

U Z N E S E N I A

z XXVI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva Stará Turá

konaného dňa 27. 4. 2017

Uznesenie číslo 1 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh programu rokovania:

1. O t v o r e n i e, schválenie programu rokovania
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov
3. Vyhodnotenie uznesení z XXIII. - XXV. zasadnutia MsZ
4. Návrhy na riešenie majetkových záležitostí
5. Informácia o aktuálnom hospodárení mesta
6. Záverečný účet mesta Stará Turá k 31. 12. 2016 a stanovisko HK k záverečnému účtu
- 6.1 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. DK Javorina Stará Turá k 31. 12. 2016
- 6.2 Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31. 12. 2016
7. Prehľad zrealizovaných rozpočtových opatrení
8. Informácia o plnení hospodárskeho plánu LESOTUR s.r.o. za rok 2016 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
9. Informácia o plnení hospodárskeho plánu TECHNOTUR s.r.o. za rok 2016 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
10. Informácia o plnení hospodárskeho plánu RVS AQUATUR a. s. za rok 2016 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
11. Informácia o plnení hospodárskeho plánu Mestský športový areál Stará Turá s.r.o. za rok 2016 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov
12. Návrh na schválenie úveru pre investičnú akciu KOS-VS4
13. Návrh cenníka a trhového poriadku XXVI. Ročníka Staroturianskeho jarmoku
14. Návrh VZN č.1/2017-Nar. ktorým sa vyhlasuje „Záväzná časť zmien a doplnkov č. 1 ÚPN mesta Stará Turá“
15. Návrh VZN č.2/2017-Nar. O peňažnom príspevku na prepravu
16. Návrh VZN č.3/2017-Nar. o poskytovaní sociálnych služieb a výške a úhrady za sociálne služby
17. Návrh VZN č.4/2017-Nar. O pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb v meste Stará Turá
- 18.1 Návrh dodatku č. 4 k zriaďovacej listine ZŠ
- 18.2 Návrh dodatku č. 4 k zriaďovacej listine ZUŠ
19. Návrhy a otázky poslancov

a tento s c h v a ľ u j e.

Uznesenie číslo 2 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh na zloženie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice a týmto

s c h v a ľ u j e

- a) zloženie návrhovej komisie: Ing. Ján Zloch, Mgr. Júlia Bublavá
Mgr. Soňa Krištofiková
- b) overovateľov zápisnice: Bc. Zuzana Zigová, Ing. Richard Bunčiak

Uznesenie číslo 3 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 „Vyhodnotenie plnenia uznesení z XXIII.- XXV. zasadnutia MsZ“ a toto

b e r i e n a v e d o m i e.

Uznesenie číslo 4 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.4.2017 žiadosť Michala Roháčka, bytom Topolecká č. 2115, 916 01 Stará Turá o odkúpenie pozemku parc. č. 8604/7 - orná pôda o výmere 56 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Uvedený pozemok sa nachádza v tesnej blízkosti rodinného domu žiadateľa. Odkúpenie žiada z dôvodu doriešenia majetkových vzťahov. Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e

v zmysle § 9a odst. 8 písm. b) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8604/7 – orná pôda o výmere 56 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 v podiele 1/1 pod B1 na mesto Stará Turá. Kúpna cena za odpredávaný pozemok je stanovená vo výške 3,- €/m². Odpredaj sa schvaľuje pre pána Michala Roháčka trvale bytom Topolecká 2115, Stará Turá v podiele 1/1.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť kúpnu zmluvu

