

U Z N E S E N I A

z V. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá

konaného dňa 14. 4. 2011

Uznesenie číslo 1 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom IV. zasadnutí dňa 14. 4. 2011 návrh programu rokovania

1. Otvorenie, schválenie rokovacieho programu
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Správa o plnení uznesení z III. zasadnutia MsZ
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Záverečný účet mesta Stará Turá k 31. 12. 2010
 - 5.1 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta Stará Turá k 31. 12. 2010
 - 5.2 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. DK Javorina k 31. 12. 2010
 - 5.3 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby k 31. 12. 2010
6. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s.r.o. za rok 2010
7. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Technotur s.r.o. za rok 2010
8. Informácia o plnení hospodárskeho plánu AQUATUR a.s. za rok 2010
9. Informácia o plnení hospodárskeho plánu MŠA s.r.o. za rok 2010
10. Návrh na doplnenie Rady školy pri SHA Stará Turá
11. Dohoda o zriadení Spoločného školského obvodu s obcou Poriadie
12. Návrh VZN č. 2/2011 –Nar. Zásady hospodárenia s majetkom mesta
13. Návrh zmeny rokovacieho poriadku komisií MsZ
14. Návrh zmeny rokovacieho poriadku MsZ
15. Informácia o zmenách organizačného poriadku MsÚ
16. Návrh VZN č. 3/2011 – Nar., ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2009-Nar. o podmienkach usmerňovania činností v oblasti obchodu a služieb
17. Rôzne
 - 17.1 Návrh na zriadenie a prevádzku Materského centra
 - 17.2 Informácia o možnosti denného stacionáru pre seniorov
 - 17.3 Informatívna správa o spolupráci DK Javorina so Železničným múzeom
 - 17.4 Informácia o zabezpečení financovania investičných akcií v roku 2011
 - 17.5 Naviac náklady na stavbu „revitalizácia CMZ Stará Turá“
 - 17.6 Žiadosť o súhlas k výstavbe predajne „Vinotéka“
 - 17.7 Informácia k osadeniu informačných tabúl v okrajových miestnych častiach
 - 17.8 Návrh na zmenu znesenia č. 25-IV/2007
 - 17.9 Riešenie rekonštrukcie HP ZŠ
18. Návrhy a otázky poslancov

a tento

s c h v a ľ u j e

Uznesenie číslo 2 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom IV. zasadnutí dňa 14. 4. 2011 návrh na zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

s c h v a ľ u j e

- a) zloženie návrhovej komisie: Ing. Miroslav Nerád, JUDr. Oľga Baranová, Janka Trúsiková
- b) overovateľov zápisnice: Mgr. Soňa Krištofiková, Milan Skovajsa

Uznesenie číslo 3 – V / 2011

MsZ na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 prerokovalo Správu z kontroly plnenia uznesení prijatých na III. a IV. zasadnutí MsZ a túto

a) b e r i e n a v e d o m i e ,

b) u k l a d á

Komisii výstavby, ÚP a dopravy spracovať materiál, ktorý bude podkladom pri spracovaní Smernice o postupe pri investičných aktivitách mesta.

Z: predseda komisie výstavby,
ÚP a dopravy
T: 17. 5. 2011

Uznesenie číslo 4 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 žiadosť spoločnosti Elster s.r.o., Stará Turá o odkúpenie pozemku parc. č. 1825/62 – zast. plocha o výmere 4 m². Uvedený pozemok sa nachádza medzi pozemkami žiadateľa a vznikol postupným členením pozemkov geometrickými plánmi. V pôvodnej žiadosti o odkúpenie pozemkov pre výstavbu závodu bol opomenutý. Odkúpenie pozemku je nevyhnutné pre realizáciu rozšírenia závodu, ktorou sa zvýši počet pracovných miest. Majetkové oddelenie odporúča odpredaj pozemku za cenu 5,- €/m², nakoľko tento pozemok bol od žiadateľa prevedený do majetku mesta za cenu 148,50 Sk/m².

Mesto Stará Turá dňa 16. 3. 2011 zverejnilo v súlade s uznesením MsZ č. 4-IV/2011 zo dňa 15. 3. 2011 zámer odpredať uvedený pozemok (§ 9a) odst. 8 písm e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení).

MsZ odpredaj pozemku

a) s c h v a ľ u j e za cenu 5,- €/m² v súlade s § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť so žiadateľom kúpnu zmluvu.

Z: Majetkové odd.
T: 10. 5. 2011

Uznesenie číslo 5 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4.2011 žiadosť spoločnosti E. P. E., s.r.o., Bratislava o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 1057/10 – ostatné plochy o výmere 199 m², z dôvodu uloženia plynovej prípojky pre kogeneračnú jednotku. Žiadateľovi už bolo schválené zriadenie vecného bremena uznesením č. 7-XXIV/2009 na pozemku parc. č. 1057/8. Pozemok parc. č. 1057/10 v pôvodnej žiadosti opomenul.

