicha, bytom Topolecká 2152, 916 01 Stará Turá vo veľkosti podielu 1/8 a Libora Kulicha, bytom Topolecká 2152, 916 01 Stará Turá vo veľkosti podielu 1/8. Obdarované Mesto Stará Turá, IČO 312002 nadobudne vlastnícke právo k darovanej nehnuteľnosti v podiele 2/8.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť Mariánovi Kulichovi a Liborovi Kulichovi a uzatvoriť s nimi darovaciu zmluvu.

Z: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 5 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 žiadosť spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR a.s. Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 17391/1 z dôvodu uloženia vodovodného radu DN100.

MsZ po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 17391/1 – trvalý trávny porast o výmere 3791 m², ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 1 v registri parciel „C“. Vecné bremeno bude zriadené z dôvodu uloženia vodovodného radu DN 100. Vecné bremeno sa schvaľuje v prospech spoločnosti Regionálna vodárenská spoločnosť AQUATUR a.s. Stará Turá.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a po realizácii a predložení geometrického plánu uzatvoriť so žiadateľom zmluvu o zriadení vecného bremena.

Z: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 6 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24. 10. 2013 žiadosť Autoškoly Progres, s.r.o. Hollého 716/38, Senica o prenájom pozemku parc. č. 171 (Ľadová plocha na Športovej ul.). Autoškola žiada prenájom od 1.1.2014 za účelom využitia na cvičnú plochu. Zámerom autoškoly je časom vytvoriť na tejto ploche aj detské dopravné ihrisko na vyučovanie dopravnej výchovy pre deti škôl v Starej Turej.

MsZ po prejednaní žiadosti

a) n e s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi.

Z: Majetkové odd.

T : 4.11.2013

Uznesenie číslo 7 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 žiadosť spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá o stanovenie doby predĺženia podnájomných zmlúv pod panelovými garážami pri rímskokatolíckom kostole a unimobuniiek na Ul. Mierovej a SNP. Podnájomné zmluvy končia 31.12.2013.

MsZ po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e

1. Predĺženie podnájomných zmlúv pod unimobunkami do 30. 6. 2014 za podmienky uzavretia dodatku o uhradení zmluvnej pokuty vo výške 10 tis. € podnájomcom v prípade, že k 30. 6. 2014 nebude pozemok riadne vypratáný a odovzdaný nájomcovi.
2. Predĺženie podnájomných zmlúv na pozemky pod garážami /mimo tých, ktoré bránia vjazd na pozemky/ o ďalší rok.

b) u k l a d á

1. MsÚ Stará Turá oznámiť rozhodnutie spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá.

Z: Majetkové odd.

T: 4.11.2013

2. Pripraviť štúdiu na využitie predmetného územia.

Z: Odd. výstavby, ÚPaŽP

T: 31. 3. 2014

Uznesenie číslo 8 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 žiadosť vlastníkov bytov v bytových domoch súp. č. 189/2,4, a 190/6 o odkúpenie nebytového priestoru (VS 7) za účelom vybudovania samostatnej kotolne.

MsZ po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a odst. 8 písm. a) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj VS 7 vrátane spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súp. č. 189/2, 189/4 a 190/6 na Ul. Dr. Úradníčka, ktorý je postavený na pozemku parc. č. 1126 a parc. č. 1124, vrátane spoluvlastníckeho podielu z pozemku **za cenu 100,-€**. Zoznam kupujúcich (vlastníkov bytov) a odkupované spoluvlastnícke podiely tvoria nedeliteľnú prílohu tohto unesenia.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľom.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 9 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 žiadosť pána Ondreja Gašparíka bytom Stará Turá, SNP č. 263/23 a manželky Lucie Gašparíkovej, bytom Stará Turá, Sasinkova č. 759/17 o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1241/1 z dôvodu uloženia prípojky vody, kanalizácie a plynu pre novostavbu rodinného domu na Štúrovej ulici na pozemku parc.č. 1461/1.

