

## U Z N E S E N I A

### z IX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá

konaného dňa 28. 7. 2011

#### Uznesenie číslo 1 – IX / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom IX. zasadnutí dňa 28. 7. 2011 návrh programu rokovania :

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Správa z kontroly plnenia uznesení prijatých na VII. a VIII. zasadnutí MsZ
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
6. Návrh zmeny prevádzkového poriadku Multifunkčného ihriska
7. Informácia o stave verejného obstarávania rekonštrukcie HP ZŠ
8. Návrh VZN č. 7/2011-Nar. o UP mesta Stará Turá, ktorým sa mení VZN 5/1995-Nar.
9. Návrh na zmenu rozpočtu - viacnáklady na stavbu Revitalizácia CMZ
10. Informácia o možnosti obstarania nájomných bytov
11. Informácia o možnosti zriadenia a financovania autobusovej linky Stará Turá Černochovej Vrch
12. Súborné stanovisko na základe verejného prerokovávaného konceptu ÚPM Stará Turá
- 12a Návrh na menovanie komisie na vyhodnotenie súťažných ponúk pre výber dodávateľa na kompletnú grafickú prípravu a tlač periodika Staroturiansky spravodajca
13. Návrhy a otázky poslancov

a tento

**s c h v a ľ u j e .**

#### Uznesenie číslo 2 – IX / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom IX. zasadnutí dňa 28. 7. 2011 návrh na zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice a týmto

**s c h v a ľ u j e**

- a) zloženie návrhovej komisie: Ing. Miroslav Nerád, JUDr. Oľga Baranová, Janka Trúsiková
- b) overovateľov zápisnice: Mgr. Soňa Krištofiková, Milan Skovajsa

#### Uznesenie číslo 3 – IX / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom IX. zasadnutí dňa 28. 7. 2011 prerokovalo Správu z kontroly plnenia uznesení prijatých na VII. a VIII. zasadnutí MsZ a túto

berie na vedomie s pripomienkou  
k plneniu uznesenia č. 33-VII/2011

#### **Uznesenie číslo 4 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 28. 7.2011 žiadosť pána Vladimíra Sameka, bytom Topolecká č. 2083, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 8481 z dôvodu položenia zámkovej dlažby a uloženia elektrickej prípojky cez tento pozemok k stavbe umiestnenej na pozemku parc. č. 8483/2.  
MsZ zriadenie vecného bremena

**a) s c h v a ľ u j e s p o d m i e n k o u,**

že žiadateľ bude rešpektovať projekt stavby „Veľká Javorina –Bradlo, odkanalizovanie regiónu, Kanalizácia mikroregiónu Stará Turá, Kanalizácia miestnych častí“

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a po zabezpečení potrebných dokladov uzatvoriť so žiadateľom zmluvu o zriadení vecného bremena.

Z : Majetkové odd.

T : ihneď

#### **Uznesenie číslo 5 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 28. 7.2011 žiadosť spoločnosti ARTOIS, s.r.o., Hurbanova č. 1, Nové Mesto nad Váhom o prenájom štyroch parkovacích miest umiestnených na pozemku parc. č. 536/2 na Ul. Gen. M. R. Štefánika pri mestskej tržnici. Spoločnosť potrebuje uvedené parkovacie miesta k otvoreniu prevádzky lekárne v budove súp. č. 347.  
MsZ prenájom parkovacích miest

**a) s c h v a ľ u j e s p o d m i e n k o u,**

že vyhradené parkovanie bude časovo obmedzené iba počas prevádzkových hodín lekárne a žiadateľ sa zaviazal finančne prispieť vo výške nákladov 4500,- € na vybudovanie štyroch parkovacích miest v rámci stavby „Parkovisko pri DK Javorina“.

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť so žiadateľom zmluvu o nájme.

Z : Majetkové odd.

T : ihneď

### Uznesenie číslo 6 – IX / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 28. 7.2011 žiadosť pani Vladislavy Bednárikovej, bytom SNP 73/40, Stará Turá o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 50 z dôvodu vybudovania vstupu do predajne (vyvýšený vstupný schod).

MsZ zriadenie vecného bremena

**a) n e s c h v a ľ u j e**

**b) s ú h l a s í**

s vydaním povolenia k dlhodobému prenájomu plochy na vybudovanie 1 vstupného schodu do predajne v zmysle § 9a odst.8 , písm.b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení za cenu 1 € /m<sup>2</sup> /rok

**c) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a po zabezpečení potrebných dokladov uzatvoriť so žiadateľom zmluvu.

Z : Majetkové odd.