T : 31. 5. 2017

Uznesenie číslo 5 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 žiadosť spoločnosti bp management, s.r.o. Školská 35, Šamorín, v zastúpení Správy ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, o umiestnenie rýchlo-nabíjacieho stojanu pre elektrické vozidlá. Nabíjacia stanica by bola umiestnená na parkovisku pri trafostanici na pozemku parc. č. 581/2 a parc. č. 583/1 a je potrebné vyhradiť k nemu dve parkovacie miesta. V prípade súhlasu s umiestnením nabíjacieho stojanu na predmetných pozemkoch, žiadajú o prenájom 1 m² z pozemku, z dôvodu umiestnenia nabíjacieho stojanu. Zámer prenájmu pozemkov bol zverejnený 4. 4. 2017. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom časti z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 581/2 – zast. plochy o celkovej výmere 130 m², parc. č. 581/3 – zast. plocha o celkovej výmere 152 m² Pozemky sú zapísané na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá, prenájom sa schvaľuje za cenu 1,- €/mesačne.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že na prenajímaných pozemkoch bude umiestnený nabíjací stojan a elektrická prípojka k nabíjacímu stojanu pre nabíjanie elektrických vozidiel.

Prenájom sa schvaľuje pre Správu ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, Trenčín, IČO 37 915 568.

b) u k l a d á

1. MsÚ zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve medzi m. p. o. Technické služby a spoločnosťou Exxon Real s.r.o. Bratislava na vypustenie 3 parkovacích miest zo zmluvy.
2. MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť zmluvu o nájme pozemku.

T: 31. 5. 2017

Uznesenie číslo 6 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 žiadosť Jany Osuskej s manž. Pavlom Osuským, Holubyho 15, Stará Turá a Mareka Gregora, Holubyho 289/216, Stará Turá o odkúpenie pozemku parc. č. 490/3 (v stave KNE sa jedná o časť pozemku parc. č. 546/203). Odkúpenie pozemku žiadajú z dôvodu zabezpečenia si bezproblémového prístupu a parkovania pri svojich nehnuteľnostiach a z dôvodu nutnej úpravy povrchu prístupovej komunikácie.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

zámer odpredať časti z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 546/203 v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení za nasledovných podmienok:

- kúpnu zmluvu uzatvoriť až po tom, čo žiadatelia budú mať vlastnícke právo k časti pozemku parcela reg. E“ parc. č. 16/0 v k. ú. Stará Turá,

- predmetom kúpy bude iba tá časť pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 546/203 v k. ú. Stará Turá, ktorá nie je nad potokom a v telese cesty (parcela reg. „C“ parc. č. 489/3 - potok a parc. č. 515/0 -spevnená plocha, ktorá nadväzuje na cestu).

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že odpredávaná časť pozemku je bezprostredne priľahlá k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Pozemok tvorí prístupovú cestu k rodinným domom vo vlastníctve žiadateľov. Vzhľadom na polohu nie

je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zverejniť zámer odpredaja pozemku na úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní a po lehote zverejnenia zámeru predložiť žiadosť na schválenie na najbližšom zasadnutí MsZ.

T: 10. 5. 2017

Uznesenie číslo 7 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.4.2017 žiadosť Jany Osuskej s manž. Pavlom Osuským, Holubyho 15, Stará Turá a Mareka Gregora, Holubyho 289/216, Stará Turá o povrchovú úpravu mestského pozemku parc. č. 515. Pozemok je príjazdová komunikácia k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov. Žiadatelia sú vlastníckmi pozemkov parc. č. 490/1 a 491/3, ktoré tvoria takisto prístup k ich nehnuteľnostiam a budú na týchto pozemkoch upravovať povrch asfaltovou drťou.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e

vydať súhlas k realizácii úpravy povrchu pozemku v majetku mesta len v prípade, ak úpravy budú financované na náklady žiadateľov. Zároveň je potrebné upozorniť žiadateľov, že úprava povrchov pozemkov podlieha povoleniu príslušným stavebným úradom, o ktoré je stavebník povinný požiadať vopred.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľom.