MsZ po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1241/1 – zast. plochy o výmere 9245 m², ktorý je zapísaný v k. ú. Stará Turá na LV č. 1 v registri parciel „C“. Vecné bremeno bude zriadené z dôvodu uloženia prípojky vody, kanalizácie a plynu pre novostavbu rodinného domu. Vecné bremeno sa schvaľuje v prospech vlastníka pozemku parc. č. 1461/1.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a po realizácii a predložení geometrického plánu uzatvoriť so žiadateľom zmluvu o zriadení vecného bremena.

Z: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 10 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 žiadosť pani Jarmily Valentovej, bytom Sadová č. 3002/15, Stará Turá o odkúpenie a čiastočnú zámenu pozemku parc. č. 1761/20. Na čiastočnú zámenu ponúka časť pozemku parc.č. 1761/103, ktorý jej v jej vlastníctve. Na predchádzajúcej komisii bolo uložené

žiadateľke predložiť zakreslenie inžinierskych sietí do predmetného pozemku. Žiadateľka doplnila svoju žiadosť o požadovaný výkres.
MsZ čiastočnú zámenu a odpredaj pozemku

- a) **s c h v a ľ u j e** zámer zámény a odpredaj časti pozemku parc. č. 1761/20 za časť pozemku parc. č. 1761/103 v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení
- b) **u k l a d á**
MsÚ Stará Turá zverejniť zámer zámény a odpredaj pozemkov na úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní a po lehote zverejnenia zámeru predložiť zámennú zmluvu na schválenie na najbližšom zasadnutí MsZ.

Z: Majetkové odd.
T : ihneď

Uznesenie číslo 11 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 žiadosť o opravu podlomenia parc.č. 14782/1 v uznesení číslo 6-XXVIII/2013. Správne parc.č. je 14782/2.
MsZ po prejednaní žiadosti

- a) **s c h v a ľ u j e** opravu parc. č. 14782/1 v uznesení č. 6 – XXVIII/2013 na správne parc. č. 14782/2
- b) **u k l a d á**
Opravené uznesenie doručiť na Katastrálny úrad Nové Mesto nad Váhom.

Z: Majetkové odd.
T : ihneď

Uznesenie číslo 12 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 12.9.2013 žiadosť Štátnej ochrany prírody SR, Správa chránenej krajiny Biele Karpaty, Trenčianska ul. 31, Nemšová o prenájom pozemkov parc. č. 17327/3 a parc. č. 17327/4. Prenájom žiadajú z dôvodu, že Správa ChKO Biele Karpaty získala grant z prostriedkov švajčiarsko-slovenskej spolupráce na realizáciu projektu Bielokarpatský ovocný poklad. Hlavným cieľom projektu je zmapovanie starých krajových ovocných sort (jabloní, hrušiek a oskoruší) na území 21 obcí, ktorých katastre zasahujú do Chránenej krajiny Biele Karpaty. Najcennejšie vymapované sorty by sa uchovávali v sade starých sort – repozitáriu, ktorý plánujú vybudovať na uvedených pozemkoch, pretože podmienkou donora je, aby prenášané pozemky boli vo vlastníctve štátu alebo obce. Uvedené pozemky sú na tento účel mimoriadne vhodné. Ďalšou podmienkou pre uzatvorenie zmluvy je mať uzatvorenú nájomnú zmluvu na pozemky sadu ešte pred začiatkom projektu.
Zámer prenájmu bol schválený uznesením MsZ č. 23-XXX/2013 dňa 12.9.2013 a bol zverejnený od 23.9.2013.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

