

U Z N E S E N I A
z XXXXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá
konaného dňa 23. 10. 2014

Uznesenie číslo 1 – XXXXI / 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom XXXXI. zasadnutí dňa 23. 10. 2014 návrh programu rokovania:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vyhodnotenie plnenia uznesení prijatých na XXXX. zasadnutí MsZ
4. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
5. Návrh rozpočtového opatrenia na zmenu PR mesta, IV. zmena rozpočtu mesta
 - 5.1 Návrh rozpočtového opatrenia na zmenu rozpočtu DK Javorina
 - 5.2 Návrh II. zmeny rozpočtu m. p. o. Technické služby na rok 2014
6. Návrh programového rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá na obdobie 2015-2017
7. Návrh programového rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá na obdobie 2015-2017
8. Návrh programového rozpočtu mesta Stará Turá na obdobie 2015-2017
9. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
10. Návrh VZN č. 6/2014-Nar. O poskytnutí jednorazovej sociálnej dávky...
11. Informácia o príprave PHSR mesta Stará Turá pre roky 2014-2020
12. Správa hlavnej kontrolórky z vykonaných kontrol
13. Návrh na vyhlásenie dobrovoľnej zbierky
14. Návrh na zmenu súpisného čísla pre CVČ
15. Návrhy a otázky poslancov

a tento

s c h v a ľ u j e .

Uznesenie číslo 2 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom XXXXI. zasadnutí dňa 23. 10. 2014 návrh na zloženie návrhovej a volebnej komisie, overovateľov zápisnice a týmto

s c h v a ľ u j e

- a) zloženie návrhovej komisie: Ing. Miroslav Nerád, JUDr. Oľga Baranová
Janka Trúsiková
- b) overovateľov zápisnice: Mgr. Ivan Klimáček, Milan Skovajsa

Uznesenie číslo 3 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23. 10. 2014 „Vyhodnotenie plnenia uznesení z XXXX. zasadnutia MsZ“ a toto

berie na vedomie.

Uznesenie číslo 4 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta a túto:

berie na vedomie.

Uznesenie číslo 5 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 návrh zmeny programového rozpočtu Mesta Stará Turá na rok 2014 rozpočtovým opatrením, ktorým sa:

Zvýši prebytok bežného rozpočtu o sumu 269 916 €:

- znížením príjmov bežného rozpočtu o sumu 8 643 €
- znížením výdavkov bežného rozpočtu o 278 559 €

Zníži schodok kapitálového rozpočtu o sumu 745 403 €:

- znížením príjmov kapitálového rozpočtu o sumu 908 623 €
- znížením výdavkov kapitálového rozpočtu o sumu 1 654 026 €

a toto:

s c h v a ľ u j e s p r i p o m i e n k o u

prerozdeliť finančné prostriedky v rozpočte pre Technické služby nasledovne:
projekt Oddychová zóna Mierová 40 tis. € bežné výdavky,
spevnené plochy Hurbanova ul. 50 tis. € kapitálové výdavky.

*Podrobný súpis zmien rozpočtu je uvedený v Evidencii rozpočtových opatrení r. 2014 k IV.
Zmene PR,*

