

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej dňa 11.9.2017

Bod programu: 4

Materiál
pre XXXI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 21.9.2017

Názov materiálu: **Návrhy na riešenie majetkových záležitostí**

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesení MsZ
2. Dôvodové správy
3. Písomné stanovisko príslušnej komisie
4. Situácie

Spracoval: Ing. Lívia Galovičová, vedúca maj. odd.

Schválil : Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Predkladá: Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Počet strán :

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej dňa 11.9.2017

Bod programu: 4.1

Materiál
pre XXXI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 21.9.2017

Názov materiálu : **Žiadosť o odkúpenie pozemku**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia MsZ
3. Písomné stanovisko príslušnej komisie
4. Snímok z mapy

Spracoval: Ing. Lívia Galovičová, vedúca maj. odd.

Schválil : Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Predkladá: Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Počet strán :

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pána Miroslava Ďurca, bytom Topolecká 2140, Stará Turá, Bc. Eleny Sládkovej, bytom SNP 263/25, Stará Turá a Ing. Ľubici Žoltickej, bytom Hurbanova 152/60, Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parc. č. 8775/2 – vodná plocha o celkovej výmere 1412 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Uvedený pozemok sa nachádza v Topoleckej v tesnej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov.

Majetkové oddelenie, oddelenie výstavby, ÚP a ŽP, komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu a komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta zámer odpredaja časti z pozemku parc. č. 8775/2 **odporúčajú**.

Ing. Lívia Galovičová, ved. majetkového oddelenia.
Stará Turá 11.9.2017

Návrh na uznesenie **Uznesenie číslo...../2017**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21.9.2017 žiadosť pána Miroslava Ďurca, bytom Topolecká 2140, Stará Turá, Bc. Eleny Sládkovej, bytom SNP 263/25, Stará Turá a Ing. Ľubici Žoltickej, bytom Hurbanova 152/60, Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parc. č. 8775/2 – vodná plocha o celkovej výmere 1412 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Uvedený pozemok sa nachádza v Topoleckej v tesnej blízkosti nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľov.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

zámer odpredaja časti z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8775/2 v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že odpredávaná časť pozemku je bezprostredne priľahlá k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Pozemok tvorí prístupovú cestu k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelne ponechať v majetku mesta.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zverejniť zámer odpredaja pozemku na úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní a po lehote zverejnenia zámeru predložiť žiadosť na schválenie na najbližšom zasadnutí MsZ.

Termín : 30.9.2017

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej dňa 11.9.2017

Bod programu: 4.2

Materiál
pre XXXI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 21.9.2017

Názov materiálu: **Žiadosť o povolenie k prekládke telefonického stĺpa**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia MsZ
3. Písomné stanovisko príslušnej komisie
4. Snímok z mapy

Spracoval: Ing. Lívia Galovičová, vedúca maj. odd.

Schválil : Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Predkladá: Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Počet strán :

Žiadosť o povolenie k prekládke telefonického stĺpa

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť Jozefa Matejku M+M, Mýtna 540, Stará Turá o povolenie prekládky telefonického stĺpa na pozemok parc. č. 1253 – ostatná plocha o výmere 989 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Stĺp je potrebné presunúť z dôvodu prestavby pekárne a prekládku bude realizovať spoločnosť SUPTel, s.r.o. Bratislava.

Majetkové oddelenie, oddelenie výstavby, ÚP a ŽP, komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu a komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta vydanie súhlasu k prekládke telefonického stĺpa na pozemok parc. č. 1253 **neodporúčajú, odporúčajú** zmenu riešiť káblom do zeme už od stĺpa pri požiarnej zbrojnici.