T: 10.5.2017

Uznesenie číslo 8 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 žiadosť Staroturanského okrásľovacieho spolku, o. z., Gen. M. R. Štefánika 378, Stará Turá o súhlas s realizáciou stavby „NN prípojka na židovský cintorín“ a zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcele reg. „E“ parc. č. 1532/21, 1416/1, 1417/1 z dôvodu uloženia NN prípojky na židovský cintorín.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e vydanie súhlasu s realizáciou stavby „NN prípojka na židovský cintorín“

b) s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na pozemkoch parcele reg. „E“ parc. č. 1532/21 – zast. plocha o celkovej výmere 238 m², parc. č. 1416/1 – zast. plocha o celkovej výmere 1289 m², parc. č. 1417/1 – vodná plocha o celkovej výmere 465 m², ktoré sú zapísané na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Zriadenie vecného bremena sa schvaľuje pre Staroturanský okrásľovací spolok, o.z., Gen. M. R. Štefánika 378, Stará Turá, IČO 50 493 531. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia NN prípojky na židovský cintorín.

c) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a vydať súhlas s realizáciou stavby. Po realizácii a predložení geometrického plánu uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

T: bezodkladne po splnení podmienky

Uznesenie číslo 9 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh na majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod miestnou komunikáciou na Trávnikoch. Miestna komunikácia nachádzajúca sa na pozemku parc. č. 4965 zasahuje do pozemkov parc. č. 4960/3 a parc. č. 4961/3. Vlastníkom pozemkov parc. č. 4960/3 a parc. č. 4961/3 je Ondrej Nemeč, Súš 2603, Stará Turá. Problém navrhujeme riešiť zámennou zmluvou. Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

zámer zámény častí z pozemkov parc. č. 4960/3 a parc. č. 4961/3 za časť pozemku parc. č. 4965 v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že zamieňaný pozemok bezprostredne susedí s pozemkami vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta. Na časti zamieňaných pozemkov sa nachádza miestna komunikácia.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zverejníť zámer zámény pozemkov na úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní a po lehote zverejnenia zámeru predložiť návrh zámény na schválenie na najbližšom zasadnutí MsZ.

T: 10. 5. 2017

Uznesenie číslo 10 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 žiadosť Dušana Babrnáka, Družstevná 57/491, Stará Turá o odkúpenie, prípadne prenájom časti z pozemku parc. č. 5/29. Odkúpenie, prípadne prenájom časti z pozemku žiada z dôvodu vybudovania príručného skladu a hygienického zariadenia k existujúcemu predajnému stánku. Hygienické zariadenie je nevyhnutné k ďalšiemu podnikaniu v predajnom stánku a vyžaduje ho Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín. V tejto dobe nie je predajný stánok prevádzkovaný práve z uvedených dôvodov.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

zámer prenájmu časti z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 5/29 v zmysle § 9a odst. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že na prenajímanej časti pozemku má žiadateľ záujem vybudovať príručný skla a hygienické zariadenie k existujúcemu predajnému stánku.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá zverejniť zámer prenájmu časti z pozemku na úradnej tabuli, na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní a po lehote zverejnenia zámeru predložiť žiadosť na schválenie na najbližšom zasadnutí MsZ.

T: 10. 5. 2017

Uznesenie číslo 11 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 žiadosti pani Anny Valachovej, trvale bytom Gen. M. R. Štefánika č. 366/64, 916 01 Stará Turá a pána Miroslava Sadloňa a manž. Jaroslavy Sadloňovej, rodenej Otrubovej, obidvaja trvale bytom Lúčna č. 3029/2, 916 01 Stará Turá o odkúpenie časti z pozemku parcela registra „E“, parc. č. 4266 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 795 m², ktorá je podľa geometrického plánu č. 720 - 209/2016 označená ako parcela registra „C“ parc. č. 3389/92 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 14 m². Na predmetnom pozemku sa nachádza časť garáže. Pôvodný pozemok parc.č. 4266 je zapísaný pod radovým číslom B1 na LV č.1 na mesto Stará Turá v celosti.

Pozemok parc. č. 3389/92 žiadajú odkúpiť do podielového spoluvlastníctva každý v podiele 1/2, nakoľko garáže sú poschodové.