MsZ zriadenie vecného bremena

- a) s c h v a ľ u j e**
- b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a po zabezpečení potrebných dokladov uzatvoriť so žiadateľom zmluvu o zriadení vecného bremena.

Z : Majetkové odd.
T : ihneď

Uznesenie číslo 6 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4.2011 žiadosť p. Márie Slukovej, bytom Ul. SNP 265/11, Stará Turá o odkúpenie pozemku (cca 120 m²) parc. č. 4028 – vodná plocha o celkovej výmere 1 076 m². Uvedený pozemok sa nachádza v miestnej časti Trávniky a priamo susedí s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľky.

MsZ po prejednaní žiadosti

- a) s c h v a ľ u j e**

spôsob odpredaja pozemku podľa § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení,

- b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá zverejniť zámer odpredaja uvedeného pozemku na úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní. Po lehote zverejnenia zámeru predložiť žiadosť na schválenie na najbližšom zasadnutí MsZ.

Z: Majetkové odd.
T: ihneď

Uznesenie číslo 7 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4.2011 žiadosť p. Jána Tareka, bytom Mýtňa 6, 902 01 Pezinok o majetkovoprávne vysporiadanie

pozemkov parc. č. 1589/106 – zast. plocha o výmere 76 m², parc. č. 1589/107 – zast. plocha o výmere 47 m² a parc. č. 1040 – zast. plocha o výmera 266 m² (pôvodné parc. č. 1039). Za uvedené pozemky požaduje žiadateľ 14,- €/m² a zaplatenie nájmu 0,06 €/m² minimálne 3 roky späťne.

Podľa vyjadrenia právnik, vzhľadom na nemožnosť preukázania niektorých skutočností pri vydaní vyvlastňovacieho rozhodnutia pred 34 rokmi, odporúčame riešiť odkúpením pozemkov.

MsZ takéto majetkovoprávne vysporiadanie

a) n e s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

1. MsÚ Stará Turá vytypovať pozemok nepotrebný pre mesto na výmenu za pozemky žiadateľa a návrh predložiť na zasadnutie MsZ.

Z: Majetkové odd.

T: 23. 6. 2011

2. Rozhodnutie oznámiť žiadateľovi.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 8 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14.04.2011 informáciu o vlastníctve pozemkov nachádzajúcich sa pod škvarovým ihriskom. Po vyhľadani dokladov v archívoch bolo zistené, že najväčší pozemok bol v dedičskom konaní vedenom pod č. 4D/2073/86 (po nebohej Márii Stančíkovej rod. Adámkovej) prejednaný v prospech Čsl. štátu, do správy MsNV Stará Turá. Po zabezpečení identifikácie parciel sme požiadali o zápis tohto pozemku (parc. č.11704/1). Súčasťou škvarového ihriska je pravdepodobne aj časť pozemku parc. č. 11704/2, ktorý je vlastníctvom Čsl. štátu, v správe Presná mechanika Stará Turá a časť pozemkov parc. č. 11675/4 a 11675/5, ktoré sú vo vlastníctve fyzických osôb. Vzhľadom k tomu, že sa jedná o združené pozemky je potrebné dať vyhotoviť geometrický plán na základe, ktorého by bolo možné zapísať pozemok vo vlastníctve mesta do registra parciel „C“, prípadne majetkovoprávne doriešiť ostatné časti. MsZ informáciu o vlastníckych vzťahoch

a) b e r i e n a v e d o m i e

b) o d p o r ú č a

1. Zameranie škvarového ihriska a vyhotovenie geom. plánu pre majetkovoprávne vysporiadanie.
2. Zaoberať sa identifikáciou parciel.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 9 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 14.4.2011 prerokovalo Záverečný účet mesta Stará Turá za rok 2010

a) berie na vedomie:

stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta,

b) s c h v a ľ u j e :

1. celoročné hospodárenie mesta bez výhrad,
2. usporiadanie prebytku rozpočtu - povinný 10 %-ný podiel vo výške 6 095 € bude zdrojom rezervného fondu.

Uznesenie číslo 10 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mestskej príspevkovej organizácie Dom kultúry Javorina Stará Turá k 31. 12. 2010 a tento

s c h v a ľ u j e .

Uznesenie číslo 11 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo v Starej Turej prerokovalo na svojom zasadnutí materiál: „Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m.p.o. Technické služby Stará Turá k 31. 12. 2010 “ a tento :

s c h v a ľ u j e .

Uznesenie číslo 12 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4.2011 „Informáciu o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s.r.o. za rok 2010“ a túto

b e r i e n a v e d o m i e .