Ing. Lívia Galovičová, ved. majetkového oddelenia.
Stará Turá 11.9.2017

Návrh na uznesenie **Uznesenie číslo...../2017**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21.9.2017 žiadosť Jozefa Matejku M+M, Mýtna 540, Stará Turá o povolenie prekládky telefonického stĺpa na pozemok parc. č. 1253 – ostatná plocha o výmere 989 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Stĺp je potrebné presunúť z dôvodu prestavby pekárne a prekládku bude realizovať spoločnosť SUPTel, s.r.o. Bratislava.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) n e s c h v a ľ u j e

vydanie súhlasu k prekládke telefonického stĺpa na pozemok parc. č. 1253, odporúča zmenu riešiť káblom do zeme už od stĺpa pri požiarnej zbrojnici

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a vydat' súhlas k prekládke.

Termín : 30.9.2017

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej dňa 11.9.2017

Bod programu: 4.3

Materiál
pre XXXI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 21.9.2017

Názov materiálu: **Návrh na zrušenie uznesenia č. 5 – XXVIII/2017**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia MsZ
3. Písomné stanovisko príslušnej komisie

Spracoval: Ing. Lívia Galovičová, vedúca maj. odd.

Schválil : Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Predkladá: Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Počet strán :

Návrh na zrušenie uznesenia č. 5 - XXVIII/2017

Majetkové oddelenie predkladá návrh na zrušenie uznesenia č. 5 - XXVIII/2017 zo dňa 14.6.2017, ktorým bol schválený bezodplatný prevod stavby súp. č. 429 postavenej na pozemku parc. č. 445 z Finančného riaditeľstva SR Banská Bystrica na mesto Stará Turá v podiele 32/100. Listom zo dňa 28.7.2017 Finančné riaditeľstvo SR odstúpilo od svojej ponuky bezodplatného prevodu vyššie uvedenej nehnuteľnosti do vlastníctva mesta Stará Turá. Z uvedeného dôvodu je potrebné uznesenie zrušiť.

Majetkové oddelenie, oddelenie výstavby, ÚP a ŽP, komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu a komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta zrušenie uznesenia č. 5 – XXVIII/2017 **odporúčajú.**

Ing. Lívia Galovičová, ved. majetkového oddelenia.
Stará Turá 11.9.2017

Návrh na uznesenie Uznesenie číslo...../2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21.9.2017 návrh na zrušenie uznesenia č. 5 - XXVIII/2017 zo dňa 14.6.2017, ktorým bol schválený bezodplatný prevod stavby súp. č. 429 postavenej na pozemku parc. č. 445 z Finančného riaditeľstva SR Banská Bystrica na mesto Stará Turá v podiele 32/100. Listom zo dňa 28.7.2017 Finančné riaditeľstvo SR odstúpilo od svojej ponuky bezodplatného prevodu vyššie uvedenej nehnuteľnosti do vlastníctva mesta Stará Turá. Z uvedeného dôvodu je potrebné uznesenie zrušiť.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

a) s c h v a ľ u j e zrušenie uznesenia č. 5 – XXVIII/2017

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi.

Termín : 30.9.2017

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej dňa 11.9.2017

Bod programu: 4.4

Materiál
pre XXXI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 21.9.2017

Názov materiálu: **Návrh na zrušenie uznesenia č. 5 – XXVI/2009**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia MsZ
3. Písomné stanovisko príslušnej komisie

Spracoval: Ing. Lívia Galovičová, vedúca maj. odd.

Schválil : Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Predkladá: Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Počet strán :

Návrh na zrušenie uznesenia č. 5 - XXVI/2009

Majetkové oddelenie predkladá návrh na zrušenie uznesenia č. 5 - XXVI/2009 zo dňa 27.8.2009, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 12617/5. Z dôvodu, že žiadateľ nebude realizovať elektrickú prípojku na uvedenom pozemku je potrebné zrušiť uznesenie č. 5 – XXVI/2009 zo dňa 27.8.2009.