Zámer odpredaja časti z pozemku parcela reg. „E“ parc. č. 4266 bol zverejnený od 27.2.2017 v súlade s uznesením MsZ č. 10 – XXIV/2017. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geometrického plánu sa jedná o pozemok parc. č. 3389/92.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 3389/92 – zast. plocha o výmere 14 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Odpredaj sa schvaľuje pre Annu Valachovú, trvale bytom Gen. M. R. Štefánika 366/62, 916 01 Stará Turá a pre Miroslava Sadloňa a manž. Jaroslavu Sadloňovú, trvale bytom Lúčna č. 3029/2, 916 01 Stará Turá v podiele 1/2 na každého.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že odpredávaná časť pozemku je zastavaná stavbou poschodovej garáže vo vlastníctve žiadateľov. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta. Kúpna cena za odpredávaný pozemok je stanovená vo výške 10,- €/m².

b) u k l a d á

MsÚ rozhodnutie oznámiť žiadateľom a uzatvoriť kúpnu zmluvu

T: 31. 5. 2017

Uznesenie číslo 12 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh na vloženie, prípadne odpredaj nehnuteľností do spoločnosti Lesotur s.r.o Stará Turá. Jedná sa o budovu „Kancelária Lesoturu Topolecká súp. č. 2262 /technické zhodnotenie/“ v obstarávacej cene 15 492,67 a zostatkovej cene 4 956,73 € a stavby „Senník Topolecká na parc. č. 7597/9 bez súp. čísla“ v obstarávacej cene 2 477,81 € a zostatkovej cene 596,27 €, „Robotnícky prístrešok Hlavina súp. č. 2278“ na parc. č. 17272/10 v obstarávacej cene 4 770,47 € a zostatkovej cene 1 698,10 € a „Robotnícky prístrešok Mičovka súp. č. 2277 na parc. č. 17311/2“ v obstarávacej cene 1 744,97 € a zostatkovej hodnote 0,- €. Hodnota vkladaného (predávaného) majetku bude určená na základe znaleckého posudku.

Zámer odpredaja nehnuteľného majetku mesta bol zverejnený od 27.2.2017 v súlade s uznesením MsZ č. 14 – XXIV/2017. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj hospodárskej budovy „Senník Topolecká“ postavenej na pozemku parc. č. 7597/9 bez súp. čísla a pozemok parc. č. 7597/9 – zast. plochy o výmere 49 m², Robotníckeho prístrešku „Hlavina“ súp. č. 2278 postaveného na pozemku parc. č. 17272/10 a pozemok parc. č. 17272/10 – zast. plocha o výmere 36 m², Robotníckeho prístrešku „Mičovka“ súp. č. 2277 postaveného na pozemku parc. č. 17311/2 a pozemok parc. č. 17311/2 – zast. plocha o výmere 36 m². Predmetné nehnuteľnosti sú zapísané v k. ú. Stará Turá na LV č. 1 na mesto Stará Turá v celosti. Ďalej schvaľuje odpredaj „Kancelárie Lesoturu Topolecká súp.č. 2262 /technické zhodnotenie/“.

Hodnota odpredávaných nehnuteľností je stanovená nasledovne: „Kancelária Lesoturu Topolecká súp. č. 2262 /technické zhodnotenie/“ za zostatkovú cenu k 31.3.2017 vo výške 4 859,90 € a nehnuteľnosti ocenené znaleckým posudkom č. 8/2017 vypracovaným Ing. Evou Gregušovou za cenu 4 450,- € a náklady na vypracovanie znaleckého posudku vo výške 490,- €, spolu za cenu 9 799,90 €.

Odpredaj sa schvaľuje pre Lesotur s. r. o., SNP 72/36, 916 01 Stará Turá, IČO 36 715 191 v podiele 1/1.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že odpredávané nehnuteľnosti sú plne využívané spoločnosťou Lesotur s. r. o. Vzhľadom na polohu nie sú pre mesto využiteľné a nie je vhodné ich previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

b) u k l a d á

MsÚ rozhodnutie oznámiť spoločnosti Lesotur s. r. o. a uzatvoriť kúpnu zmluvu.

T: 31. 5. 2017

Uznesenie číslo 13 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 žiadosť Anny Malárovej, bytom Topolecká č. 2116, 916 01 Stará Turá o odkúpenie časti 35

m² z pozemku parc. č. 8604/2 - orná pôda o celkovej výmere 110 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Uvedený pozemok sa nachádza v tesnej blízkosti rodinného domu žiadateľky. Odkúpenie žiada z dôvodu doriešenia majetkových vzťahov.

