

U Z N E S E N I A

z XXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá

konaného dňa 26. 2. 2009

Uznesenie číslo 1 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2. 2009 správu o kontrole plnenia uznesení z XX. riadneho zasadnutia a túto:

a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie číslo 2 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2. 2009 návrh koncepcie výstavby bytových a nebytových priestorov na pozemku parc. č. 45/8, v k. ú. Stará Turá v priestore vymedzenom SNP ul., (časť kde sú umiestnené UNIMOBUNKY), Mierovou ul., katolíckym kostolom a existujúcimi bytovými domami č. súp. 142 a 5 v Starej Turej. a tento:

b) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie číslo 3 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2. 2009 Koncepciu rozvoja informačných systémov mesta Stará Turá a túto:

c) s c h v a ľ u j e s v ý n i m k o u b o d u 12.1

Uznesenie číslo 4 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2. 2009 žiadosť spoločnosti INTERNACIONAL CONSULTING, spol. s r. o., Palackého č. 26, Trenčín o odkúpenie nehnuteľností a to budovy súp. č. 111 (Obchodný dom na ul. SNP) a pozemky parc. č. 579 – zast. plocha o výmere 1720 m², parc. č. 580 – zast. plocha o výmere 2946 m², parc. č. 581/1 – zast. plocha o výmere 1530 m², parc. č. 582/2 – zast. plocha o výmere 909 m² a parc. č. 582/3 – zast. plocha o výmere 126 m². Žiadateľ žiada o odkúpenie nehnuteľností s podnikateľským zámerom rekonštrukcie objektu s prípadným rozšírením a vytvorenie dostatočného počtu parkovacích miest.

MsZ odpredaj nehnuteľností spoločnosti INTERNACIONAL CONSULTING, spol. s r. o. Trenčín

a) n e s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie MsZ oznámiť žiadateľovi a vypísať verejné ponukové konanie na odpredaj budovy súp. č. 111 a pozemkov parc. č. 580 a parc. č. 579 s podmienkou, že :

- záujemca vypracuje záväznú štúdiu svojho podnikateľského zámeru, z ktorého bude zrejmý architektonický vzhl'ad, spôsob využitia, doba výstavby a ďalšie charakteristiky stavby v zmysle platných noriem,
- mestské zastupiteľstvo, prípadne ním poverená komisia, určí kritériá pre vyhodnotenie výberového konania s možnosťou, že MsZ prípadne výberové konanie môže následne i zrušiť;
- záujemca je pri podpise zmluvy o budúcej zmluve povinný zložiť bankovú záruku vo výške kúpnej ceny. V prípade, že nedôjde k naplneniu projektu v zmysle záväznej štúdie alebo stavba nebude skolaudovaná do stanoveného termínu, dôjde k prepadnutiu bankovej záruky v prospech mesta;
- k prevodu vlastníckych práv príde až po úspešnej kolaudácii stavby.

Z.: Majetkové odd.
T: 31.03.2009

Uznesenie číslo 5 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 žiadosť Poľnohospodárskeho družstva Stará Turá o odkúpenie časti pozemku parc. č. 4705 – bývalý potok o výmere cca 350 m². Žiadateľ žiada o odkúpenie pozemku z dôvodu vysporiadania pozemkov pod stavbu haly na uskladnenie maštalného hnoja.
MsZ odpredaj časti pozemku

a) s c h v a ľ u j e za cenu 10 €/m²

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá po zabezpečení potrebných dokladov uzatvorí so žiadateľom kúpnu zmluvu. Príjem za odpredaj pozemku premietnuť do rozpočtu za rok 2009.