Majetkové oddelenie, oddelenie výstavby, ÚP a ŽP, komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu a komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta zrušenie uznesenia č. 5 – XXVI/2009 **odporúčajú.**

Ing. Lívia Galovičová, ved. majetkového oddelenia.
Stará Turá 11.9.2017

Návrh na uznesenie Uznesenie číslo...../2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21.9.2017 návrh na zrušenie uznesenia č. 5 - XXVI/2009 zo dňa 27.8.2009, ktorým bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 12617/5. Z dôvodu, že žiadateľ nebude realizovať elektrickú prípojku na uvedenom pozemku je potrebné zrušiť uznesenie č. 5 – XXVI/2009 zo dňa 27.8.2009.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

a) s c h v a ľ u j e zrušenie uznesenia č. 5 – XXVI/2009

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi.

Termín : 30.9.2017

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej dňa 11.9.2017

Bod programu: 4.5

Materiál
pre XXXI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 21.9.2017

Názov materiálu: **Prehľad stavu majetku mesta**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia MsZ
3. Písomné stanovisko príslušnej komisie

Spracoval: Ing. Lívia Galovičová, vedúca maj. odd.

Schválil : Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Predkladá: Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Počet strán :

Prehľad stavu majetku mesta

Majetkové oddelenie predkladá prehľad stavu majetku mesta, v akom stave sa nachádza a s informáciou, kde sú pripravené projekty na opravy, rekonštrukcie vrátane vydaných povolení.

Majetkové oddelenie, oddelenie výstavby, ÚP a ŽP, komisia pre výstavbu, ÚP a dopravu a komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta prehľad stavu majetku **berú na vedomie**.

Ing. Lívia Galovičová, ved. majetkového oddelenia.
Stará Turá 11.9.2017

Návrh na uznesenie **Uznesenie číslo...../2017**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21.9.2017 prehľad stavu majetku mesta, v akom stave sa nachádza a s informáciou, kde sú pripravené projekty na opravy, rekonštrukcie vrátane vydaných povolení.

Mestské zastupiteľstvo prehľad majetku

a) berie na vedomie

b) ukladá

MsÚ Stará Turá zohľadniť pri návrhu rozpočtu na roky 2018-2020.

Termín : 30.9.2017

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej dňa 11.9.2017

Bod programu: 4.6

Materiál
pre XXXI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 21.9.2017

Názov materiálu: **Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia MsZ
3. Písomné stanovisko príslušnej komisie
4. Snímok z mapy

Spracoval: Ing. Lívia Galovičová, vedúca maj. odd.

Schválil : Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Predkladá: Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Počet strán :

Návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou

Majetkové oddelenie predkladá návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou na Trávníkoch. Miestna komunikácia nachádzajúca sa na pozemku parc. č. 4965 zasahuje do pozemkov parc. č. 4960/3 a parc. č. 4961/3. Vlastníkom pozemkov parc. č. 4960/3 a parc. č. 4961/3 je Ondrej Nemec, Súš 2551, Stará Turá. Problém navrhujeme riešiť zámennou zmluvou.

Zámer zámeny častí z pozemkov parc. č. 4960/3 a parc. č. 4961/3 za časť pozemku parc. č. 4965 bol zverejnený od 10.5.2017 v súlade s uznesením MsZ č. 9 – XXVI/2017. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geom. plánu sa jedná o zámenu pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 4965/2 – zast. plocha o výmere 11 m², ktorý je vo vlastníctve mesta za pozemok parc. č. 4960/5 – ost. plocha o výmere 5 m², ktorý je vo vlastníctve p. Nemca.

Majetkové oddelenie a komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta **odporúčajú** zámenu pozemkov parc. č. 4965/2 za pozemok parc. č. 4960/5.

Ing. Lívia Galovičová, ved. majetkového oddelenia.
Stará Turá 11.9.2017

Návrh na uznesenie **Uznesenie číslo...../2017**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21.9.2017 návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou na Trávníkoch. Miestna komunikácia nachádzajúca sa na pozemku parc. č. 4965 zasahuje do pozemkov parc. č. 4960/3 a parc. č. 4961/3. Vlastníkom pozemkov parc. č. 4960/3 a parc. č. 4961/3 je Ondrej Nemec, Súš 2551, Stará Turá. Problém navrhujeme riešiť zámennou zmluvou.