T : ihneď

### Uznesenie číslo 7 – IX / 2011

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 28. 7.2011 žiadosť pána Mgr. Ivana Novomestského, bytom Družstevná č. 461/66, Stará Turá o odkúpenie dielov 4, 5, 6, 7 ( spolu 138 m<sup>2</sup> ) podľa geom. plánu č. 720 – 7/2011 z pozemkov parc. č. 709 a parc. č. 546/2c. Pozemky sú vedené ako neknihované. Odpredávané diely z pozemkov sa nachádzajú na Družstevnej ul. a priamo susedia s nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa.

Mesto Stará Turá dňa 1. 7. 2011 zverejnilo v súlade s uznesením MsZ č. 10 - VII/2011 zo dňa 23. 6.2011 zámer odpredať uvedené diely z pozemkov ( § 9a) odst. 8 písm e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení).

MsZ odpredaj pozemku

**a) s c h v a ľ u j e**

za cenu 30,- €/m<sup>2</sup> v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť so žiadateľom kúpnu zmluvu.

Z : Majetkové odd.

T : ihneď

### **Uznesenie číslo 8 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 28. 7.2011 návrh na zrušenie uznesenia č. 15 - VII/2011 zo dňa 23. 6.2011, ktorým bol schválený pánovi Petrovi Beszédešovi a manž. Janke, bytom Dibrovova 242/12, Stará Turá dlhodobý prenájom pozemku parc. č. 1061/4 o výmere 15 m<sup>2</sup>. Uznesenie sa ruší z dôvodu, že žiadateľ svoju žiadosť dňa 11.7.2011 stornoval.

MsZ zrušenie uznesenia č. 15 - VII/2011

**a) s c h v a ľ u j e**

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť pánovi Petrovi Beszédešovi a manž. Janke.

Z: Majetkové odd.

T : 10.08.2011

### **Uznesenie číslo 9 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 28.7.2011 Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta a túto :

**a) b e r i e n a v e d o m i e ,**

**b) s c h v a ľ u j e**

použitie RF vo výške 270 tis. € na preklopenie dočasnej nepriaznivej finančnej situácie spôsobenej chýbajúcou splátkou dotácie.

### **Uznesenie číslo 10 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 28.7.2011 návrh zmeny prevádzkového poriadku a návrh opatrení na efektívne využívanie Multifunkčného ihriska na Hurbanovej ulici Stará Turá a tento:

**a) s c h v a ľ u j e**

**b) u k l a d á**

1. Zabezpečiť umiestnenie schváleného prevádzkového poriadku v areáli Multifunkčného ihriska na Hurbanovej ulici a jeho zverejnenie na webovej stránke mesta .

Z: Prednosta MsÚ

T: 15.8.2011

2. Zabezpečiť realizovanie opatrení na efektívne využívanie Multifunkčného ihriska Hurbanova ulica.

Z: podľa rozpisu opatrení

T: priebežne

### **Uznesenie číslo 11 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom IX zasadnutí dňa 28. 7.2011 Informáciu o postupe verejného obstarávania na rekonštrukciu Hospodárskeho pavilóna ZŠ Ul. Komenského Stará Turá a túto.

**a) b e r i e n a v e d o m i e ,**

**b) m e n u j e**

pracovnú skupinu na otváranie obálok v zložení:

- Ing. Emil Vlado,
- Ing. Juraj Gavač
- Martin Ozimý

### **Uznesenie číslo 12 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom IX zasadnutí dňa 28. 7.2011 návrh „Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Stará Turá č. 7/2011-Nar., ktorým sa mení a dopĺňa VZN č.5/1995 o Územnom pláne mesta Stará Turá, o regulatívoch a limitoch využitia územia a zásadách pre ďalší rozvoj mesta Stará Turá v znení neskorších zmien a doplnkov tohto VZN“ a tento.

**a) s c h v a ľ u j e**

**b) u k l a d á**

MsÚ Stará Turá, odd. výstavby, ÚP a ŽP zabezpečiť zverejnenie v súlade so správnym poriadkom.

Z : Odd. výstavby, ÚP a ŽP

T: ihneď

### **Uznesenie číslo 13 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom IX. zasadnutí dňa 28. 7.2011 návrh zmeny Programového rozpočtu na rok 2011, ktorá sa týka navyše nákladov na realizáciu stavby „**Revitalizácia CMZ Stará Turá**“ a túto:

**a) s c h v a ľ u j e**

vo výške 20 500,- €.

**b) u k l a d á**

1. Predmetné náklady premietnuť do II. zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na r.2011 a to formou presunu finančných prostriedkov z podprogramu 7.2.1 Parkovisko pri DK Javorina.