Evidencia rozpočtových opatrení r. 2014 k IV. zmene PR

p.č.	Popis rozpočtového opatrenia	Položka rozpočtu	Suma		Číslo uznesenia
			príjem	výdavok	
49	Domáce dane na tovary a služby (daň za psa a daň za užívanie verejného priestranstva)	130 a/ BP	1 028		
		130 b/ BP	3 008		
50	Úprava príjmov administratívnych a iných poplatkov (pokuty)	222003 BP	348		
51	Úprava príjmov z úrokov z termínovaných vkladov a bežných účtov	244000 BP	300		
		242000 BP	25		
52	Iné nedaňové príjmy (výťažok z lotérií a hier, ostatné - náhrada manka v pokladni)	292008 BP	873		
		292 BP	466		
53	Tuzemské bežné granty a transfery (ROEP)	312001 m/ BP	4 546		
54	Zachovanie tradičných remesiel v Kunoviciach a Starej Turej	312001 p/ BP	-21 432		
		322 KP	-5 075		
		11.9.1 BV		-12 560	
55	Vlastné príjmy a výdavky škôl	200 BP	3 078		
		300 BP	1 922		
		9.5.2. BV		3 000	
		9.5.3. BV		2 000	
56	Účelovo viazané prostriedky škôl	312001 c/ BP	3 400		
		9.4.2. BV		3 400	
57	Granty a tranfery Triediaca linka odpadov BRO a VZP Bytový dom 14 bj Zateplenie telocvične ZŠ Komenského	322 KP	-903 548		
		3.6.1. KV		-573 248	
		6.4.1. KV		-29 000	
		14.1.3. KV		-630 000	
		9.2.4. KV		-111 030	
58	Bankový úver a úver zo ŠFRB	513001 FOP	-415 000		
		513002 FOP	-409 000		
59	Výkup pozemkov v lokalite Dráhy	1.2.3. BV		-315 000	
60	MIS - Software MIS - údržba a upgrady softwaru MIS - opravy hardwaru MIS - PC, server, diskové polia, iný hardware MIS - náplne do tlačiarní a kopirov, dátové médiá, čist. prostr. pre výp.techniku MIS - internet poplatky (MsÚ a WiFi free zóna) MIS - kopírovacie zariadenie - nájom MIS - IP kamera MIS - Software MIS - PC, server, diskové polia, iný hardware	3.3.1. a/ BV		-270	
		3.3.1. b/ BV		-350	
		3.3.1. d/ BV		-180	
		3.3.1. e/ BV		-165	
		3.3.1. f/ BV		-790	
		3.3.1. g/ BV		-630	
		3.3.1. i/ BV		-80	
		3.3.1. n/ BV		25	
		3.3.1. a/ KV		3 215	
		3.3.1. e/ KV		-775	
		61	Transfer mesta Technickým službám	3.5.1. BV	
6.1. BV				-2 000	
7.1.1. BV				9 000	
12.1. BV				20 000	
15.1. BV				-3 800	
7.3.1. KV				-20 000	
12.1. KV				-83 006	
62	Hliadkovanie - mzda MsP Hliadkovanie - odvody MsP Hliadkovanie - poistenie, DPH k leasingu Hliadkovanie - lekárske prehliadky Hliadkovanie - kolký Hliadkovanie - všeobecné služby	5.1.1. a/ BV		3 000	
		5.1.1. b/ BV		1 140	
		5.1.1. k/ BV		122	
		5.1.1. n/ BV		400	
		5.1.1. o/ BV		100	
		5.1.1. s/ BV		150	
63	ZOS - mzdy ZOS - odvody ZOS - interiérové vybavenie ZOS - všeobecný materiál ZOS - údržba ZOS - všeobecné služby ZOS - odmeny zamestnancom	13.2.2. a/ BV		1 200	
		13.2.2. b/ BV		900	
		13.2.2. f/ BV		1 000	
		13.2.2. g/ BV		1 000	
		13.2.2. h/ BV		1 000	
		13.2.2. ch/ BV		-1 000	
		13.2.2. k/ BV		1 000	
64	Splátka úroku z úveru na kúpu bytového domu	14.1.2. BV		-2 036	
65	Manká a škody	15.2. o/ BV		1 865	
66	Investičná akcia - územný plán zóny Investičná akcia - infraštruktúra v lokalite Drahy Investičná akcia - Príprava a realizácia územia pre výstavbu RD - lokalita Dráhy Investičná akcia - prestavba a nadstavba budovy MsU Investičná akcia - Rekonštrukcia a výstavba verejného osvetlenia Investičná akcia - Skládka odpadov Drahy Investičná akcia - Program odpadového hospodárstva mesta do roku 2015 Investičná akcia - Rekonštrukcia a zateplenie MŠ Hurbanova 142 Investičná akcia - Terénne a parkovné úpravy priestoru medzi ul. Mierovou, SNP a BD č. 5 Investičná akcia - Vodovod Topolecká	1.2.2. KV		-3 500	
		1.2.3. KV		-100 000	
		3.4. KV		-26 230	
		4.3.2. KV		-17 025	
		5.5.1. KV		-3 545	
		6.3.1. KV		-47 487	
		6.5.1. KV		-4	
		9.1.3. KV		-17	
		12.4.1. KV		-206	
12.3.4. KV		-12 168			
67	Splátka istiny úveru na kúpu bytového domu	14.1.1. FOV		-4 169	
68	Presun nevyčerpaných preostriedkov z dohôd o vykonaní práce na mzdy zamestnancov	15.2. j/ BV		-3 200	
		15.2. g/ BV		3 200	
69	Presun výdavkov v rámci TOS - dohody Presun výdavkov v rámci TOS - benzín Presun výdavkov v rámci TOS - mzdy Presun výdavkov v rámci TOS - odvody	13.2.1. h/ BV		-1 000	
		13.2.1. e/ BV		-2 000	
		13.2.1. a/ BV		2 040	
		13.2.1. b/ BV		960	
70	Storno nájomného za prenájom bytov v 14 BJ	212 f/ BP		-6 205	
			-1 741 266	-1 936 754	