Z.: Majetkové odd.
T : ihneď

Uznesenie číslo 6 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 výsledky verejného ponukového konania na odkúpenie nehnuteľností – budovy súp. č. 155 nachádzajúcej sa na Hurbanovej ul. a pozemku parc. č. 53 – zast. plocha o výmere 199 m², ktoré bolo zverejnené od 20.11.2008 do 22.12.2008. Na základe predložených ponúk výberová komisia vybrala najvyššiu cenovú ponuku, ktorú predložil pán Mário Kučera, bytom Hurbanova ul. č. 136/6, Stará Turá. Ponúknutá kúpna cena bola vo výške 28 214,83 € (850 000,- Sk). Vzhľadom na skutočnosť, že záujemca odstúpil od ponuky, MsZ odpredaj nehnuteľností

a) n e s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá vypísať nové verejné ponukové konanie na predmetnú nehnuteľnosť.

Z.: Majetkové odd.
T: 31.03.2009

Uznesenie číslo 7 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 žiadosť spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá o zrušenie uznesenia č. 15 – XII/2008 zo dňa 29.04.2008, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena v prospech TECHNOTURU s. r. o. Stará Turá na pozemky parc. č. 45/1, 8, 9, 63, 64, 70, 71, 92, 95, 96, 99 z dôvodu realizácie stavby „Modernizácia tepelného hospodárstva, okruh ÚK a TUV Stará Turá“. Po prehodnotení zriadenia vecného bremena s oddelením výstavby ÚP a ŽP sa dospelo k záveru, že zriadenie vecného bremena nie je nutné, nakoľko mesto ako vlastník pozemkov je zriaďovateľom a 100% vlastníkom spoločnosti TECHNOTUR s.r.o..

MsZ zrušenie uznesenia č. 15 - XII/2008

- a) s c h v a ľ u j e
- b) u k l a d á
MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi.

Z.: Majetkové odd.
T : 10.03.2009

Uznesenie číslo 8 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 návrh na opätovné vypísanie verejného ponukového konania na odpredaj objektu bývalého KD Topolecká spolu s prislúchajúcimi pozemkami (budova súp. č. 2117, pozemky parc. č. 8604/9 a 8604/10). Na odpredaj uvedených nehnuteľností bolo v roku 2008 vypísané 2 x verejné ponukové konanie, kde bola stanovená minimálna predajná cena vo výške 3 817 750,- Sk (126 726,08 €). Do verejného ponukového konania sa neprihlásil žiadny záujemca a jedným z dôvodov bola aj cena, čo sme zistili pri podávaní podrobnejších informácií. Navrhujeme, aby bolo verejné ponukové konanie vypísané bez udania minimálnej predajnej ceny.

MsZ návrh na vypísanie verejného ponukového konania bez vypísania minimálnej predajnej ceny

- a) s c h v a ľ u j e
- b) u k l a d á
MsÚ Stará Turá vypísať verejné ponukové konanie.

Z: Majetkové odd.
T : 31.03.2009

Uznesenie číslo 9 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 žiadosť pána Mgr. Karola Idesa, bytom SNP ul. 261/31, 916 01 Stará Turá o odkúpenie

spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. č. 542/2 – zast. plocha o celkovej výmere 924 m².
Žiadateľ je vlastníkom bytu č. 8 v uvedenom bytovom dome.
MsZ odpredaj spoluvlastníckeho podielu

a) s c h v a ľ u j e za cenu 0,10 €/m²

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá uzatvoriť so žiadateľom kúpnu zmluvu.

Z: Majetkové odd.

T : 31.03.2009

Uznesenie číslo 10 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 žiadosť pani Emílie Hodermarskej, bytom SNP ul. 263/23 Stará Turá o zámenu garáže na ul. Gen. M. R. Štefánika č. 363/46. Žiadateľka žiada zameniť garáž č. 2, ktorá je jej vlastníctvom za garáž č. 4, ktorá je vo vlastníctve Mesta Stará Turá.
MsZ zámenu garáže č. 2 za garáž č. 4

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá uzatvoriť so žiadateľom zámennú zmluvu.

Z: Majetkové odd.

T : 31.03.2009

Uznesenie číslo 11 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 prerokovalo 1. aktualizáciu pohľadávok a záväzkov mesta Stará Turá k 31. 12. 2008 a túto:

a) b e r i e n a v e d o m i e

b) u k l a d á

Vynaložiť zvýšené úsilie pri vymáhaní pohľadávok.

Z: Ekonomické odd.