Uznesenie číslo 13 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4.2011 „Informáciu o plnení hospodárskeho plánu Technotur s.r.o. za rok 2010“ a túto

b e r i e n a v e d o m i e .

Uznesenie číslo 14 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 „Informáciu o plnení hospodárskeho plánu spoločnosti AQUATUR, a. s. za rok 2010“ a túto

b e r i e n a v e d o m i e .

Uznesenie číslo 15 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 Informáciu o plnení hospodárskeho plánu MŠA s.r.o. Stará Turá za rok 2010 a túto:

b e r i e n a v e d o m i e .

Uznesenie číslo 16 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 žiadosť Súkromnej hotelovej akadémie Stará Turá o delegovanie zástupcu mesta do Rady školy. Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

s c h v a ľ u j e d e l e g o v a n i e

Mgr. Soňa Krištofikovej.

Uznesenie číslo 17 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 návrh na zriadenie spoločného školského obvodu s obcou Poriadie a tento väčšinou hlasov prítomných poslancov

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

SŠÚ vypracovať Dohodu o zriadení spoločného školského obvodu medzi obcami Stará Turá a Poriadie. Predmetnú dohodu podpísanú obidvomi stranami spolu s uzneseniami MsZ Stará Turá a OZ Poriadie zaslať na KŠÚ v Trenčíne.

Z: Mgr. Soňa Krištofiková

T: do 27. 4. 2011

Uznesenie číslo 18 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 návrh Všeobecného záväzného nariadenia mesta Stará Turá č. 2/2011 – Nar. Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá a tento 3/5 väčšinou hlasov prítomných poslancov

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá nariadenie zverejniť na úradnej tabuli.

Z: Majetkové odd.

T: 27. 4. 2011

Uznesenie číslo 19 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 návrh zmeny Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva Stará Turá a tento väčšinou hlasov prítomných poslancov

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

zapracovanie pripomienok poslanca PharmDr. Barszcza a zabezpečenie distribúcie schváleného a podpísaného Rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva Stará Turá poslancom Mestského zastupiteľstva Stará Turá, tajomníkom komisií MsZ a jeho zverejnenie obvyklou cestou.

Z: Prednosta MsÚ

T: 15. 4. 2011

Uznesenie číslo 20 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 návrh dodatku č. 1 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva Stará Turá a tento väčšinou hlasov prítomných poslancov

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

zabezpečiť distribúciu schváleného a podpísaného dodatku č. 1 k Rokovaciemu poriadku Mestského zastupiteľstva Stará Turá poslancom Mestského zastupiteľstva Stará Turá a jeho zverejnenie obvyklou cestou .

Z: Prednosta MsÚ

T: 15. 4. 2011

Uznesenie číslo 21 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14.4.2011 informáciu o zmenách Organizačného poriadku Mestského úradu v Starej Turej a túto

berie na vedomie.

Uznesenie číslo 22 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4.2011 návrh VZN č. 3/2011-Nar., ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2009-Nar. o podmienkach usmerňovania činností v oblasti obchodu a služieb na území mesta Stará Turá a o zmene všeobecne záväzného nariadenia v znení neskorších nariadení a tento 3/5 väčšinou hlasov prítomných poslancov

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá nariadenie zverejniť v súlade s právnou úpravou.

Z : Prednosta MsÚ

T: 15.4.2011

Uznesenie číslo 23 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 prerokovalo návrh na zriadenie Materského centra Žabka v Starej Turej v priestoroch bývalých detských jasí na Jiráskovej ul. č. 168. Mestské zastupiteľstvo návrh

a) s c h v a ľ u j e ,

b) o d p o r ú č a

uzatvoriť s občianskym združením nájomnú zmluvu a zrekonštruovať strechu objektu s celkovou výškou nákladov 1 500 €.

Z : Riaditeľ Technoturu

T: do 29. 4. 2011

c) u k l a d á

Premietnuť do zmeny rozpočtu na rok 2011 náklady za prenájom priestorov vo výške 2/3 ročného nájmu a vo výške 80 % nákladov na vykurovanie.

Z : prednosta MsÚ

T: 17. 5. 2011

Uznesenie číslo 24 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 prerokovalo predložený návrh na zriadenie denného stacionáru pre seniorov v priestoroch bývalej ZUŠ (Domov bielych hláv) na Hlubočkého ulici a tento

b e r i e n a v e d o m i e .

Uznesenie číslo 25 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 Informatívnu správu o spolupráci DK Javorina so Železničným múzeom Stará Turá a túto:

b e r i e n a v e d o m i e .