Uznesenie číslo 6 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23. 10. 2014 návrh rozpočtového opatrenia na zmenu programového rozpočtu m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá na rok 2014 a tento

s c h v a ľ u j e .

Uznesenie číslo 7 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo v Starej Turej prerokovalo na svojom zasadnutí materiál: „Návrh II. zmeny rozpočtu m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá na rok 2014“ a tento :

s c h v a ľ u j e .

Uznesenie číslo 8 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23. 10. 2014 Návrh programového rozpočtu m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá na roky 2015 - 2017 a tento

s c h v a ľ u j e s p r i p o m i e n k o u

- zaradiť do rozpočtu výdavky na obnovu knižného fondu a reštauráciu kráľovských listín v celkovej výške 5 tis. €,
- navýšiť kapitálové výdavky o 10 tis. € na účel výmeny fasádnych okien.

Uznesenie číslo 9 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo v Starej Turej prerokovalo na svojom zasadnutí Návrh programového rozpočtu m. p. o. TECHNICKÉ SLUŽBY Stará Turá na rok 2015-2017

a tento :

s c h v a ľ u j e s p r i p o m i e n k o u

zapracovať do rozpočtu TSST realizáciu nasledovných projektov :

- Mierová – realizácia oddychovej zóny	83 tis.
- Dom smútku – oprava schody	10 tis.
- DK – úprava chodníka	15 tis.
- Cintorín – výrub stromov	5 tis.
- Komunikácie – rekonštrukcia	100 tis.
Spolu výdavky	213 tis. €

Tieto výdavky na projekty budú zakomponované do rozpočtu TSST na rôzne programy a to 58 tis.€ do bežných výdavkov a 155 tis. € do kapitálových výdavkov.

Uznesenie číslo 10 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 návrh finančnej časti programového rozpočtu mesta Stará Turá pre rok 2015 – 2017 a tento:

a) b e r i e n a v e d o m i e

b) d o p o r u č u j e

Predložiť kompletný návrh PR mesta na rok 2015-2017 na schválenie novému MsZ.

Z: prednosta MsÚ

T: v texte

Uznesenie číslo 11 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 žiadosť pána Petra Gažoviča a manž. Ivety, bytom SNP 266/1, Stará Turá o odkúpenie časti pozemku reg. parciel „E“ parc. č. 139/16 diel „1“ o výmere 1 m², diel „2“ o výmere 10 m² a časti pozemku reg. parciel „E“ parc. č. 890/11 diel „3“ o výmere 1 m², ktoré boli vytvorené geometrickým plánom č. 720-106/2014. Pozemky žiadajú odkúpiť z dôvodu, že priamo susedia s nehnuteľnosťou vo vlastníctve žiadateľov. Zámer odpredaja pozemku bol zverejnený od 25.9.2014 v súlade s uznesením MsZ č. 5 - XXXX/2014. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e