- a) **s c h v a ľ u j e**

prenájom pozemkov parc. č. 17327/3 – lesné pozemky o výmere 12384 m² a parc. č. 17327/4 – ostatné plochy o výmere 6660 m² v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že Správa CHKO Biele Karpaty vybuduje na uvedených pozemkoch sad starých sort – repositár, na ktorý získala grant z prostriedkov švajčiarsko-slovenskej spolupráce na realizáciu projektu Bielokarpatský ovocný poklad. Prenájom sa schvaľuje za celkovú cenu 3 500,- € za obdobie od 1.11.2013 do 28.2.2015 je 3 499 € a cena nájmu za obdobie od 1.3.2015 do 31.10.2023 je 1,- €.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť zmluvu o nájme pozemkov.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 13 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 žiadosť JUDr. Anny Kašparovej, právnej zástupkyne Marty Gorogovej, bytom Kozmonautov 392/8, Stará Turá, Danky Štarkeovej, bytom Gen. M. R. Štefánika 367/72, Stará Turá a Mojmíra Gavača, bytom Hurbanova 136/2, Stará Turá o usporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom parc. č. 517/1, 520/1, 521/2, 521/3, 521/4 a 521/5, ktoré sú zapísané na LV č. 6867. Predmetné pozemky sa nachádzajú v areáli bývalej materskej školy na ul. Gen. M. R. Štefánika.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) n e s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

1. Rozhodnutie MsZ oznámiť žiadateľovi.
2. Urýchlene vykonať také právne kroky, ktoré preukážu vznik právoplatného majetkového práva mesta v minulosti /vyvlastnenie/ a ktoré povedú k prinávrateniu uvedených pozemkov do majetku mesta.
3. Vypracovať zoznam nehnuteľností v majetku mesta s uvedením majetkovoprávných vzťahov k pozemkom, na ktorých sa nachádzajú.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 14 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 žiadosť pani Aleny Valentovej, bytom Topolecká č. 2113, Stará Turá o odkúpenie časti bývalého mlynského náhonu parc. č. 11316. Uvedený mlynský náhon bude po zápise ROEP majetkom mesta Stará Turá. Požadovaná časť pozemku sa nachádza medzi pozemkami vo vlastníctve žiadateľky.

MsZ po prejednaní žiadosti

- a) s c h v a ľ u j e** zámer odpredať časti pozemku parc. č. 11316 v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zverejniť zámer odpredať časti pozemku na úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní a po lehote zverejnenia zámeru predložiť žiadosť na schválenie na najbližšom zasadnutí MsZ.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 15 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 žiadosť pána Ľubomíra Roháčka a manž. Dariny, bytom Paprad' č. 1530, Stará Turá o upresnenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1241/2 a parc. č. 17391/15. Jeho požiadavka na upresnenie vecného bremena len na vodovodné potrubie nebola schválená. Pán Roháček nám oznámil, že na uvedených pozemkoch už bolo vydané súhlasné stanovisko k zriadeniu vecného bremena v prospech spoločnosti AQUATUR a.s. a oznamuje, že na ďalšie umiestnenie inžinierskych sietí pri zachovaní ochranného pásma nie je priestor.

MsZ upresnenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 1241/2 a parc. č. 17391/15 len na strpenie časti vodovodného potrubia

a) n e s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 16 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 8.10.2013 návrh na opravu uznesenia MsZ č. 19 – XXX/2013 zo dňa 12.9.2013 z dôvodu nesprávne uvedenej ceny za výkup pozemku parc. č. 1514.

Mestské zastupiteľstvo opravu uznesenia č. 19 – XXX/2013

a) s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku parc.č. 1514 – orná pôda o výmere 5201 m² za cenu 25 603 €.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá uzatvoriť s vlastníkom zmluvu o budúcej kúpnej zmluve.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 17 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 24 – XXII/2012 zo dňa 25.10.2012. Po zápise ROEP bol

pozemok parc. č. 1474 o výmere 2341 rozdelený na pozemky parc. č. 1474/1 o výmere 1170 m² a parc. č. 1474/2 o výmere 1171 m². Z uvedeného dôvodu sa mení cena pozemkov a cena za pozemok parc.č. 1474/1 je vo výške 7 679 € a cena za pozemok parc. č. 1474/2 je vo výške 7 685 €.

Zároveň po zmene obvodu zóny nebudú predmetom výkupu pozemky parc. č. 1470, parc. č. 1469 a parc. č. 1474/1.