T: priebežne

Uznesenie číslo 12 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 Aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov Domu kultúry Javorina k 31. 12. 2008 a túto:

a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie číslo 13 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 Aktualizáciu stavu pohľadávok a záväzkov m. p. o. Technické služby k 31. 12. 2008 a túto:

a) b e r i e n a v e d o m i e

b) u k l a d á

Vynaložiť zvýšené úsilie pri vymáhaní pohľadávok.

Z: Riaditeľka TS m.p.o.

T: priebežne

Uznesenie číslo 14 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 Informatívnu správu o činnosti MsP Stará Turá za rok 2008 a túto:

a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie číslo 15– XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 správu o činnosti hlavnej kontrolórky mesta za mesiace september – december 2008 a túto:

a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie číslo 16 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Stará Turá č. 1/2009 – Nar. Zásady hospodárenia s majetkom mesta Stará Turá a tento 3/5 väčšinou prítomných poslancov

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá nariadenie zverejniť v súlade s právnou úpravou.

Z: Majetkové odd.

T: 30. 3. 2009

Uznesenie číslo 17 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 návrh trhového poriadku a cenníka za prenájom predajného miesta XVIII. Staroturianskeho jarmoku a tieto:

a) s c h v a ľ u j e

b) m e n u j e

do funkcie riaditeľa XVIII. ročníka Staroturianskeho jarmoku
Jána M i k l á š a, pracovníka MsÚ Stará Turá

- c) u k l a d á
MsÚ realizovať XVIII. ročník Staroturianskeho jarmoku v zmysle prijatých
materiálov.

Z: Riaditeľ jarmoku

Uznesenie číslo 18 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009
informáciu o platných VZN mesta Stará Turá za obdobie rokov 1991 – 2008 a túto

- a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie číslo 19 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009
vyhodnotenie úloh primátorky mesta pre priznanie odmeny za rok 2008 a toto

- a) s c h v a ľ u j e

- b) u k l a d á
Zabezpečiť vyplatenie odmeny primátorke v celkovej výške 41 % ročnej mzdy
primátorky.

Z: prednosta MsÚ

T: výplatný termín za 2/2009

Uznesenie číslo 20 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009
materiál „Návrh úloh primátorky mesta pre priznanie odmeny za rok 2009 a tento:

- a) s c h v a ľ u j e

- b) u k l a d á

1. Vyplatiť odmenu za úlohu č. 1 vo výške 10 % z ročnej mzdy primátorky – podkladom
pre vznik nároku na vyplatenie odmeny je hodnotenie príjmovej a výdavkovej časti
rozpočtu na rok 2009 k 30. 6. a 31. 12. po písomnom vyhodnotení úlohy vedúcou
ekonomického oddelenia a schválení MsZ.

Z: prednosta MsÚ

T: 31. 12. 2009

2. Vyplatiť odmenu za úlohu č. 2 vo výške 10 % z ročnej mzdy primátorky – podkladom
pre vznik nároku na vyplatenie odmeny je písomné vyhodnotenie úlohy prednostom
úradu a schválenie MsZ.

Z: prednosta MsÚ
T: 31. 5. 2009

3. Vyplatiť odmenu za úlohu č. 3 vo výške 10 % z ročnej mzdy primátorky – podkladom pre vznik nároku na vyplatenie odmeny je písomné vyhodnotenie úlohy vedúcou sociálneho oddelenia a schválenie MsZ.

Z: prednosta MsÚ
T: 31. 12. 2009

4. Vyplatiť odmenu za úlohu č. 4 vo výške 10 % z ročnej mzdy primátorky – podkladom pre vznik nároku na vyplatenie odmeny je písomné vyhodnotenie úlohy vedúcou školského úradu a schválenie MsZ.

Z: prednosta MsÚ
T: 31. 8. 2009

5. Vyplatiť odmenu za úlohu č. 5 vo výške 10 % z ročnej mzdy primátorky – podkladom pre vznik nároku na vyplatenie odmeny je písomné vyhodnotenie úlohy vedúcou oddelenia výstavby, ÚP a ŽP a schválenie MsZ.