1. odpredaj časti pozemku parc. č. 139/16, ktorá je podľa geom. plánu č. 720 – 106/2014 označená ako diel č. 1 – zast. plocha o výmere 1 m², ktorý bude v stave KN súčasťou pozemku parc. č. 70 – zast. plocha o celkovej výmere 123 m²,
2. odpredaj časti pozemku parc. č. 139/16, ktorá je podľa geom. plánu č. 720 – 106/2014 označená ako diel č. 2 – zast. plocha o výmere 10 m², ktorý bude v stave KN súčasťou pozemku parc. č. 66/8 – zast. plocha o výmere 11 m²,
3. odpredaj časti pozemku parc. č. 890/11, ktorá je podľa geom. plánu č. 720 – 106/2014 označená ako diel č. 3 – ostatná plocha o výmere 1 m², ktorý bude v stave KN súčasťou pozemku parc. č. 66/8 – zast. plocha o výmere 11 m²,

Pozemok parc. č. 139/16 je zapísaný na LV č. 1 ako parc. reg. „E“ – zast. plocha o celkovej výmere 1416 m² a pozemok parc. č. 890/11 je zapísaný na LV č. 1 ako parc. reg. „E“ – ost. plocha o celkovej výmere 49 m² na mesto Stará Turá v celosti.

Odpredaj sa schvaľuje pre pána Petra Gažoviča, bytom SNP 266/1, Stará Turá a manželku Ivetu Gažovičovou, bytom SNP 266/1, Stará Turá. Kúpna cena za odpredávané pozemky je stanovená vo výške 30,- €/m².

b) ukladá

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľom a uzatvoriť kúpnu zmluvu.

Z : Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 12 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 žiadosť spoločnosti DAVL s.r.o. Poriadie o odkúpenie časti pozemku parc. č. 45/95 o výmere cca 60 m². Spoločnosť má zámer na tomto pozemku vybudovať oddychovú a zábavnú zónu pre deti pri svojom objekte Fitness a relax centrum na Ul. Hurbanovej.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) n e s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemku

b) s c h v a ľ u j e

zámer prenájmu časti pozemku parc. č. 45/95 v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení za účelom zriadenia detského ihriska

c) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zverejníť zámer prenájmu pozemku na úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní a po lehote zverejnenia zámeru predložiť žiadosť na schválenie na najbližšom zasadnutí MsZ.

Z: Majetkové odd.

T: 7.11.2014

Uznesenie číslo 13 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 žiadosť pána Róberta Sadloňa , bytom Stará Turá, Dibrovova 25 o výmenu pozemkov. Pán Sadloň má záujem o pozemok parc. č. 937/1 o výmere 144 m², ktorý je vo vlastníctve mesta Stará Turá. Ako výmenu ponúka pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 16850/1 o výmere 327 m², ktorý sa nachádza na Papradi pred obchodom.

V prípade zámery pozemkov by žiadateľ na pozemku parc. č. 937/1 zriadil vecné bremeno práva prechodu pre vlastníkov susedných nehnuteľností. Prípadne má záujem zameniť výmeru cca 8x4m, ktorú má v súčasnosti v prenájme.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní zámery pozemkov

a) n e s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

Oznámiť rozhodnutie MsZ žiadateľovi.

Z: Majetkové odd.

T : 7.11.2014

Uznesenie číslo 14 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 žiadosť pána Michala Roháčka, bytom Topolecká 2115, Stará Turá o odkúpenie pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1412/8 – zast. plocha o výmere 47 m² a pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 81/3 – zast. plocha o výmere 17 m². Pozemky žiada odkúpiť z dôvodu, že priamo susedia s rodinným domom v jeho vlastníctve. Zámer odpredaja pozemku bol zverejnený od 25.9.2014 v súlade s uznesením MsZ č. 8 - XXXX/2014. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geometrického plánu sa jedná o pozemky parc. č. 81/4 – zast. plocha o výmere 47 m² a parc. č. 81/3 – zast. plocha o výmere 16 m². Pozemky budú evidované ako parcely registra „C“.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e

odpredaj pozemkov parcela reg. „C“ parc. č. 81/4 – zast. plocha o výmere 47 m² a parc. č. 81/3 – zast. plocha o výmere 16 m². Pozemok parc. č. 81/4 bol vytvorený z pôvodného pozemku parc. č. 1412/8 a pozemok parc. č. 81/3 bol vytvorený z pôvodného územku parc. č. 1416/2 geometrickým plánom č. 720-189/2014. Pôvodný pozemok parc. č. 1412/8 je zapísaný v k.ú. Stará Turá na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1 v registri parciel „E“ ako zast. plocha o celkovej výmere 47 m² a pôvodný pozemok parc. č. 1416/2 je zapísaný v k.ú. Stará Turá na LV č. 1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1 v registri parciel „E“ ako zast. plocha o celkovej výmere 404 m².