Zámer zámeny častí z pozemkov parc. č. 4960/3 a parc. č. 4961/3 za časť pozemku parc. č. 4965 bol zverejnený od 10.5.2017 v súlade s uznesením MsZ č. 9 – XXVI/2017. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geom. plánu sa jedná o zámenu pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 4965/2 – zast. plocha o výmere 11 m², ktorý je vo vlastníctve mesta za pozemok parc. č. 4960/5 – ost. plocha o výmere 5 m², ktorý je vo vlastníctve p. Nemca.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení zámenu pozemkov parcele reg. „C“ parc. č. 4965/2 - zast. plocha o výmere 11 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1 pod B1 na mesto Stará Turá, IČO 00312002 za pozemok parc. č. 4960/5 – ost. plocha o výmere 5 m², ktorý je zapísaný na LV č. 5887 v podiele 1/1 na Ondreja Nemca.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že zamieňaný pozemok bezprostredne susedí s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelne ponechať v majetku mesta. Na časti zamieňaných pozemkov sa nachádza miestna komunikácia.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť pánovi Ondrejovi Nemcovi a uzatvoriť zámennú zmluvu.

Termín : 30.9.2017

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej dňa 11.9.2017

Bod programu: 4.7

Materiál
pre XXXI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 21.9.2017

Názov materiálu: **Návrh na doplnenie do nájomnej zmluvy**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia MsZ
3. Písomné stanovisko príslušnej komisie

Spracoval: Ing. Lívia Galovičová, vedúca maj. odd.

Schválil : Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Predkladá: Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Počet strán :

Návrh na doplnenie do nájomnej zmluvy

Majetkové oddelenie predkladá návrh na doplnenie do nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Stará Turá a TECHNOTURom s.r.o. Stará Turá nasledovný nehnuteľný majetok mesta - „Bytový dom Stará Turá 15 b.j.“ na Hlubockého ul. 306/27 v obstarávacej cene 670 417,65 €.

Majetkové oddelenie a komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta doplnenie bytového domu súp. č. 306/27 do nájomnej zmluvy **odporúčajú.**

Ing. Lívia Galovičová, ved. majetkového oddelenia.
Stará Turá 11.9.2017

Návrh na uznesenie Uznesenie číslo...../2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21.9.2017 návrh na doplnenie do nájomnej zmluvy uzatvorenej medzi mestom Stará Turá a TECHNOTURom s.r.o. Stará Turá nasledovný nehnuteľný majetok mesta - „Bytový dom Stará Turá 15 b.j.“ na Hlubockého ul. 306/27 v obstarávacej cene 670 417,65 €.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

a) s c h v a ľ u j e

doplnenie do nájomnej zmluvy od 1.9.2017 nasledovný nehnuteľný majetok mesta - „Bytový dom Stará Turá 15 b.j.“ na ul. Hlubockého 306/27 Stará Turá v obstarávacej cene 670 417,65 €.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti TECHNOTUR s.r.o. a uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve.

Termín : 30.9.2017

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej dňa 11.9.2017

Bod programu: 4.8

Materiál
pre XXXI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 21.9.2017

Názov materiálu: **Návrh na zmenu uznesení č. 18 - III/2015 a č. 7 - XVII/2016**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia MsZ
3. Písomné stanovisko príslušnej komisie
4. Snímok z mapy

Spracoval: Ing. Lívia Galovičová, vedúca maj. odd.