Mestské zastupiteľstvo zmenu uznesenia č. 24 – XXII/2012

a) s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku parc.č. 1474/1– orná pôda o výmere 1170 m² za cenu 7 679 € a pozemku parc.č. 1474/2 – orná pôda o výmere 1171 m² za cenu 7 685 €.

b) r u š í

výkup pozemkov parc. č. 1470 o výmere 3719 m² za cenu 20 876 €, parc. č. 1469 o výmere 561m² za cenu 4 488 € a parc.č.1474/1 o výmere 292 m² za cenu 2 336 €.

c) u k l a d á

MsÚ Stará Turá výkup pozemkov realizovať formou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Z: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 18 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 prehľad o výkupe pozemkov pre lokalitu č. 6 „DRAHY“ – regulačný blok B2 – Blok bývania v rodinných domoch v súvisle urbanizovanom území Stará Turá 1. etapa.

Mestské zastupiteľstvo predložený prehľad o výkupe pozemkov pre lokalitu č. 6 „DRAHY“ – regulačný blok B2 – Blok bývania v rodinných domoch v súvisle urbanizovanom území Stará Turá 1. etapa.

a) b e r i e n a v e d o m i e

b) u k l a d á

1. Pokračovať v uzatváraní zmlúv o budúcej zmluve v súlade s odsúhlasenými pravidlami.

Z: Majetkové odd.

T : ihneď

2. Pripraviť postup na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v správe SPF.

Z: Majetkové odd.

T: 12.12.2013

Uznesenie číslo 19 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 žiadosť spol. MŠA s.r.o., Stará Turá, Športová ul.č.503, zast. Ing. Ľubošom Balažovičom o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 164/1 a 164/4 v k. ú. Stará Turá z dôvodu uloženia prípojky vody, kanalizácie pre zmenu dokončenej stavby „**Nadstavba a prístavba polyfunkčného objektu**“ SO 01-SO10 a PS 01-PS 03, umiestnenej na pozemku p.č.169,172/1,172/15,/16,/17 v k. ú. Stará Turá, na Športovej ulici v Starej Turej, podľa priloženej situácie.

MsZ po prejednaní žiadosti

- a) s c h v a ľ u j e** zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 164/1 – zast. plocha o výmere 1068 m² a pozemku parc. č. 164/4 – zast. plocha o výmere 55 m², ktoré sú zapísané v k. ú. Stará Turá na LV č. 1 v registri parciel „C“. Vecné bremeno bude zriadené z dôvodu uloženia vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre stavbu „Nadstavba a prístavba polyfunkčného objektu“ umiestnenej na pozemku parc. č. 169, 172/1, 172/15, 172/16, 172/17. Vecné bremeno sa schvaľuje v prospech spoločnosti Mestský športový areál Stará Turá s.r.o., Športová 503, Stará Turá.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a po realizácii a predložení geometrického plánu uzatvoriť so žiadateľom zmluvu o zriadení vecného bremena.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 20 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh na zmenu uznesenia MsZ č. 13 - X/2011 zo dňa 13.9.2011, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 586/1 pre vlastníkov bytov v bytovom dome súp. č. 371. Zmena uznesenia je nutná z dôvodu zmeny 3 vlastníkov v písm. a) uznesenia MsZ č. 13 – X/2011 nasledovne:

5. Silvia Moravanská, Lipová 371/6, Stará Turá a Jozef Černička, Na Hornom Konci 685/11, Horné Slnie, podiel 7259/290673

7. Zdenka Hlubočká, Lipová 371/6, Stará Turá, podiel 7259/290673

22. Viola Haruštiaková, Gen. M. R. Štefánika 382/35, Stará Turá, podiel 6053/290673.

MsZ po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e zmenu uznesenia MsZ č. 13 – X/2011 v písm. a) nasledovne:

5. Silvia Moravanská, Lipová 371/6, Stará Turá a Jozef Černička, Na Hornom Konci 685/11, Horné Slnie, podiel 7259/290673

7. Zdenka Hlubočká, Lipová 371/6, Stará Turá, podiel 7259/290673

22. Viola Haruštiaková, Gen. M. R. Štefánika 382/35, Stará Turá, podiel 6053/290673.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľom a uzatvoriť so žiadateľmi zmluvu o zriadení vecného bremena.