Odpredaj sa schvaľuje pre Michala Roháčka, trvale bytom Topolecká č. 2115, 916 01 Stará Turá za cenu 30,- €/m² v súlade s § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení. Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že predávané pozemky sú bezprostredne priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť kúpnu zmluvu.

Z: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 15 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 žiadosť spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava o zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 1761/108, parc. č. 1761/200 a 1761/24 na Ul. Mýtnej z dôvodu realizácie stavby spínacej stanice a zaslučkovania 22kV vedení do spínacej stanice. Za zriadenie vecného bremena ponúkajú jednorázovú náhradu vo výške 3,- €/m² koridoru.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

- a) s c h v a ľ u j e zriadenie vecného bremena** na pozemkoch parc. č.1761/108 – zast. plocha o výmere 660 m² , parc. č. 1761/24 – zast. plocha o výmere 5047 m² a parc. č. 1761/200 – zast. plocha o výmere 988 m², ktoré sú zapísané v registri parciel „C“ v k. ú. Stará Turá na LV č. 1. Vecné bremeno bude zriadené z dôvodu uloženia káblov – koridoru pre 22 kV a 1 kV. Zriadenie vecného bremena sa schvaľuje pre Západoslovenskú distribučnú, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518. Zriadenie vecného bremena bude za jednorázovú náhradu vo výške 6,- €/m² koridoru. V prípade nesúhlasu bude cena stanovená na základe znaleckého posudku, ktorý uhradí žiadateľ.

d) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a po realizácii a predložení geometrického plánu uzatvoriť zmluvu o zriadení odplatného vecného bremena.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 16 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 návrh na prenájom pozemku pre pána Petra Gažoviča, bytom SNP 266/1, Stará Turá . Jedná sa časť pozemku parc. č. 1589/28. Pán Gažovič pôvodne žiadal o odkúpenie pozemku. Na návrh komisií sa tento pozemok dá žiadateľovi len do prenájmu. O tomto bol informovaný listom zo dňa 25. 9. 2014. Žiadateľ bude pozemok využívať ako spevnenú plochu pre odstavenie svojho osobného motorového vozidla. Zámer prenájmu pozemku bol zverejnený od 25.9.2014 v súlade s uznesením MsZ č. 13 - XXXX/2014. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e

prenájom časti 20 m² pozemku parc. č. 1589/28 v zmysle § 9a odst. 9 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Prenájom sa schvaľuje pre pána Petra Gažoviča, bytom Ul. SNP 266/1, Stará Turá za cenu 5,- €/m²/rok na dobu neurčitú s tým, že výmera pozemku by mala byť ešte presne zameraná.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť zmluvu o nájme pozemku.

Z: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 17 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 návrh Dodatku č. 11 k Nájomnej zmluve na užívanie tepelného zariadenia, primárnych a sekundárnych rozvodov zo dňa 1.1. 2007 uzatvorenej medzi Mestom Stará Turá a spoločnosťou TECHNOTUR s.r.o. Stará Turá, predmetom ktorého je úprava nájomného pre rok 2015.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

a) s c h v a ľ u j e s pripomienkou poslednej splátky k 21.12.2015

Dodatok č. 11 k Nájomnej zmluve na užívanie tepelného zariadenia, primárnych a sekundárnych rozvodov

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá uzatvoriť Dodatok č. 11 k Nájomnej zmluve na užívanie tepelného zariadenia, primárnych a sekundárnych rozvodov.