Schválil : Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Predkladá: Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Počet strán :

Návrh na zmenu uznesení č. 18-III/2015 a č. 7-XVII/2016

Majetkové oddelenie predkladá návrh na zmenu uznesení č. 18-III/2015 zo dňa 26.2.2015 a č. 7-XVII/2016 zo dňa 23.6.2016, ktorými bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 4092/17, parc. č. 4088/2, parc. č. 4088/1, parc. č. 4088/4 z dôvodu uloženia inžinierskych sietí a práva prechodu a prejazdu a z dôvodu úpravy vjazdu a výjazdu na pozemok parc. č. 4092/39. Zriadenie vecného bremena bolo schválené pre spoločnosť ROTEX ELEKTRO s.r.o. Stará Turá. Pozemky, ku ktorým bude zriadené vecné bremeno sú vo vlastníctve pána Ľubomíra Roháčka a manž. Dariny, ktorí sú konatelia spoločnosti. Z uvedeného dôvodu je potrebné zmeniť schválené uznesenia č. 18-III/2015 a č. 7- XVII/2016 zo spoločnosti ROTEX ELEKTRO s.r.o. Stará Turá na pána Ľubomíra Roháčka a manž. Dariny, nakoľko vklad do katastra by nebol možný.

Majetkové oddelenie a komisia pre financie, rozpočet a majetok mesta zmenu uznesení č. 18-III/2015 a č. 7-XVII/2016 **odporúčajú.**

Ing. Lívia Galovičová, ved. majetkového oddelenia.
Stará Turá 11.9.2017

Návrh na uznesenie **Uznesenie číslo...../2017**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21.9.2017 návrh na zmenu uznesení č. 18 - III/2015 zo dňa 26.2.2015 a č. 7 - XVII/2016 zo dňa 23.6.2016, ktorými bolo schválené zriadenie vecného bremena na pozemkoch parc. č. 4092/17, parc. č. 4088/2, parc. č. 4088/1, parc. č. 4088/4 z dôvodu uloženia inžinierskych sietí a práva prechodu a prejazdu a z dôvodu úpravy vjazdu a výjazdu na pozemok parc. č. 4092/39. Zriadenie vecného bremena bolo schválené pre spoločnosť ROTEX ELEKTRO s.r.o. Stará Turá. Pozemky, ku ktorým bude zriadené vecné bremeno sú vo vlastníctve pána Ľubomíra Roháčka a manž. Dariny, ktorí sú konatelia spoločnosti. Z uvedeného dôvodu je potrebné zmeniť schválené uznesenia č. 18 - III/2015 a č. 7 - XVII/2016 zo spoločnosti ROTEX ELEKTRO s.r.o. Stará Turá na pána Ľubomíra Roháčka a manž. Dariny, nakoľko vklad do katastra by nebol možný.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

a) s c h v a ľ u j e

zmenu uznesení č. 18 - III/2015 a č. 7 - XVII/2016 zo spoločnosti ROTEX ELEKTRO s.r.o. Stará Turá na pána Ľubomíra Roháčka a manželku Darinu Roháčkovú.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť spoločnosti Rotex Elektro s.r.o. Stará Turá a uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

Termín : 30.9.2017

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej dňa 11.9.2017

Bod programu: 4.9

Materiál
pre XXXI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 21.9.2017

Názov materiálu: **Žiadosť o odkúpenie časti z pozemku**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia MsZ
3. Písomné stanovisko príslušnej komisie
4. Snímok z mapy

Spracoval: Ing. Lívia Galovičová, vedúca maj. odd.

Schválil : Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Predkladá: Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Počet strán :

Žiadosť o odkúpenie časti z pozemku

Majetkové oddelenie predkladá žiadosť pani Anny Václavkovej, bytom Gen. M. R. Štefánika 365/60, 916 01 Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parc. č. 16861/1 – záhrady o celkovej výmere 1900 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Uvedený pozemok sa nachádza na Papradi v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky. Odkúpenie žiada z dôvodu doriešenia bezproblémového prístupu na svoj pozemok.

Zámer odpredaja časti z pozemku parc. č. 16861/1 bol zverejnený od 27.6.2017 v súlade s uznesením MsZ č. 4 – XXIX/2017. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geom. plánu sa jedná o odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 16861/4 – záhrada o výmere 426 m².