Z: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 21 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 vyjadrenie pána Bc. Erika Bartóka, bytom Malinovského 1277, Čachtice k zámeru odpredaja podielu z pozemku parc. č. 1490 a k cene za odpredaj predmetného pozemku.

MsZ po prejednaní žiadosti

a) b e r i e n a v e d o m i e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi.

Z: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 22 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh na zverenie majetku mesta do správy Technických služieb m.p.o. zrealizovanú investičnú akciu „Parkovisko pri RK kostole v Starej Turej a úprava medzibytovkového priestoru Ul. SNP pri BD č. 263 a 264 Stará Turá“. Zároveň predkladáme návrh Dodatku č. 5 k zmluve č. 30/maj/2011 o zverení majetku mesta Stará Turá do správy.

Mestské zastupiteľstvo predložený návrh

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť Technickým službám Stará Turá m.p.o. a uzatvoriť Dodatok č. 5 k zmluve č. 30/maj/2011 o zverení majetku mesta Stará Turá do správy.

Z: Majetkové odd.

T : 31.10.2013

Uznesenie číslo 23 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh na zverenie zrealizovanej investičnej akcie „Rekonštrukcia a zateplenie obvodového a strešného plášťa – MŠ na Ul. Hurbanova 142 Stará Turá – obj. SO 2.1. Ďažďová kanalizácia“ do správy organizácie Materská škola, Hurbanova č. 142 Stará Turá. Zároveň predkladáme návrh Dodatku č. 3 k zmluve o zverení majetku mesta Stará Turá do správy.

Mestské zastupiteľstvo predložený návrh

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť Materskej škole, Stará Turá a uzatvoriť Dodatok č. 3 k zmluve o zverení majetku mesta Stará Turá do správy.

Z: Majetkové odd.
T: 31.10.2013

Uznesenie číslo 24 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh na prevzatie zmluvy o nájme pozemku uzatvorenej medzi pánom Dušanom Holcom, bytom Lubina č.331 a Technickými službami m.p.o.. Pozemok sa nachádza v skládke TKO Palčekové. Menovaný je spoluvlastníkom pozemku parc. č. 1987 a parc. č. 1988 v kat. území Lubina v podiele 1/ 4. Nájomné zmluvy na ostatné spoluvlastnícke podiely sú uzatvorené s mestom Stará Turá. Výška nájmu je 99,60 €.

Mestské zastupiteľstvo predložený návrh zmluvy o nájme pozemku

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

- 1.MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť pánovi Dušanovi Holcovi a uzatvoriť zmluvu o nájme pozemku.
2. Rokovať s majiteľom pozemku o jeho odkúpení.

Z: Majetkové odd.
T : ihneď

Uznesenie číslo 25 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 žiadosť spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá na vykrytie nákladov na opravu strechy, alebo zabezpečenie jej opravy na objekte Gen. M. R. Štefánika č. 380/45. Strecha zateká a jestvujúca krytina vykazuje systémové chyby, ktoré sa dajú odstrániť len celoplošnou opravou. Najnižšia cenová ponuka, ktorú TECHNOTUR s.r.o. obdržal je vo výške 23 757,85 € vrátane DPH.

Na základe uvedenej žiadosti spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. je potrebné navýšiť rozpočet pre rok 2014 v programe 3., podprogram 3.4 údržba majetku o sumu 25 000 €.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e zaradenie do PR pre rok 2014 v programe 3, podprogram 3.4 údržba majetku o sumu 25 000 €

b) u k l a d á

MsÚ do budúca takéto prípady riešiť formou návrhu rozpočtového opatrenia.