Z.: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 18 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 návrh Dodatku č. 13 k Nájomnej zmluve zo dňa 1.1.2007 uzatvorenej medzi Mestom Stará Turá a spoločnosťou Lesotur s.r.o. Stará Turá, predmetom ktorého je úprava nájomného pre rok 2015.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

a) s c h v a ľ u j e Dodatok č. 13 k Nájomnej zmluve

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá uzatvoriť Dodatok č. 13 k Nájomnej zmluve .

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 19 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 petíciu za záchranu Obecného domu.

MsZ predloženú petíciu

a) b e r i e n a v e d o m i e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá oznámiť písomne podávateľovi petície stanovisko MsZ v zmysle §5 ods. 7 zák. č. 85/1990 Zb. o petičnom práve.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 20 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 investičný zámer na odkúpenie bytov v bytovom dome súp. č. 676/1 a schválenie záväzkov potrebných na čerpanie úveru zo ŠFRB a MVDRR SR, postavenom na pozemku parc. č. 443/3 do vlastníctva mesta Stará Turá.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhov

a) s c h v a ľ u j e

1. kúpu obecných nájomných bytov do vlastníctva mesta Stará Turá

2. investičný zámer mesta zrealizovať kúpu obecných nájomných bytov v stavbe „Bytový dom – Stará Turá“ (SO 01 bytový dom 14 b.j.). Bytový dom sa nachádza v kat. území Stará Turá na pozemku parc. č. 443/3 a bol postavený podľa projektovej dokumentácie spracovanej Ing. Kroupovou a spol., Pod Brezinou 35, Trenčín. Bytový dom má 14 dvojizbových b. j., 4. nadzemné podlažia bez výťahu, je nepodpivničený. Predmetný bytový dom je zapísaný na LV č. 10053.

3. spôsob financovania kúpy bytového domu:

- úver zo ŠFRB vo výške 60% z obstarávacej ceny
- dotácia z MDVRR vo výške 40% z obstarávacej ceny

Mestské zastupiteľstvo súhlasí s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a predložením žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie obecných nájomných bytov.

Mestské zastupiteľstvo čestne prehlasuje, že v prípade poskytnutia dotácie z MDVRR, túto skutočnosť oznámi ŠFRB aj s výškou poskytnutej dotácie.

4. nájomný charakter bytov v bytovom dome na Ul. Hlubockého súp. č. 676/1 po dobu 40 rokov.

5. záväzok, že po nadobudnutí vlastníckeho práva k bytovému domu na Ul. Hlubockého súp. č. 676/1 a výmaze záložného práva, ktoré bolo zriadené na zabezpečenie úveru predávajúceho, zriadi mesto Stará Turá záložné právo v prospech ŠFRB na predmetnom bytovom dome.

6. záväzok pri prenájme bytov dodržať § 22 zák. č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní.

7. zapracovanie splátok úveru zo ŠFRB do rozpočtu mesta Stará Turá počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá predložiť žiadosť o úver zo ŠFRB a žiadosť o dotáciu MDVRR SR s príslušnými dokladmi.

Z: Majetkové odd.

T: 15.1.2015

Uznesenie číslo 21 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 návrh na zabezpečenie úveru zo ŠFRB záložným právom na nehnuteľnosti:

budova Polikliniky č. 146 postavená na pozemku parc. č. 1145/1, budova bez súp. č. postavená na pozemku parc. č. 1145/2, budova bez súp. č. postavená na pozemku parc. č. 1146, pozemok parc. č. 1145/1 – zast. plocha o výmere 1622 m², pozemok parc. č. 1145/2 – zast. plocha o výmere 278 m², pozemok parc. č. 1146 – zast. plocha o výmere 464 m², pozemok parc. č. 1147/6 – ost. plocha o výmere 14 m², budova súp. č. 168 postavená na pozemku parc. č. 1043/1, pozemok parc. č. 1043/1 – zast. plocha o výmere 789 m² a pozemok parc. č. 1044 – zast. plocha o výmere 2134 m². Cena uvedených nehnuteľností je na základe znaleckého posudku č. 40/2013 vypracovaného Ing. Evou Gregušovou, znalcom z odboru stavebníctvo.