Uznesenie číslo 26 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14.4.2011 Návrh hlavných zámerov k zmene rozpočtu mesta pre rok 2011 a zabezpečenie ich financovania. Mestské zastupiteľstvo materiál

a) b e r i e n a v e d o m i e ,

b) u k l a d á

1. Urobiť potrebné kroky na stabilizáciu mestského rozpočtu včítanie viazania bežných rozpočtových výdavkov.
2. Vypracovať návrh zmeny rozpočtu na rok 2011 a predložiť na rokovanie zastupiteľstva 17. 5. 2011. K tomu je potrebné vychádzať z nasledovných predpokladov:
 - max hranica výdavkov na rekonštrukciu CMZ je 810 tis. EUR,
 - max hranica výdavkov na rekonštrukciu DK je 370 tis. EUR,
 - zahájenie realizácie rekonštrukcie ZUŠ je potrebné presunúť na rok 2012,
 - zahájenie realizácie výstavby parkoviska pred kostolom je potrebné presunúť na rok 2012,
 - zaradiť do rozpočtu výdavok na rekonštrukciu ihriska Slamka vo výške 35 tis. EUR,
 - zaradiť do rozpočtu výdavok na rekonštrukciu HP ZŠ vo výške 100 tis. EUR /v rozsahu výmena okien a rekonštrukcia strechy ako na pavilóne špeciálnych učebni /,
 - preveriť výšku príjmov rozpočtu na rok 2011 a navrhnúť MsZ možnosti ich navýšenia,
 - zaradiť do rozpočtu čerpanie preklenovacieho úveru v období 17. 5. 2011 až 31. 12. 2011 - v maximálnej výške 700 tis EUR. Tento úver môže byť použitý len na krytie kapitálových výdavkov v roku 2011 a musí byť do 31.12. 2011 v plnej výške uhradený.

Z: Prednosta MsÚ

3. Predložiť na schválenie na rokovanie MsZ 17. 5. 2011 podmienky čerpania preklenovacieho úveru.

Z: Prednosta MsÚ

4. Informovať raz mesačne Komisiu pre financie a rozpočet a majetok mesta a MsZ na každom rokovaní o stave hospodárenia mesta.

Z: Prednosta MsÚ

Uznesenie číslo 27 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom V. zasadnutí dňa 14. 4.2011 návrh naviac nákladov pre stavbu „**Revitalizácia CMZ Stará Turá**“ a tieto:

a) s c h v a ľ u j e

v celkovej výške **50 000 €**,

c) u k l a d á

MsÚ Stará Turá naviac náklady premietnuť do zmeny rozpočtu Mesta Stará Turá na r.2011.

Z: Prednosta MsÚ

T: v texte

Uznesenie číslo 28 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 žiadosť p. Vladislavy Bednárikovej, bytom Stará Turá, SNP č.74, zo dňa 4. 4. 2011 (evid. č.5982/2011), o predbežný súhlas k výstavbe predajne „Vinoťeka“, umiestnenej v rodinnom dome č.73/40 na ulici SNP v Starej Turej.

Mestské zastupiteľstvo

a) n e s c h v a ľ u j e

vydať súhlasné stanovisko

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá, oddeleniu výstavby, ÚP a ŽP rozhodnutie MsZ oznámiť žiadateľovi.

Z: Odd. výstavby, ÚP a ŽP

T: ihneď

Uznesenie číslo 29 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 návrh na zmenu uznesenia MsZ Stará Turá č. 24-III/2011 zo dňa 24. 2. 2011, ktorým sa pre úlohu „vo všetkých miestnych častiach umiestniť verejné tabule“ mení pôvodný termín realizácie tejto časti predmetného uznesenia 14. 4. 2011 na nový termín 31. 7. 2011 a tento väčšinou hlasov prítomných poslancov

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zabezpečiť v spolupráci s m.p.o. Technické služby Stará Turá realizáciu tejto časti uznesenia v stanovenom termíne.

Z: Prednosta MsÚ
T: 31.7. 2011

Uznesenie číslo 30 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 návrh na zmenu uznesenia č. 25-IV/2007z 26. 4. 2007. Mestské zastupiteľstvo

a) s c h v a ľ u j e

Paušálny poplatok na úhradu nákladov pri uzatvorení manželstva na ktoromkoľvek inom vhodnom mieste mimo úradne určenej obradnej siene MsÚ vo výške 150 €.

b) u k l a d á

Realizovať vyberanie schválených poplatkov matričným úradom.

Z: Správne odd.
T: 15. 4. 2011

Uznesenie číslo 31 – V / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 14. 4. 2011 prerokovalo informáciu o hospodárskom pavilóne ZŠ, na základe ktorej

p o v e r u j e

Ing. Juraja Gavača, predsedu Komisie výstavby, ÚP a dopravy MsZ, nájdením riešenia realizácie rekonštrukcie hospodárskeho pavilónu ZŠ Komenského.

T: 23. 6. 2011

Ing. Ján K i š š
primátor mesta
S t a r á T u r á

Spracovala: Mgr. Ľubica Klimáčková
V Starej Turej dňa 14. 4. 2011