Z: Majetkové odd.
T : ihneď

Uznesenie číslo 26 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na rok 2013 rozpočtovým opatrením nasledovne:

zvýšenie príjmov bežného rozpočtu na položke 111003 výnos dane z príjmov

+ 1.500 €

zvýšenie výdavkov bežného rozpočtu v programe 15., podprogram 15.2. Administratíva – poistenie majetku

+ 1.500 €.

a tento:

s c h v a ľ u j e .

Z: Prednosta MsÚ

T: ihneď

Uznesenie číslo 27 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 žiadosť pána Jána Tareka, bytom Mýtna 6, Pezinok o vyjadrenie zastupiteľstva k priet'ahom pri vysporiadaní nehnuteľností vo vlastníctve rod. Tarekovej. V súčasnej dobe prebieha súdne konanie, na ktorom mesto zastupuje Mgr. Vlasák.

MsZ po prejednaní žiadosti

a) b e r i e n a v e d o m i e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá informovať žiadateľa, aby sa so svojou požiadavkou obrátil na príslušný súd.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 28 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta a túto:

a) b e r i e n a v e d o m i e,

b) u k l a d á

1. Pripraviť návrh zmeny rozpočtu na rok 2013 na decembrové rokovanie MsZ, do ktorého premietne všetky rozpočtové opatrenia a taktiež aktualizované príjmy a výdaje podľa očakávanej skutočnosti v zmysle predložených podkladov. Záporné saldo roku 2013 a súčasne čerpanie rezervného fondu roku 2013 by nemalo prekročiť 100 tis. €.

Z: Ekonomické odd.

T: 12. 12. 2013

2. Preložiť podpis úverovej zmluvy na 500 tis. €, určenej na výkup pozemkov, na rok 2014.

Z: prednosta MsÚ
T: ihneď

Uznesenie číslo 29 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24. 10. 2013 návrh dodatku č. 3 k zriaďovacej listine Materskej školy, Hurbanova ul. č. 142/46 a tento:

a) **s c h v a ľ u j e**

b) **u k l a d á**

MsÚ Stará Turá odovzdať schválený dodatok k zriaďovacej listine vedeniu MŠ a vykonať administratívne úkony súvisiace s prijatím dodatku.

Z: Mgr. Krištofiková
T: do 30. 10. 2013

Uznesenie číslo 30 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24. 10. 2013 návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na rok 2013 rozpočtovým opatrením v súlade s ods. 2 písmenom b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v rámci schváleného rozpočtu na rok 2013, a to:

- **zvýšenie príjmov** bežného rozpočtu na položke 111003 výnos dane z príjmov o 3 000,00 €
- **zvýšenie výdavkov** bežného rozpočtu v programe 4, podprogram 4.2 Transfery na rôzne účely podľa VZN vo výške **3 000,00 €** - príspevok mesta na vybudovanie stálej expozície v Domove bielych hláv

s c h v a ľ u j e.

Z: prednosta MsÚ
T: ihneď

Uznesenie číslo 31 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na rok 2013 rozpočtovým opatrením v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písmena a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v rámci schváleného rozpočtu na rok 2013, a to:

presun čiastky **190 €**
z: prvku 4.3.2. Prestavba a nadstavba MsÚ- kapitálové výdavky
na: prvok 4.3.2. Prestavba a nadstavba MsÚ - bežné výdavky

s c h v a ľ u j e .

Z: Prednosta MsÚ
T: ihneď

Uznesenie číslo 32 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na rok 2013 rozpočtovým opatrením v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písmena a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v rámci schváleného rozpočtu na rok 2013, a to:

presun čiastky **700 €**

z: prvku 7.1.2. Parkoviská
riadok a –717001-parkovisko pri RK kostole Stará Turá - kapitálové výdavky
na: prvok 1.2.3. Investičné plánovanie
riadok e - Spoluúčasť mesta na projektoch EÚ – bežné výdavky

s c h v a ľ u j e .