Mestské zastupiteľstvo

a) s c h v a ľ u j e zabezpečenie úveru záložným právom v prospech ŠFRB na nehnuteľnosti:

budova Polikliniky č. 146 postavená na pozemku parc. č. 1145/1, budova bez súp. č. postavená na pozemku parc. č. 1145/2, budova bez súp. č. postavená na pozemku parc. č. 1146, pozemok parc. č. 1145/1 – zast. plocha o výmere 1622 m², pozemok parc. č. 1145/2 – zast. plocha o výmere 278 m², pozemok parc. č. 1146 – zast. plocha o výmere 464 m², pozemok parc. č. 1147/6 – ost. plocha o výmere 14 m², budova súp. č. 168 postavená na pozemku parc. č. 1043/1, pozemok parc. č. 1043/1 – zast. plocha o výmere 789 m² a pozemok parc. č. 1044 – zast. plocha o výmere 2134 m².

b) s ú h l a s í s uzatvorením zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam opísaným v bode a).

Z: Majetkové odd.

T : 15.1.2015

Uznesenie číslo 22 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 návrh kúpnej zmluvy číslo 97/maj/2013 medzi firmou STINEX s.r.o., Priemyselná č. 8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom a mestom Stará Turá na kúpu 14 bytov v bytovom dome súp. č. 676/1 za cenu 623 466,85 € s DPH.

MsZ predložený návrh kúpnej zmluvy č. 66/maj/2014

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti STINEX s.r.o. a uzatvoriť kúpnu zmluvu č. 66/maj/2014.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 23 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 návrh na zverenie majetku mesta do správy Materskej školy Stará Turá stavby „Rekonštrukcia a zateplenie obvodového a strešného plášťa – MŠ na Ul. Hurbanova 142 Stará Turá“ v obstarávacej cene 149 419,86 €. Zároveň predkladáme návrh Dodatku č. 5 k zmluve o zverení majetku mesta Stará Turá do správy.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 5 k zmluve o zverení majetku mesta Stará Turá do správy Materskej školy Stará Turá.

b) ukladá

MsÚ Stará Turá uzatvorí dodatok č. 5 k zmluve o zverení majetku mesta Stará Turá do správy.

Z: Majetkové odd.

T: 7.11.2014

Uznesenie číslo 24 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 informáciu o majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pod bývalou MŠ na ul. Gen. Štefánika 354. Okresný úrad, Katastrálny odbor, Nové Mesto nad Váhom vydal rozhodnutie o oprave nesprávne zapracovaného dedičského rozhodnutia v rámci ROEP (dedičské rozhodnutie nenadobudlo nikdy právoplatnosť). Dotknutí účastníci sa proti tomuto rozhodnutiu odvolali a spis bol postúpený na riešenie na druhostupňový orgán.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní informáciu o majetkovoprávnom vysporiadaní

a) berie na vedomie

b) odporúča

MsÚ Stará Turá v prípade dodatočného dedičského konania prihlásiť mesto ako účastníka konania , prípadne podať určovaciu žalobu.

Z: Majetkové odd.

T: ihneď

Uznesenie číslo 25 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 návrh zmluvy o budúcej zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy medzi mestom Stará Turá a spoločnosťou STINEX s.r.o. Nové Mesto nad Váhom na odkúpenie 16 parkovacích miest na Ul. Hlubockého.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrh zmluvy

a) schvaľuje

b) ukladá

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti STINEX s.r.o. Nové Mesto nad Váhom a uzatvoriť zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy.

Z: Majetkové odd.

T : ihneď

Uznesenie číslo 26 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 návrh zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy medzi mestom Stará Turá a spoločnosťou STINEX s.r.o. Nové Mesto nad Váhom na odkúpenie 11 b.j. na Ul. Hľubockého.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrh zmluvy

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti STINEX s.r.o. Nové Mesto nad Váhom a uzatvoriť zmluvu o uzavretí budúcej zmluvy.

Z: Majetkové odd.