Majetkové oddelenie odpredaj pozemku parc. č. 16861/4 **odporúča** za cenu 2,- €/m².

Ing. Lívia Galovičová, ved. majetkového oddelenia.
Stará Turá 11.9.2017

Návrh na uznesenie **Uznesenie číslo...../2017**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21.9.2017 žiadosť pani Anny Václavkovej, bytom Gen. M. R. Štefánika 365/60, 916 01 Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parc. č. 16861/1 – záhrady o celkovej výmere 1900 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Uvedený pozemok sa nachádza na Papradi v tesnej blízkosti nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky. Odkúpenie žiada z dôvodu doriešenia bezproblémového prístupu na svoj pozemok.

Zámer odpredaja časti z pozemku parc. č. 16861/1 bol zverejnený od 27.6.2017 v súlade s uznesením MsZ č. 4 – XXIX/2017. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geom. plánu sa jedná o odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 16861/4 – záhrada o výmere 426 m².

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 16861/4 – záhrady o výmere 426 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti.

Odpredaj sa schvaľuje pre Annu Václavkovú v celosti.

Kúpna cena za odpredávaný pozemok je stanovená vo výške 2,- €/m².

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že odpredávaná časť pozemku je bezprostredne priľahlá k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Pozemok tvorí prístupovú cestu k pozemku vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

b) u k l a d á

MsÚ rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť kúpnu zmluvu

Termín : 20.10.2017

MESTO STARÁ TURÁ

Mestský úrad Stará Turá

V Starej Turej dňa 11.9.2017

Bod programu: 4.10

Materiál
pre XXXI. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Starej Turej dňa 21.9.2017

Názov materiálu: **Doplnenie uznesenia č. 12 – XV/2012 zo dňa 19.4.2012**

Materiál obsahuje:

1. Dôvodová správa
2. Návrh uznesenia MsZ

Spracoval: Ing. Lívia Galovičová, vedúca maj. odd.

Schválil : Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Predkladá: Ing. Ján Volár, prednosta MsÚ

Počet strán :

Doplnenie uznesenia č. 12 - XV/2012 zo dňa 19.4.2012

Majetkové oddelenie predkladá návrh na doplnenie uznesenie č. 12 – XV/2012 zo dňa 19.4.2012, ktorým bolo schválené pre pani Zitu Martišovú, bytom Hurbanova 3138/22, Stará Turá zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1348/1. Vecné bremeno spočíva v práve uloženia kanalizačnej a vodovodnej prípojky.

Uznesenie je potrebné doplniť o osobné údaje, ktoré v roku 2012 neboli v pôvodnom uznesení potrebné.

Majetkové oddelenie doplnenie uznesenia č. 4 – XV/2012 zo dňa 19.4.2012 **odporúča**.

Ing. Lívia Galovičová, ved. majetkového oddelenia.
Stará Turá 11.9.2017

Návrh na uznesenie **Uznesenie číslo...../2017**

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 21.9.2017 návrh na doplnenie uznesenie č. 12 – XV/2012 zo dňa 19.4.2012, ktorým bolo schválené pre pani Zitu Martišovú, bytom Hurbanova 3138/22, Stará Turá zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 1348/1. Vecné bremeno spočíva v práve uloženia kanalizačnej a vodovodnej prípojky. Po realizácii a vyhotovení geometrického plánu sa jedná o pozemok parcela reg. „E“ parc. č. 1749/32. Uznesenie je potrebné doplniť o osobné údaje, ktoré v roku 2012 neboli v pôvodnom uznesení potrebné.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

- a) s c h v a ľ u j e** doplnenie uznesenia MsZ č. 12 – XV/2012 zo dňa 19.4.2012 nasledovne : vecné bremeno bude zriadené na pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 1749/32 – zastavané plochy o celkovej výmere 929 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1. Zriadenie vecného bremena sa schvaľuje pre pani Zitu Martišovú, Stará Turá. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia kanalizačnej a vodovodnej prípojky.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

Termín : 20.10.2017