Z: Prednosta MsÚ
T: ihneď

Uznesenie číslo 33 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na rok 2013 rozpočtovým opatrením v súlade s ustanovením §14 ods. 2 písmena a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v rámci schváleného rozpočtu na rok 2013, a to

presun čiastky **5 828 €** v podprograme **15.2. Administratíva – vnútorná správa**, nasledovne :

z položky: **Odmeny pri životných jubileách, odchodné v sume 5 828 €**

na položky: **Mzdy zamestnanci v sume 5 600 €**

Odvody a DDS zamestnanci v sume 228 €

s c h v a ľ u j e .

Z: prednosta MsÚ
T: ihneď

Uznesenie číslo 34 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na rok 2013 rozpočtovým opatrením podľa §14 ods. 2 písmena b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v rámci schváleného rozpočtu na rok 2013, a to

presun čiastky **460 €**

- z podpoložky 111003 výnos dane z príjmov
- na položku v programe 3., podprogram 3.1. Verejné obstarávanie

s c h v a ľ u j e .

Z: prednosta MsÚ

T: ihneď

Uznesenie číslo 35 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na rok 2013 rozpočtovým opatrením podľa §14 ods. 2 písmena b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v rámci schváleného rozpočtu na rok 2013, a to

presun čiastky **2000 €**

- z: prvku 6.3.1. Skládka odpadov Dráhy - bežné výdavky
na: prvok 6.3.1. Skládka odpadov Dráhy - kapitálové výdavky

a presun čiastky **4348 €**

- z: prvku 1.2.3. Investičné plánovanie – položka „Rozvojové projekty“ – kapitálové výdavky
na: prvok 6.3.1. Skládka odpadov Dráhy - kapitálové výdavky

s c h v a ľ u j e .

Z: Prednosta MsÚ

T: ihneď

Uznesenie číslo 36 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na rok 2013 rozpočtovým opatrením podľa §14 ods. 2 písmena b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v rámci schváleného rozpočtu na rok 2013, a to

presunu čiastky **10 000 €** nasledovne:

z prvku **111003 – výnos dane z príjmov**
na prvok **09. 5. 0.1. e - rekonštrukcia a modernizácia**

s c h v a ľ u j e .

Z: Prednosta MsÚ
T: ihneď

Uznesenie číslo 37 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na rok 2013 rozpočtovým opatrením podľa §14 ods. 2 písmena b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov presunom rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky v rámci schváleného rozpočtu na rok 2013, a to

a/ presun čiastky 3500,- €

z prvkov: 15.2.j Dohody o vyk. práce 2000,-€
15.2.h Odvody a DDS zamestnanci 1500,-€

na prvky: 5.1.1.a Mzda MsP 1400,-€
5.1.1.b Odvody MsP 2100,-€

b/ presun čiastky 2500,-€

z prvkov: 13.2.1e benzín, údržba auta 1500,-€
13.2.1h dohody o vyk. práce a prac. činnosti 1000,-€

na prvok: 13.2.1b odvody 2500,-€

c/ presun čiastky 1500,-€ v rámci prvku 13.2.2

z prvku: 13.2.2i stravovanie 1500,-€
na prvok: 13.2.2b odvody 1500,- €

s c h v a ľ u j e .

Z: Prednosta MsÚ
T: ihneď

Uznesenie číslo 38 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24. 10. 2013 návrh programového rozpočtu m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá na roky 2014 – 2016 a tento

s c h v a ľ u j e .s pripomienkou

doplniť kapitálové výdavky PR o dotáciu na veľkú sálu vo výške 15 tis. € v prípade, že mesto obdrží dotáciu na ZUŠ.

Uznesenie číslo 39 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24. 10. 2013 návrh programového rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá na roky 2014 – 2016 a tento

s c h v a ľ u j e .

Uznesenie číslo 40 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá pre rok 2014 – 2016 a tento:

a) **berie na vedomie**

b) **ukladá**

MsÚ pripraviť návrh rozpočtu na rok 2014 v súlade s prerokovaným materiálom na decembrové rokovanie MsZ. Výsledok rozpočtu musí zachovať rezervný fond vo výške 350 tis. EUR k 31.12.2014. Zvýraznené položky rozpočtu bude možné čerpať až potom, ako na účet mesta bude pripísaná dlžná čiastka za rekonštrukciu ZUŠ vo výške 310 tis. EUR.