Zámer odpredať časti 35 m² z pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8604/2 bol zverejnený od 27.2.2017 v súlade s uznesením MsZ č. 15 – XXIV/2017. K zverejnenému zámeru neboli vznesené žiadne pripomienky.

Po vyhotovení geometrického plánu sa jedná o pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 8604/15 – orná pôda o výmere 32 m².

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní žiadosti

a) s c h v a ľ u j e 3/5 väčšinou všetkých poslancov

v zmysle § 9a odst. 8 písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení odpredaj pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 8604/15 – orná pôda o výmere 32 m², ktorý je zapísaný na LV č. 1 pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v celosti. Odpredaj sa schvaľuje pre Annu Malárovú, trvale bytom Topolecká č. 2116, 916 01 Stará Turá v podiele 1/1.

Za osobitný zreteľ sa považuje skutočnosť, že odpredávaná časť pozemku je bezprostredne priláhlá k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa. Vzhľadom na polohu nie je pre mesto využiteľný a nie je vhodné ho previesť na tretie osoby, ani účelné ponechať v majetku mesta.

Kúpna cena za odpredávaný pozemok je stanovená vo výške 3,- €/m².

b) u k l a d á

MsÚ rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť kúpnu zmluvu.

T : 31. 5. 2017

Uznesenie číslo 14 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh na zrušenie uznesenia č. 5 – XXIV/2017 zo dňa 23.2.2017, ktorým bol schválený odpredaj spoluvlastníckeho podielu z pozemku parc. č. 542/4 pre pani Annu Dvončovú, bytom ul. SNP č. 263/23, Stará Turá. Pri vypracovávaní kúpnej zmluvy sme zistili, že menovaná už nie je vlastníčkou bytu.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

a) s c h v a ľ u j e

zrušenie uznesenia MsZ č. 5 – XXIV/2017 zo dňa 23.2.2017

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť pani Anne Dvončovej.

T: 20. 5. 2017

Uznesenie číslo 15 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh na zmenu uznesenia č. 7 – XX/2016 zo dňa 27.10.2016, ktorým bolo schválené vydanie súhlasu a zriadenie vecného bremena na pozemku parc. č. 4481/2 z dôvodu uloženia NN prípojky k novostavbe rodinného domu na pozemkoch parc. č. 4277 a parc. č. 4276. Po vyhotovení geometrického plánu na odčlenenie pozemku sa zmenilo parcelné číslo

podlomením na parc. č. 4277/3. Vzhľadom k tomu, že vlastníkom novovzniknutého pozemku je len pán Alexander Kopecký, Hurbanova 138/26, Stará Turá, vecné bremeno musí byť schválené len pre neho. Z uvedených dôvodov je potrebné zmeniť schválené uznesenie č. 7 - XX/2016.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

a) s c h v a ľ u j e zmenu uznesenia MsZ č. 7 – XX/2016 zo dňa 27.10.2016 nasledovne :

- zriadenie vecného bremena na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 4481/2 – zast. plocha o výmere 5820 m², ktorý je zapísaný pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1. Zriadenie vecného bremena sa schvaľuje pre pána Alexandra Kopeckého, bytom Hurbanova 138/26, Stará Turá. Vecné bremeno bude spočívať v práve uloženia NN prípojky na pozemku parc. č. 4277/3.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá rozhodnutie oznámiť žiadateľovi a uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Po realizácii a predložení geometrického plánu uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

T : 31.5 .2017

Uznesenie číslo 16 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh na doplnenie uznesenia č. 10 – XXII/2016 zo dňa 15. 12. 2016, ktorým bol schválený investičný zámer na odkúpenie 15 b. j. v bytovom dome na Ul. Hlubockého súp. č. 306/27 postavenom na pozemku parc. č. 441/2 a schválenie záväzkov potrebných na čerpanie úveru zo ŠFRB a dotácie z MDVRR SR.