Z: Prednosta MsÚ

T: v texte

2. Uzatvoriť dodatok k ZoD s dodávateľom stavby spol. STRABAG s r.o. v rozsahu stanovenom v cenovej ponuke.

Z: Odd. výstavby, ÚP a ŽP  
T: ihneď

3. Zabezpečiť výberové konanie na vyhotovenie geodetického zamerania a geometrického plánu novostavby.

Z: Majetkové odd. MsÚ  
T: ihneď

### **Uznesenie číslo 14 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 28. 7.2011 ponuku spoločnosti IZOTECH Group, spol. s r.o., Piešťanská 25, Nové Mesto nad Váhom na uzatvorenie nájomnej zmluvy na pozemok parc. č. 443/1 za účelom výstavby nájomných bytov. Zároveň prejednálo návrh na zrušenie uznesení č. 12 - VII/2007 písm. c), č. 11 - XVI/2008, č. 10 - XVIII/2008 písm. c), č. 7-XI/2008

MsZ zámer prenájmu pozemku podľa § 9a) odst. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

#### **a) n e s c h v a ľ u j e**

#### **b) r u š í**

uznesenia č. 12 - VII/2007 písm. c), č. 11 - XVI/2008, č. 10 - XVIII/2008 písm. c).  
a č. 7- XI/2008

#### **c) u k l a d á**

1. Rozhodnutie oznámiť žiadateľovi.

Z: Majetkové odd.  
T : ihneď

2. Prerokovať s majiteľmi možnosť odkúpenia susedného pozemku.

3. Zistiť podmienky poskytovania dotácií a úverov na výstavbu nájomných bytov zo ŠFRB platné dnes a aj cca 5 rokov späť.

4. Vypísať výberové konanie na vypracovanie projektového zámeru na výstavbu nájomného bytového domu s bytmi spĺňajúcimi podmienky úveru zo ŠFRB a dotácie z MVarR SR /prípadne i so zabezpečením financovania cez ŠFRB/. Súčasťou súťaže je i podmienka vypracovať projektovú štúdiu na výstavbu bytového domu včítane základných technických parametrov, ocenenia stavby a stanovenia požadovanej kvality realizácie a predloženie minimálne 3 referencií o realizácii obdobných projektov nájomných bytov.

Z: Prednosta MsÚ  
T: 12. 8. 2011

### **Uznesenie číslo 15 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 28.7.2011 materiál Informácia o možnosti zriadenia a financovania autobusového spoja Stará Turá – Stará Turá Černochovej Vrch a tento

**a) n e s c h v a ľ u j e**

**b) u k l a d á**

Navštíviť žiadateľku, zistiť jej sociálne potreby a následne ich prerokovať na zasadnutí Komisie pre sociálne veci a bývanie.

Z: Sociálne odd.

T: ihneď

### **Uznesenie číslo 16 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 28. 7.2011 „Súborné stanovisko“ spracované na základe verejného prerokovania konceptu Územného plánu Mesta Stará Turá a toto.

**a) s c h v a ľ u j e**

**b) u k l a d á**

zahájiť prerokovanie „Návrhu Územného plánu Mesta Stará Turá“ v zmysle § 22 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Z: Odd. výstavby, ÚP a ŽP

T: ihneď

### **Uznesenie číslo 17 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 28. 7. 2011 návrh na menovanie komisie na vyhodnotenie súťažných ponúk pre výber dodávateľa na kompletnú grafickú prípravu a tlač periodika Staroturiansky spravodajca a tento:

**a) s c h v a ľ u j e**

v zložení: Mgr. Soňa Krištofiková – predsedníčka komisie  
Věra Teplíčková – členka komisie  
Mária Nerádová – členka komisie  
Mgr. Peter Škriečka – člen komisie  
Mgr. Lívia Boorová – členka komisie

**b) u k l a d á**

Vyhotoviť menovacie dekréty každému členovi komisie a zároveň v súlade s čl. 5 VZN č. 2/2011 – Nar. menovať tajomníka tejto komisie.

Z: Mgr. Krištofiková

T: do 15. 8. 2011

**Uznesenie číslo 18 – IX / 2011**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 28. 7. 2011  
Informáciu o návrhu cezhraničnej spolupráce medzi mestom Stará Turá a spoločnosťou  
SVAH ROCHUS o.p.s., Uherské Hradiště  
MsZ návrh

**a) b e r i e n a v e d o m i e**

**b) u k l a d á**

Mestskému úradu zapojiť sa do výzvy Operačného programu cezhraničnej spolupráce  
SR – ČR 2007-2013 a touto formou zrealizovať výstavbu ihriska na Ul. SNP pri  
bytovom dome č.263 a 264.

Z: Prednosta MsÚ  
T: ihneď

Ing. Ján K i š š  
primátor mesta  
S t a r á T u r á

Spracovala: Mgr. Ľubica Klimáčková  
V Starej Turej dňa 28. 7. 2011