Z: prednosta MsÚ

T: ihneď

Uznesenie číslo 41 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24.10.2013 Správu z kontrol vykonaných od XXVIII. zasadnutia MsZ a túto

berie na vedomie.

Uznesenie číslo 42 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom XXXII riadnom zasadnutí dňa 24.10.2013 „Zadanie ÚPN-Z Dráhy Stará Turá“, správu o prerokovaní návrhu „Zadania ÚPN-Z Dráhy Stará Turá“ a vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených v rámci prerokovania návrhu „Zadania ÚPN-Z Dráhy Stará Turá“. Na základe prerokovania predloženého materiálu a odporúčania OÚ Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky

a) **berie na vedomie**

- 1) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených v rámci prerokovania návrhu „Zadania ÚPN-Z Dráhy Stará Turá“,
- 2) stanovisko Obvodného úradu Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky zo dňa 7.10.2013 pod č. j. OÚ-OVBP-2013-11/31-1, ktorým bol návrh „Zadania Územného plánu zóny mesta Stará Turá“ posudzovaný podľa §20 ods.5,6 stavebného zákona v platnom znení a ktorým bolo odporúčané schválenie Zadania ÚPN-Z Dráhy Stará Turá.

b) **schvaľuje**

„Zadania ÚPN-Z Dráhy Stará Turá“ v zmysle §20 ods. 7c stavebného zákona v platnom znení. Zadanie obsahuje hlavné ciele a požiadavky, ktoré treba riešiť v ÚPN-Z, podrobné požiadavky na formu, rozsah a obsah spracovania územnoplánovacej dokumentácie.

c) **ukladá**

Mestu Stará Turá v zmysle §21 ods. 2 stavebného zákona v platnom znení, v zmysle §13 vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a v súlade so schváleným zadáním, vypracovať návrh riešenia „ÚPN – Z Dráhy Stará Turá“.

Z: Odd. výstavby, ÚP a ŽP

T: ihneď

Uznesenie číslo 43 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24. 10. 2013 návrh na spolufinancovanie projektu „**Zachovanie tradičných remesiel v Starej Turej a Kunoviciach**“ v rámci Operačného programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika – Česká republika 2007-2013, prioritná os programu P1: Podpora sociokultúrneho rozvoja cezhraničného regiónu a spolupráce v rámci oblasti podpory I.1 Kultúrny rozvoj a zachovanie tradícií medzi partnerskými mestami Stará Turá a Kunovice vo výške maximálne **1 500,00 €**, čo je 5 % z možnej dotácie a tento

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá informovať MsZ o príprave projektu, jeho úspešnosti (neúspešnosti) a následnej realizácii

Z: Mgr. Krištofiková

T: priebežne

Uznesenie číslo 44 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24. 10. 2013 poslancový návrh Janky Trúsikovej, predsedníčky komisie ZPOZ, na doplnenie novej členky pre komisiu ZPOZ.

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

a) s c h v a ľ u j e

menovanie novej členky Tatiany Novomestskej (v právnych veciach v zastúpení matkou Katarínou Novomestskou), bytom SNP 261/31, Stará Turá

b) u k l a d á

Administratívne vybaviť náležitosti súvisiace s menovaním.

Z: správne odd.

T: 31.10.2013

Uznesenie číslo 45 – XXXII/ 2013

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 24. 10. 2013 poslancový návrh Mgr. Sone Krištofikovej na zmenu obsadenia Komisie pre školstvo a kultúru.

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

a) o d v o ľ á v a

z funkcie člena komisie Mgr. Miloslava Masára

b) m e n u j e

do funkcie člena komisie Mgr. Miroslavu Lacovú

c) ukladá

Administratívne vybaviť náležitosti súvisiace s menovaním.

Z: správne odd.

T: 31.10.2013

Ing. Ján Kišš
primátor mesta
Stará Turá

Spracovala: Mgr. Ľubica Klimáčková
V Starej Turej dňa 24. 10. 2013