V predmetnom uznesení je potrebné doplniť, že záložné právo sa zriadi nielen k bytovému domu na Ul. Hlubockého súp. č. 306/27 ale aj k pozemku parc. č. 441/2, na ktorom je predmetný bytový dom postavený.

Mestské zastupiteľstvo po prejednaní návrhu

a) s c h v a ľ u j e doplnenie uznesenia MsZ č. 10 – XXII/2016 zo dňa 15.12.2016 nasledovne :

- záložné právo sa zriadi na pozemok parcela reg. „C“ parc. č. 441/2 – zast. plocha o výmere 286 m², ktorý je zapísaný pod radovým číslom B1 na mesto Stará Turá v podiele 1/1. Zriadenie vecného bremena sa schvaľuje v prospech ŠFRB.

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá predložiť uznesenie na ŠFRB.

T : 31.5 .2017

Uznesenie číslo 17 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 Informáciu o aktuálnom hospodárení mesta a túto:

berie na vedomie.

Uznesenie číslo 18 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 prerokovalo Záverečný účet mesta Stará Turá za rok 2016 a tento:

- a) berie na vedomie:
- I. stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta,
- b) schvaľuje:
- I. Záverečný účet mesta a celoročné hospodárenie mesta bez výhrad,
 - II. vysporiadanie schodku finančných operácií v sume -636 842 € z rezervného fondu,
 - III. tvorbu rezervného fondu v sume 433 925 €.

Uznesenie číslo 19 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 prerokovalo vyhodnotenie plnenia programového rozpočtu m. p. o. Dom kultúry Javorina Stará Turá k 31. 12. 2016.

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá

s c h v a ľ u j e

- I. Vyhodnotenie plnenia programového rozpočtu k 31. 12. 2016 a výsledok hospodárenia za rok 2016 bez výhrad.
- II. Účtovnú závierku k 31. 12. 2016 bez výhrad.
- III. Vysporiadanie hospodárskeho výsledku, ktorým je strata vo výške 4751,58 €, kompenzáciou straty s rezervným fondom.

Uznesenie číslo 20 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2016 prerokovalo Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31. 12. 2016 a

- a) **s c h v a ľ u j e:**
- I. Vyhodnotenie plnenia rozpočtu m. p. o. Technické služby Stará Turá k 31.12.2016 a celoročné hospodárenie bez výhrad.
 - II. Účtovnú závierku k 31. 12. 2016 bez výhrad.
 - III. Použitie celého prebytku hospodárenia v sume 10 267 € na tvorbu rezervného fondu v súlade s ustanovením § 25 zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v z. n. p.
 - IV. Nákup kosačky z rozpočtu mesta v roku 2017 nad rámec schváleného rozpočtu pre Technické služby. O vysúťaženie sumu nákupu 10 398 € znížiť dotáciu mesta pre Technické služby.

b) u k l a d á:

I. Premietnuť nákup kosačky v hodnote 10 398 € do rozpočtu mesta €.

T: bezodkladne
Z: MsÚ

II. Premietnuť do rozpočtu Technických služieb zníženie dotácie od mesta 10 398 € program 12.Prostredie pre život – 12.1.Podprogram: Verejné priestranstvá

T: bezodkladne
Z: riaditeľka TSST

III. Túto úpravu PR riešiť rozpočtovým opatrením.

T: bezodkladne
Z: MsÚ

Uznesenie číslo 21 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 v súlade s ustanovením §14 ods. 1 a ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, návrh rozpočtových opatrení k II. zmene rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2017.

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá:

a) s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č.: 20170006

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to

z položky: 12.1. Transfery na bežné výdavky – príspevkové organizácie (TSST) v sume 10 398 €
ekonomická klasifikácia: 641 001; Typ: Bežné výdavky

na položku: 3.4.f/ nákup samohybnnej kosačky v sume 10 398 €
ekonomická klasifikácia: 713 004; Typ: Kapitálové výdavky
(táto položka v rozpočte zatiaľ nefiguruje, týmto rozpočtovým opatrením bude do hierarchie rozpočtu začlenená)

b) u k l a d á

Mestskému úradu zapracovať rozpočtové opatrenie č. 20170006 do rozpočtu mesta Stará Turá na rok 2017.