Z: prednosta MsÚ
T: 31. 8. 2009

- c) v y h r a d z u j e s i
právo doplniť ďalšiu úlohu po zasadnutí 12. 3. 2009.

Uznesenie číslo 21 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2. 2009 návrh na udelenie ocenenia Čestný občan mesta Stará Turá – in memoriam pri výročí 110 rokov od narodenia JUDr. Dušana Úradníčka a tento návrh:

- a) s c h v a ľ u j e
b) u k l a d á
MsÚ Stará Turá zabezpečiť potrebné náležitosti k realizácii.

Z: zástupca primátorky
T: 9. 7. 2009

Uznesenie číslo 22 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2. 2009 návrh na zriadenie pracovného tímu na riešenie a zmierňovanie dopadov hospodárskej krízy na hospodársku činnosť mesta v tomto zložení:

- Ing. Ješko Jaromír
- Ing. Nerád Miroslav
- Ing. Petrovičová Iveta

- Ing. Schmidl Augustín
- Ing. Durec Ivan
- Ing. Vráblová Jana
- Bc. Zigová Zuzana
- Mgr. Krištofiková Soňa
- Ing. Zapletalová Viera
- Ing. Zloch Ján
- Bc. Klimáčková Ľubica
- Mgr. Tomeš Ján
- Ing. Halinárová Anna

a tento návrh

a) s c h v a ľ u j e

Uznesenie číslo 23– XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 návrh na spracovanie zmeny UPM (územného plánu mesta Stará Turá) časť „Priemyselnej zóny“ na „Zónu 17-tich prízemných rodinných domov typu bungalov“, ktoré budú umiestnené v k. ú. Široké a Hrubé Široké v Starej Turej za železnicou, Stavebninami a PVD a tento:

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

1. MsÚ Stará Turá zabezpečiť výberové konanie na obstaranie spracovateľa zmeny UPM 01/2009 – „Zóna 17-tich prízemných rodinných domov typu bungalov.“

Z: Odd. výstavby, ÚP a ŽP

T: II. štvrťrok 2009

2. MsÚ Stará Turá zahrnúť do zmeny plánu rozpočtu na rok 2009 finančné prostriedky na obstaranie zmeny UPM 01/2009 – „Zóna 17-tich prízemných rodinných domov typu bungalov.“

Z: Odd. výstavby, ÚP a ŽP

Ekonomické odd

T: II. štvrťrok 2009

3. MsÚ Stará Turá uzatvoriť zmluvu o financovaní predmetnej zmeny UPM Stará Turá.

Z: právnik MsÚ

T: I. štvrťrok 2009

Uznesenie číslo 24 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 26. 2.2009 Správu z kontroly plnenia úloh mesta Stará Turá pri zavedení eura a túto:

a) b e r i e n a v e d o m i e

Uznesenie číslo 25 – XXI / 2009

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 26. 2. 2009

a) s c h v a ľ u j e

1. Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok v rámci opatrenia 4.1 ROP a realizáciu projektu „Revitalizácia centrálnej mestskej zóny v Starej Turej“, ktorý je realizovaný pre Mesto Stará Turá a ktorý je v súlade s Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Stará Turá.
2. Zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o nenávratný finančný príspevok.
3. Financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t.j. vo výške 66 175,90 € (1 993 615,- Sk) vrátane DPH z celkovo 1 323 518,00 € (39 872 300,00 Sk) vrátane DPH z prostriedkov rozpočtu mesta Stará Turá.

b) u k l a d á

1. Na financovanie vyššie uvedených projektov zabezpečiť peňažné prostriedky vo výške 66 175,90 € (1 993 615,- Sk) vrátane DPH v rozpočte mesta Stará Turá na rok 2009 – 2010.

Z: prednosta MsÚ
T: zmena rozpočtu na
r. 2009 a 2010

Ing. Anna Halinárová
primátorka mesta
Stará Turá

Spracovala: Bc. Ľubica Klimáčková
V Starej Turej dňa 26. 2. 2009