T. ihneď

Uznesenie číslo 27 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 materiál „Informácia o príprave PHSR mesta Stará Turá na roky 2014 - 2020“ a :

a) s c h v a ľ u j e

zámer vypracovania PHSR mesta Stará Turá na roky 2014 – 2020,

b) u k l a d á

1. Vypracovať návrh „Pracovných skupín pre tvorbu PHSR mesta Stará Turá na roky 2014 - 2020“,

Z: organizačné oddelenie

T: 31.12.2014

2. Priebežne informovať mestské zastupiteľstvo o spracovávaní PHSR.

Z: prednosta úradu

T: priebežne

Uznesenie číslo 28 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 prerokovalo návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Stará Turá č. 7/2014 – Nar. o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi a mimoriadnej sociálnej dávky obyvateľom mesta Stará Turá a tento trojpäťtinovou väčšinou hlasov prítomných poslancov

a) s c h v a ľ u j e,

b) u k l a d á

MsÚ zverejniť nariadenie v súlade s právnou úpravou.

Z: Sociálne oddelenie

T: 29.10.2014

Uznesenie číslo 29 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 23. októbra 2014 prerokovalo Správu z kontroly ukončenej po XXXX. zasadnutí MsZ a túto

b e r i e n a v e d o m i e .

Uznesenie číslo 30 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladá návrh na zmenu súpisného čísla pre Centrum voľného času v Starej Turej nasledovne :

pôvodná adresa: Centrum voľného času, **gen. M. R. Štefánika 360**, Stará Turá

nová adresa: Centrum voľného času, **gen. M. R. Štefánika 355/4**, Stará Turá

a tento

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ oznámiť zmenu vedeniu CVČ v Starej Turej

T.: ihneď

Z.: Mgr. Krištofiková

Uznesenie číslo 31 – XXXXI/ 2014

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 23.10.2014 prerokovalo návrh na vyhlásenie dobrovoľnej zbierky a tento nadpolovičnou väčšinou hlasov prítomných poslancov

s c h v a ľ u j e nasledovne:

- a. organizátor zbierky: Mesto Stará Turá, MsÚ, SNP 1/2, 916 01 Stará Turá,
- b. účel zbierky: na poskytnutie sociálnej pomoci občanom pri postihnutí živelnou pohromou, pri náhlom úmrtí rodinného príslušníka v sociálne odkázanej rodine, na preklenutie vážnej sociálnej situácie osobám s ťažkým zdravotným postihnutím ako aj na ich mimoriadne zvýšené náklady spojené s liečbou alebo rehabilitáciou, na pomoc jednotlivcom a rodinám v sociálnej núdzi, na podporu mimoškolských aktivít pre deti zo sociálne znevýhodnených rodín a podporu rozvíjania talentu pre nadané deti zo sociálne znevýhodnených rodín,
- c. miesto a dátum konania zbierky: Nám. Slobody v Starej Turej dňa 13.12.2014 počas trvania Vianočného trhu,
- d. spôsob vykonania zbierky: dobrovoľným poskytovaním peňažných príspevkov od fyzických a právnických osôb do uzavretej pokladničky,
- e. predpokladané náklady spojené s konaním zbierky: žiadne, zbierka bude zabezpečovaná pracovníkmi mesta, členmi sociálnej komisie a dobrovoľníkmi,
- f. výnos zbierky bude uložený na charitatívny účet mesta Stará Turá,
- g. osoby zodpovedné za konanie zbierky: PharmDr. Leopold Barszcz a Mgr. Júlia Bublavá.

Uznesenie číslo 32 – XXXXI/ 2014

Na základe uznesenia MsZ č. 41-XXXIII/2013 zo dňa 12. 12. 2013 boli schválené termíny zasadnutí MsZ Stará Turá na rok 2014. Z dôvodu, že sa komunálne voľby konajú 15. 11. 2014, a termín ich konania nebol v čase schvaľovania uznesenia známy, ruší sa pôvodný termín konania posledného zasadnutia.

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

r u š í

termín zasadnutia 20. 11. 2014.

Ing. Ján Kišš

primátor mesta

Stará Turá

Spracovala: Mgr. Ľubica Klimáčková

V Starej Turej dňa 23. 10. 2014