T: do 5. 5. 2017
Z: MsÚ

c) berie na vedomie

rozpočtové opatrenie č.: 20170005

- presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, a to

z položky: 1.2.3c/ geometrické plány v sume 1 360,- Eur; ekonomická klasifikácia: 637 005;
Typ: Bežné výdavky

na položku: 15.2d/ znalecké posudky v sume 1 360,- Eur; ekonomická klasifikácia: 637 011;
Typ: Bežné výdavky

Uznesenie číslo 22 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 „Informáciu o plnení hospodárskeho plánu Lesotur s. r. o. za rok 2016 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov“ a túto

berie na vedomie.

Uznesenie číslo 23 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 „Informáciu o plnení hospodárskeho plánu TECHNOTUR s. r. o. za rok 2016 vrátane prehľadu pohľadávok a záväzkov“ a túto

berie na vedomie.

Uznesenie číslo 24 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 „Informáciu o plnení hospodárskeho plánu RVS AQUATUR , a. s. Stará Turá za rok 2016“ a túto

berie na vedomie.

Uznesenie číslo 25 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 „Informáciu o plnení hospodárskeho plánu Mestský športový areál Stará Turá s. r. o. za rok 2016“ a túto

a) berie na vedomie

b) ukladá

MsÚ predložiť MsZ na rokovanie o návrhu rozpočtu na rok 2018 návrh na zvýšenie dotácie na energie a údržbu športového areálu o čiastku uhradenej dane z nehnuteľností 6 tis.€.

Uznesenie číslo 26 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 materiál „Schválenie úveru vo výške 1 000 000,- € s dobou splatnosti 10 rokov pri investičnej akcii KOS VS4 spoločnosti TECHNOTUR s. r. o. „, a tento:

s c h v a ľ u j e.

Uznesenie číslo 27 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh cenníka a trhového poriadku XXVI. ročníka Staroturianskeho jarmoku konaného v dňoch 9. – 10. júna 2017 a tento

a) **s c h v a ľ u j e,**

b) **u k l a d á**

jeho realizáciu počas konania XXVI. ročníka Staroturianskeho jarmoku a zverejnenie na webovom sídle mesta do 3. 5. 2017.

Z: MsÚ Stará Turá

T: do 10. 6. 2017

Uznesenie číslo 28 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom XXV. zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh Územného plánu Mesta Stará Turá, návrh Všeobecne záväzného nariadenie Mesta Stará Turá č. 1/2017-Nar., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu mesta (ZaD č.1 ÚPN-M) Stará Turá a tieto 3/5 väčšinou hlasov prítomných poslancov

a) **s c h v a ľ u j e**

1. **Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu Mesta Stará Turá** (ZaD č.1 ÚPN-M) Stará Turá, vrátane návrhu záväznej časti a návrhu verejnoprospešných stavieb, podľa §26 a §27 ods. 3 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Predmetom ZaD č.1 ÚPN-M Stará Turá je:

Doplnenie nových plôch pre výstavbu na základe požiadaviek mesta a žiadostí fyzických a právnických osôb - doplnky **2D až 29D**.

Úpravy hraníc regulačných blokov **B2, B3, B4, R2, R4** v niektorých lokalitách a definovanie nového regulačného bloku **R6**.

Úpravy návrhu verejného technického a dopravného vybavenia súvisiaceho s návrhom rozvojových plôch doplnkov a zosúladenie zakreslených miestnych komunikácií so súčasným stavom.

Doplnenie návrhu cyklistických trás a jazdeckých trás v celom katastrálnom území mesta.

Aktualizácia textovej a záväznej časti, vyplývajúca z legislatívnych zmien a nových demografických údajov.

2. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č.1/2017-Nar.**, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu mesta (ZaD č.1 ÚPN-M) Stará Turá.

b) u k l a d á

3. Zabezpečiť zverejnenie VZN č.1/2017-Nar., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu mesta (ZaD č.1 ÚPN-M) Stará Turá, v súlade s §27 ods. 3, ods.4 písm. a) stavebného zákona v znení neskorších predpisov na verejnú tabuľu obce na dobu min. 30 dní a v súlade so správnym poriadkom.
4. Doručiť schválené VZN č.1/2017-Nar., ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu mesta (ZaD č.1 ÚPN-M) Stará Turá, v súlade s §27 ods.4 písm. b) stavebného zákona v znení neskorších dotknutým orgánom štátnej správy.
5. Zabezpečiť vypracovanie čistopisu "**Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu Mesta Stará Turá**" a jeho odovzdanie na uloženie podľa §28 ods. 3 stavebného zákona v znení neskorších predpisov.
6. Opatriť dokumentáciu (čistopis) predpísanou schvaľovacou doložkou podľa §28 ods. 1 písm. a), b), c) stavebného zákona v znení neskorších predpisov.
7. Uložiť v súlade s §28 ods. 3 stavebného zákona v znení neskorších predpisov v jednom exemplári "**Čistopis Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu Mesta Stará Turá**" na Okresnom úrade Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, na stavebnom úrade a na obci.
8. Zabezpečiť spracovanie registračného listu "Územného plánu Mesta Stará Turá" v súlade s §18 vyhl. 55/2001 Z. z. MŽP SR a zaslať spolu s kópiou uznesenia MsZ na MV a RR SR.

Z: Mestský úrad

T: podľa textu

Uznesenie číslo 29 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27.4.2017 návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2017 – Nar. o peňažnom príspevku na prepravu a tento 3/5 väčšinou hlasov prítomných poslancov

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ Stará Turá nariadenie zverejniť na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

Z : MsÚ

T : 5. 5. 2017

Uznesenie číslo 30 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2017 – Nar. o poskytovaní sociálnych služieb a výške úhrady za sociálne služby a tento 3/5 väčšinou hlasov prítomných poslancov

c) s c h v a ľ u j e

d) u k l a d á

MsÚ Stará Turá nariadenie zverejniť na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

Z : MsÚ

T : 5. 5.2017

Uznesenie číslo 31 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2017 – Nar. o pravidlách určovania prevádzkového času predaja v obchode a prevádzkového času služieb v meste Stará Turá a tento 3/5 väčšinou hlasov prítomných poslancov

a) s c h v a ľ u j e

b) u k l a d á

MsÚ zverejniť na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

Z: MsÚ

T: 28. 4. 2017

Uznesenie číslo 32 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh Dodatku č. 4 k zriaďovacej listine Základnej školy Stará Turá, Hurbanova ul. č.128/25, okres Nové Mesto nad Váhom a

a) s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine

Základnej školy Stará Turá, Hurbanova ul. č.128/25, okres Nové Mesto nad Váhom

Č. R./2001/00656 zo dňa 21.12.2001

b) s ú h l a s í

S nájmom a prenájmom školských budov, miestností a príslušných priestorov

Základnej školy Stará Turá, Hurbanova 128/25, ktoré jej boli zverené do správy

zriaďovateľom, mestom Stará Turá.

Uznesenie číslo 33 – XXVI/ 2017

Mestské zastupiteľstvo Stará Turá prerokovalo na svojom zasadnutí dňa 27. 4. 2017 návrh Dodatku č. 4 k zriaďovacej listine

Základnej umeleckej školy Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom a

a) s c h v a ľ u j e

Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine

Základnej umeleckej školy Stará Turá, okres Nové Mesto nad Váhom

Č. R/2002/00670 zo dňa 21. 12. 2001

b) s ú h l a s í

S nájmom a prenájom školských budov, miestností a príslušných priestorov Základnej umeleckej školy Stará Turá, Ul. SNP 293/31, ktoré jej boli zverené do správy zriaďovateľom, mestom Stará Turá.

Ing. Anna Halinárová
primátorka mesta
S t a r á T u r á

Spracovala: Mgr. Ľubica Klimáčková
V Starej Turej dňa 27. 4. 2017